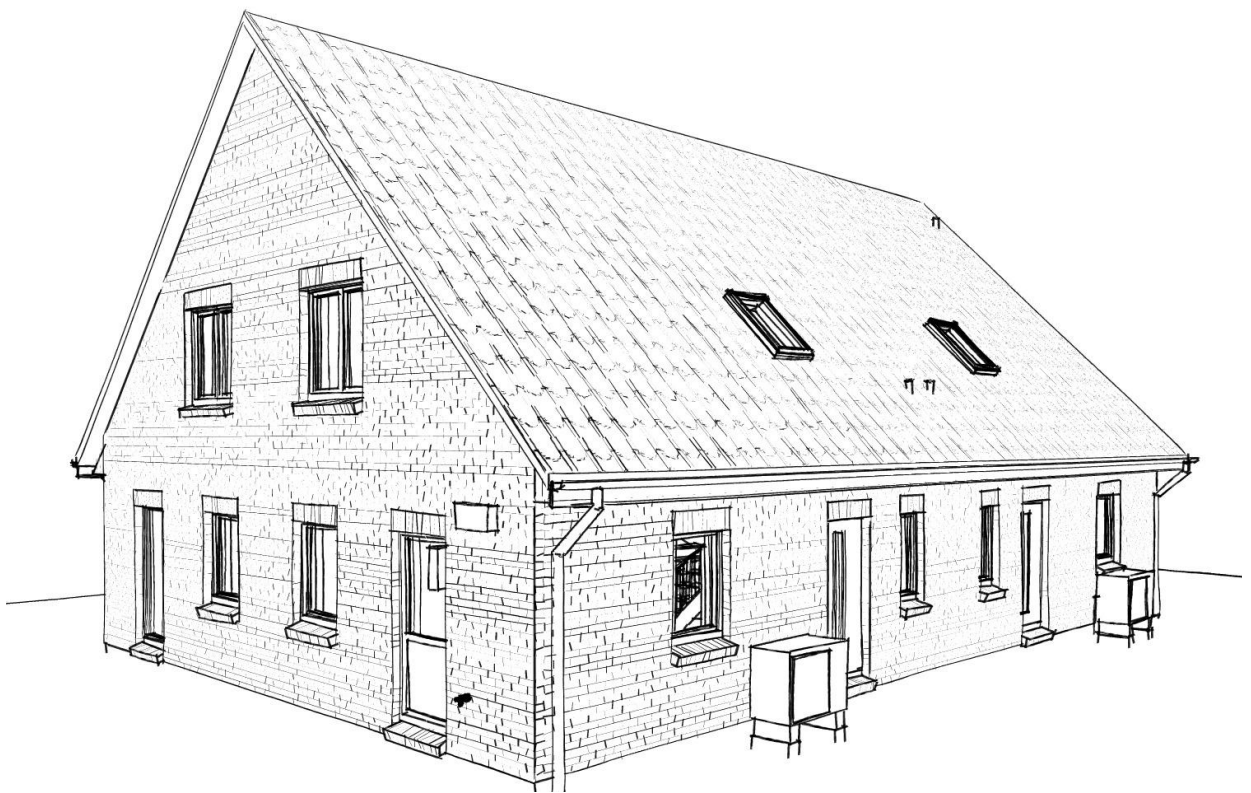


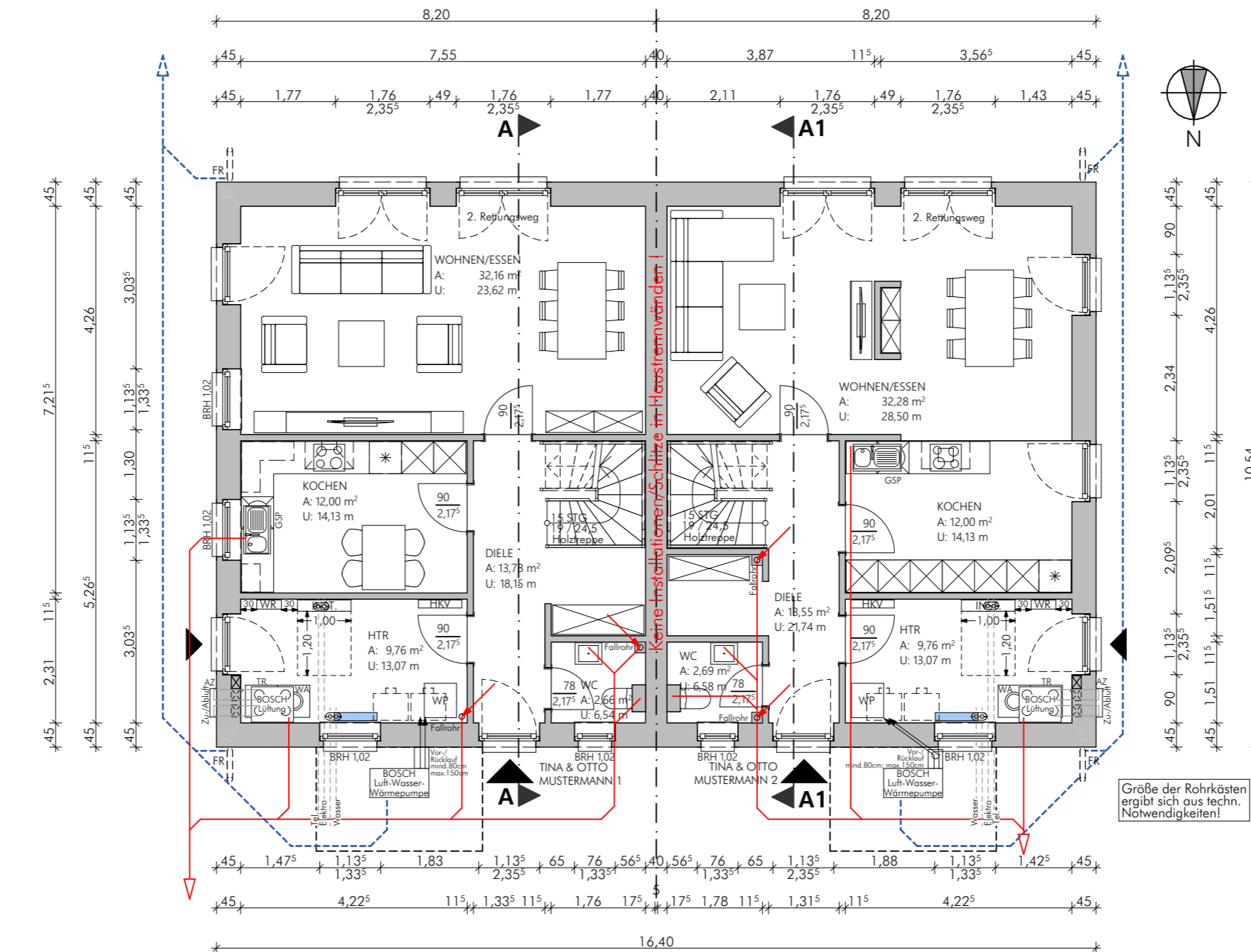
## NEUBAU EINES ZWEIFAMILIENHAUSES

---

### ENTWURF I



TINA & OTTO MUSTERMANN 1

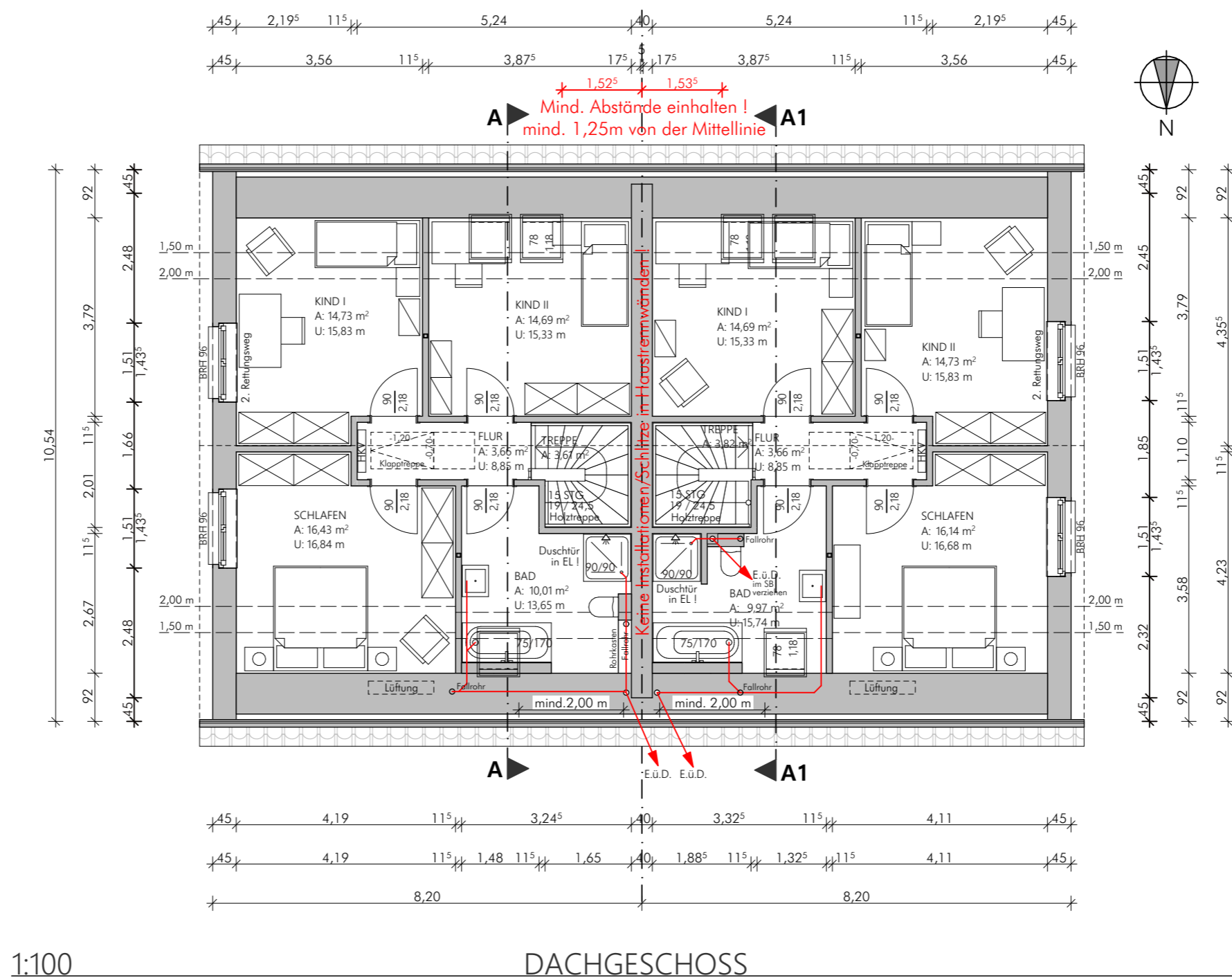


1:100

ERDGESCHOSS

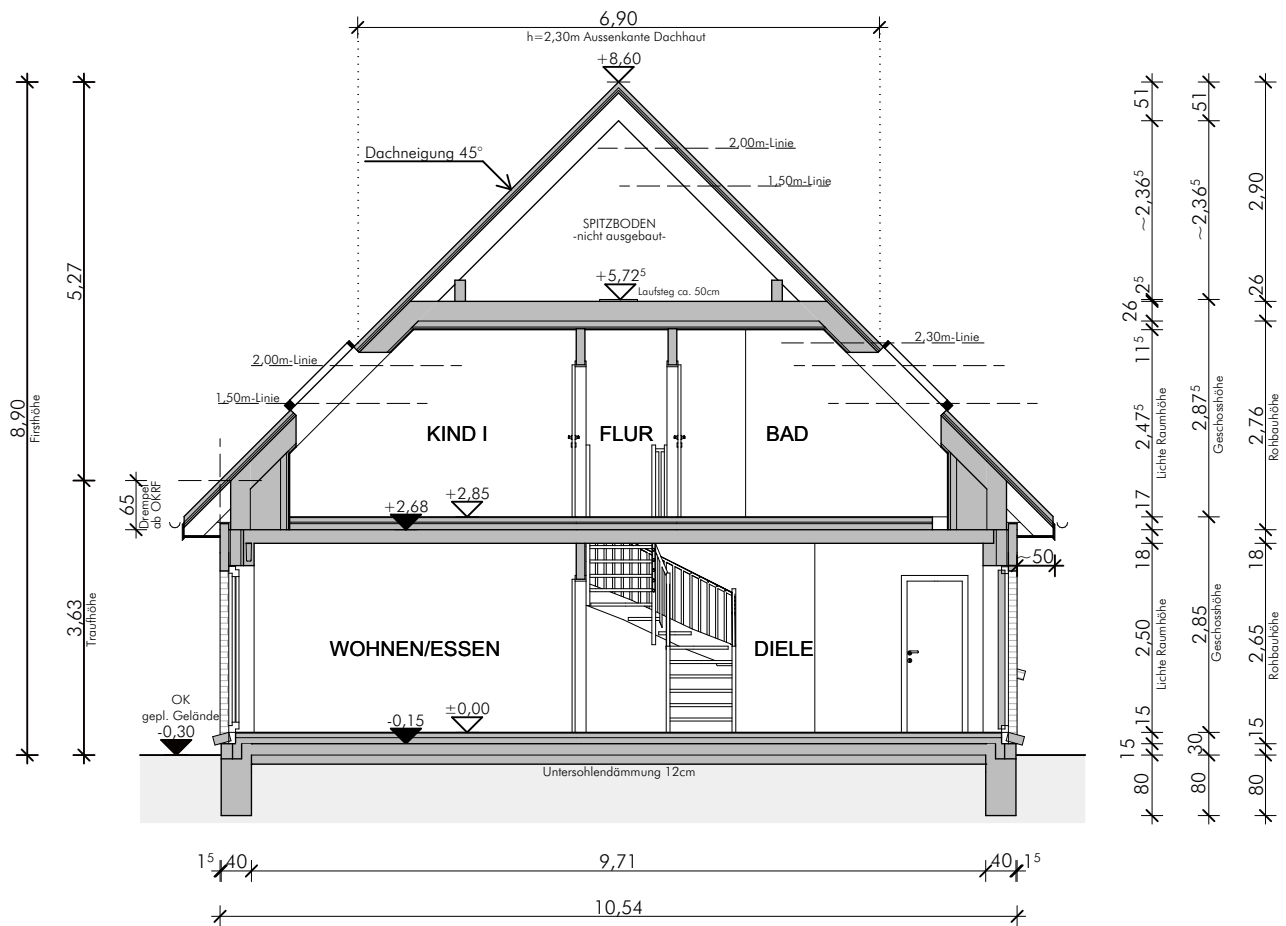
