



#### Hochparterre

05	Küche	7.98 m <sup>2</sup>
06	Wohnen Essen	27.83 m <sup>2</sup>
07	WC	1.29 m <sup>2</sup>
08	Flur 1	3.43 m <sup>2</sup>
09	Treppenhaus 2	7.13 m <sup>2</sup>
10	Freisitz	50% 12.14 m <sup>2</sup>

#### Highlights

- Wohnen auf vier Etagen
- historisches Treppenhaus
- Dachgeschoss als Elternetage nutzbar