

Zentrale Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse für Immobilienwerte des Landes Hessen  
Schaperstraße 16, 65195 Wiesbaden  
Tel.: +49 (0)611 535 5575

### Ausgabe aus BORIS-D, Stichtag 01.01.2024

Dieser Ausdruck ist keine amtliche Auskunft und dient nur der Information in einem bundeseinheitlichen Duktus ohne Berücksichtigung landesspezifischer Besonderheiten. Amtliche Auskünfte über Bodenrichtwerte und weitere Daten der Gutachterausschüsse bleiben ausdrücklich den jeweiligen Landesportalen und den örtlich zuständigen Gutachterausschüssen vorbehalten!

Der von Ihnen gewählte Bereich liegt in der Gemeinde/Stadt Babenhausen.

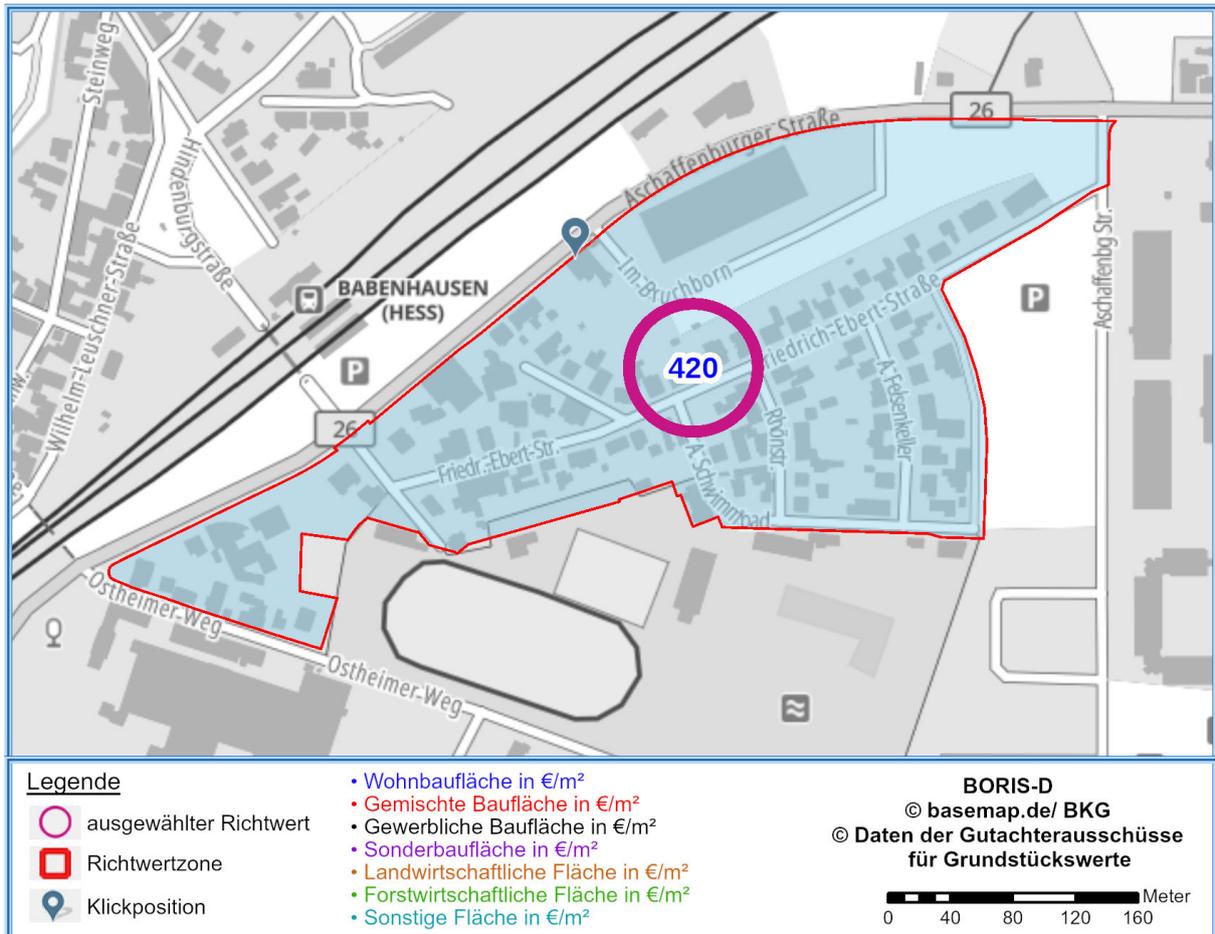


Abbildung: Übersichtskarte der Richtwertzone

### Erläuterung zum Bodenrichtwert

Lage und Wert	
Gemeinde	Babenhausen
Gemarkungsname	Babenhausen
Gemarkungsnummer	061055
Bodenrichtwertnummer	10550005
<b>Bodenrichtwert</b>	<b>420 €/m<sup>2</sup></b>
Stichtag des Bodenrichtwertes	01.01.2024
Beschreibende Merkmale	
Entwicklungszustand	Baureifes Land
Beitragsrechtlicher Zustand	beitragsfrei
Art der Nutzung	Wohnbaufläche

Tabelle: Richtwertdetails

**Link zu den weiteren Anwendungshinweisen:**

<https://hvbg.hessen.de/sites/hvbg.hessen.de/files/2024-02/0606051-gaa-hp-2024.pdf>