Alle Tür- und Fensterhöhen beziehen sich auf OK RFB. (Oberkante Rohfußboden)Fußbodenaufbau 15 cm

BV MUSTERMANN VARIO DUO 130 MUSTERSTRASSE 99 12345 MUSTER	PROJ.-NR. 0000 BEARB. *X.Y.* DATUM 29.08.2025 MABSTAB: 1:100	TINA & OTTO MUSTERMANN 1 Unterschrift:	ENTWURF 1 I PLAN: GRUNDRISS EG
--	---	---	-----------------------------------



Alle Tür- und Fensterhöhen beziehen sich auf OK RFB. (Oberkante Rohfußboden) Fußbodenaufbau 17 cm

BV MUSTERMANN VARIO DUO 130 MUSTERSTRASSE 99 12345 MUSTER	PROJ.-NR. 0000 BEARB. *X.Y.* DATUM 29.08.2025 MABSTAB: 1:100	TINA & OTTO MUSTERMANN 1 Unterschrift:	ENTWURF 1 I PLAN: GRUNDRISS DG
DIESE ZEICHNUNG IST EIGENTUM VON ECO System HAUS UND DARF OHNE GENEHMIGUNG WEDER KOPERT NOCH DRITTEN PERSONEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.			ArchiCAD, Planformat: 0,420 x 0,297



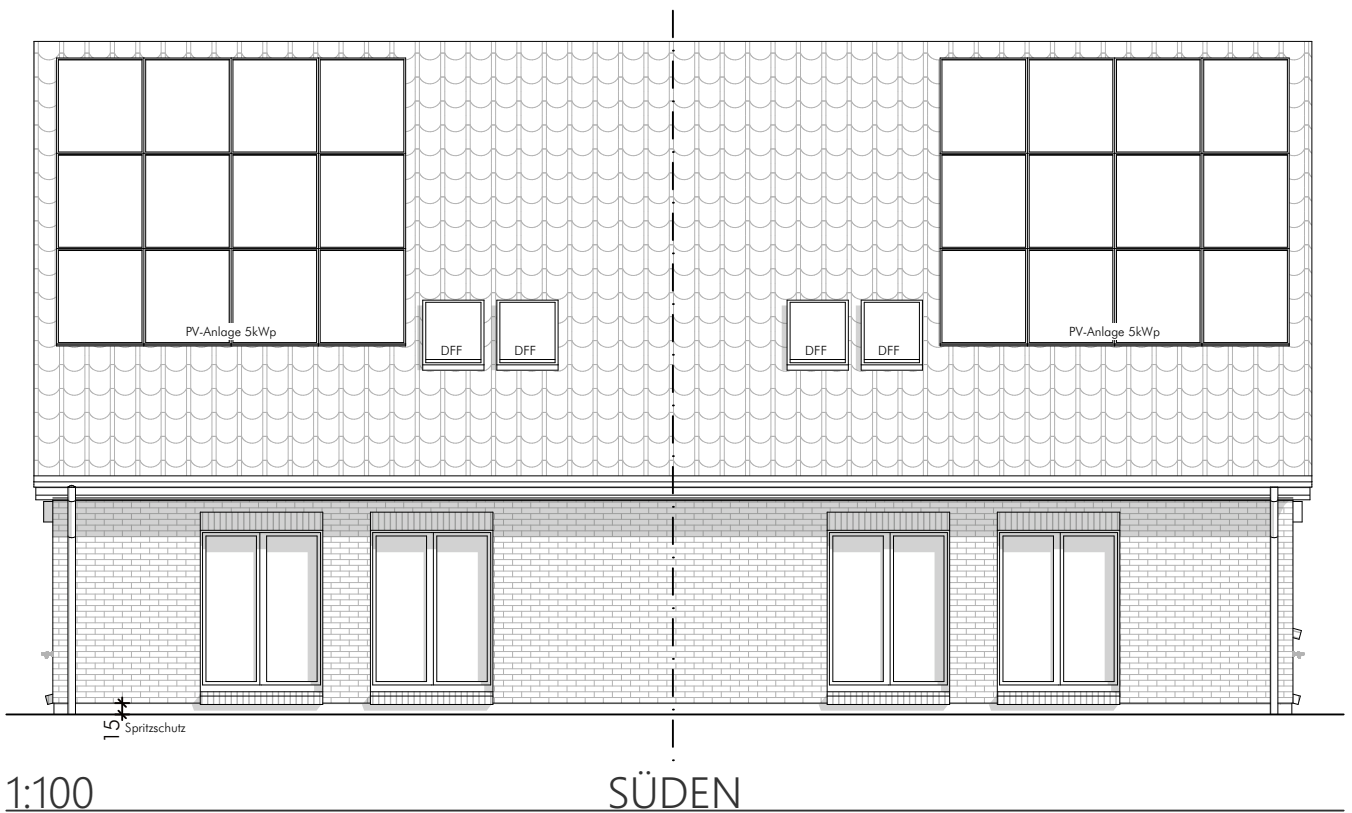
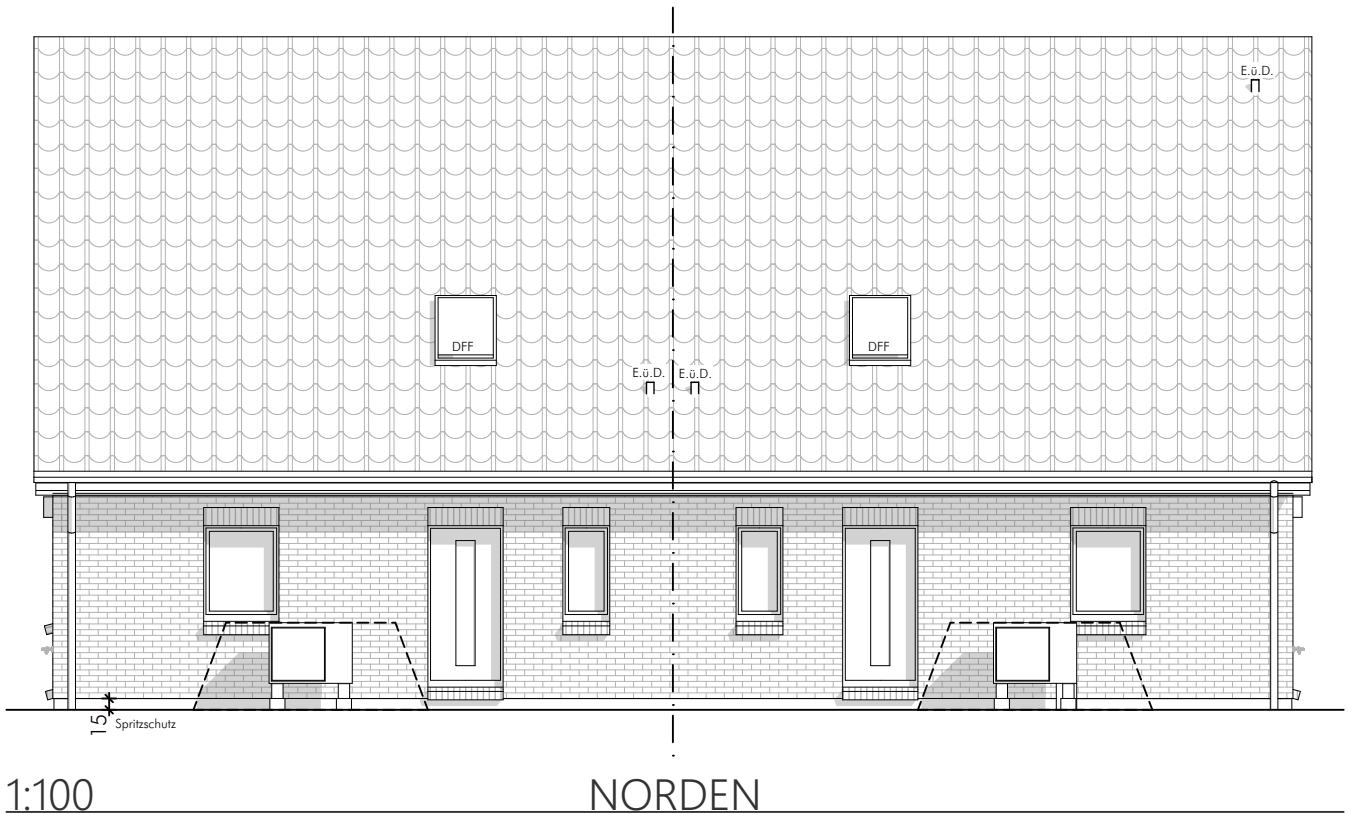
1:100

SCHNITT A

BV MUSTERMANN VARIO DUO 130 MUSTERSTRASSE 99 12345 MUSTER	PROJ.-NR. 0000 BEARB. *X.Y.* DATUM 29.08.2025 MABSTAB: 1:100	TINA & OTTO MUSTERMANN 1 Unterschrift: _____	ENTWURF 1 I PLAN: SCHNITT A
DIESE ZEICHNUNG IST EIGENTUM VON ECO System HAUS UND DARF OHNE GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT NOCH DRITTEN PERSONEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.			ArchiCAD, Planformat: 0,210 x 0,297

Gem. B-Plan: Angaben

*Massiv ist besser!*



BV MUSTERMANN  
VARIO DUO 130  
MUSTERSTRASSE 99  
12345 MUSTER

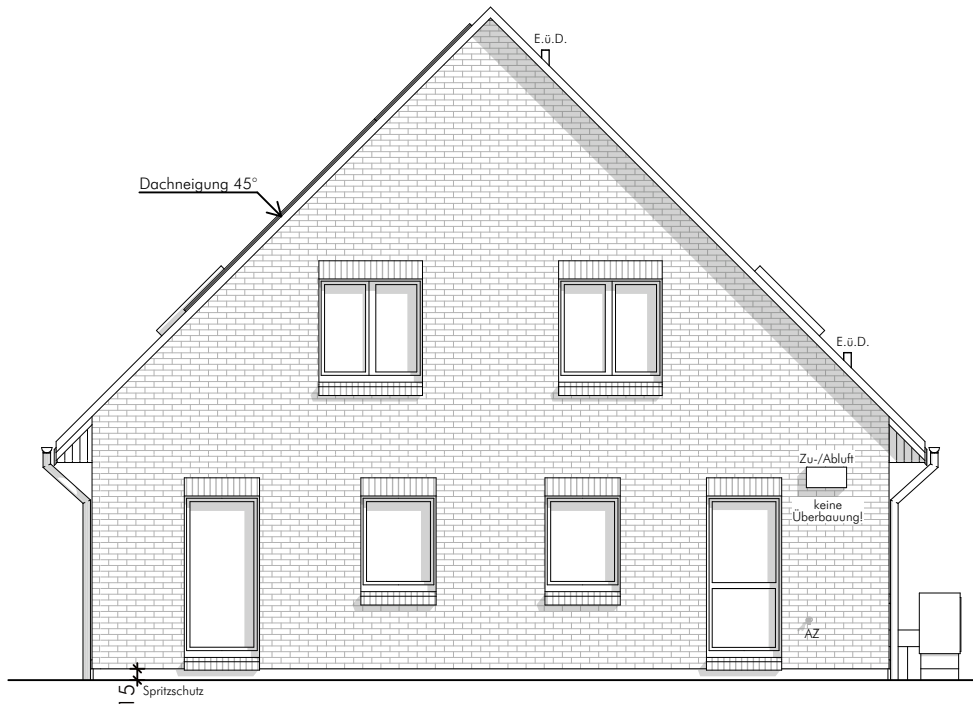
PROJ.-NR. 0000  
BEARB. \*X.Y.\*  
DATUM 29.08.2025  
MAßSTAB: 1:100

TINA & OTTO MUSTERMANN 1  
Unterschrift: \_\_\_\_\_

ENTWURF 1 I  
PLAN: ANSICHTEN 1

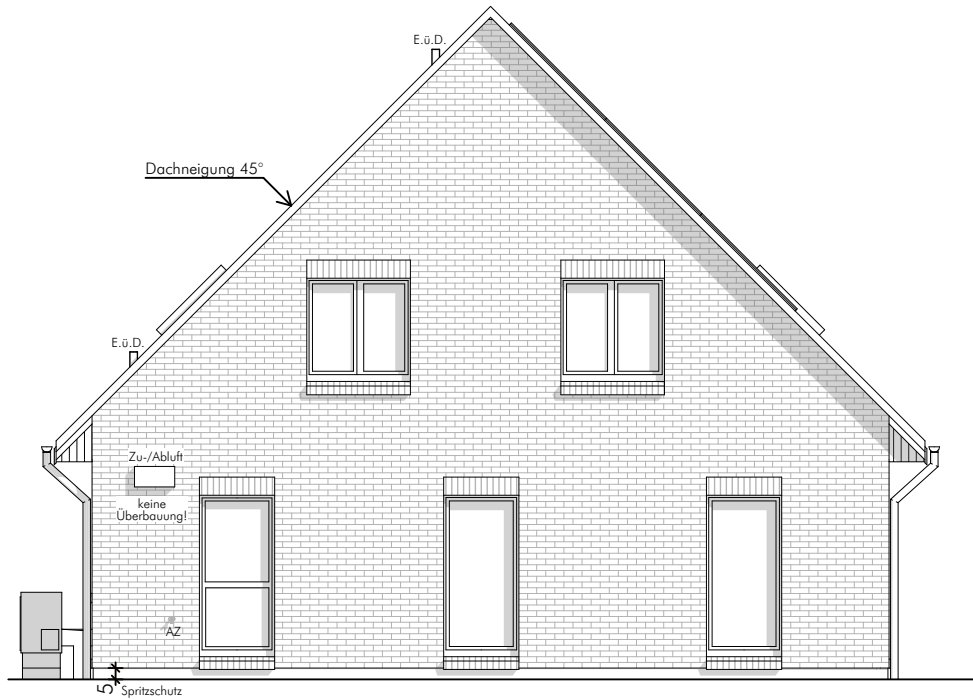
Gem. B-Plan: Angaben

**Massiv ist besser!**



1:100

OSTEN



1:100

WESTEN

BV MUSTERMANN VARIO DUO 130 MUSTERSTRASSE 99 12345 MUSTER	PROJ.-NR. 0000 BEARB. *X.Y.* DATUM 29.08.2025 MAßSTAB: 1:100	TINA & OTTO MUSTERMANN 1 Unterschrift: _____	ENTWURF 1 I PLAN: ANSICHTEN 2
DIESE ZEICHNUNG IST EIGENTUM VON ECO System HAUS UND DARF OHNE GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT NOCH DRITTEN PERSONEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.			ArchiCAD, Planformat: 0,210 x 0,297

BAUVORHABEN:

NEUBAU EINES EFH  
VARIO DUO 130  
MUSTERSTRASSE 99  
12345 MUSTER

**ECOHAUS**  
SYSTEM

BAUHERR/IN:

TINA & OTTO MUSTERMANN 1

ENTWURFSVERFASSER: DIPL.-ING. ARCHITEKT HARTMUT SCHLOMM  
ODERSTR. 64, 24539 NEUMÜNSTER

**Massiv ist besser!**

<b>FLÄCHENBERECHNUNG GEM. DIN 277 Rohbau (CAD ERMITTELT)</b>		
<b>Geschoss</b>	<b>Raumname</b>	<b>Fläche</b>
<b>ERDGESCHOSS</b>		
	DIELE	13,55
	HTR	9,76
	KOCHEN	12,00
	WC	2,69
	WOHNEN/ESSEN	32,28

**70,28 m<sup>2</sup>**

<b>DACHGESCHOSS</b>		
	BAD	9,97
	FLUR	3,66
	KIND I	14,69
	KIND II	14,73
	SCHLAFEN	16,14
	TREPPE	3,82

**63,01 m<sup>2</sup>**

---

**133,29 m<sup>2</sup>**

---

AUFGESTELLT:  
NEUMÜNSTER, DEN 29.08.2025

BAUVORHABEN:

NEUBAU EINES EFH  
VARIO DUO 130  
MUSTERSTRASSE 99  
12345 MUSTER

**ECOHAUS**  
SYSTEM

BAUHERR/IN:

TINA & OTTO MUSTERMANN 1

ENTWURFSVERFASSER: DIPL.-ING. ARCHITEKT HARTMUT SCHLOMM  
ODERSTR. 64, 24539 NEUMÜNSTER

**Massiv ist besser!**

<b>FLÄCHENBERECHNUNG GEM. WoFIV (CAD ERMITTELT)</b>		
<b>Geschoss</b>	<b>Raumname</b>	<b>Fläche</b>
<b>ERDGESCHOSS</b>		
	DIELE	11,48
	HTR	9,56
	KOCHEN	11,84
	TERRASSE	0,75
	WC	2,59
	WOHNEN/ESSEN	32,22

**68,44 m<sup>2</sup>**

<b>DACHGESCHOSS</b>		
	BAD	7,60
	FLUR	3,54
	KIND I	11,96
	KIND II	12,21
	SCHLAFEN	12,78

**48,09 m<sup>2</sup>**

---

**116,53 m<sup>2</sup>**

---

AUFGESTELLT:  
NEUMÜNSTER, DEN 29.08.2025

BAUVORHABEN:

NEUBAU EINES EFH  
VARIO DUO 130  
MUSTERSTRASSE 99  
12345 MUSTER



BAUHERR/IN:

TINA & OTTO MUSTERMANN 1

ENTWURFSVERFASSER: DIPL.-ING. ARCHITEKT HARTMUT SCHLOMM  
ODERSTR. 64, 24539 NEUMÜNSTER

*Massiv ist besser!*

**BERECHNUNG DES BRUTTORAUMINHALTES GEM. DIN 277  
(CAD ERMITTELT)**

<b>Geschoss</b>	<b>Bereich (nach Geschoss)</b>	<b>BGF</b>	<b>Volumen (nach Geschoss)</b>
GRÜNDUNG	86,43	86,43	25,93

**25,93 m<sup>3</sup>**

ERDGESCHOSS	86,43	86,43	246,32
-------------	-------	-------	--------

**246,32 m<sup>3</sup>**

DACHGESCHOSS	86,43	86,43	201,45
--------------	-------	-------	--------

**201,45 m<sup>3</sup>**

SPITZBODEN	47,15	86,43	67,78
------------	-------	-------	-------

**67,78 m<sup>3</sup>**

---

**541,48 m<sup>3</sup>**

---

AUFGESTELLT:  
NEUMÜNSTER, DEN 29.08.2025