Composition des planchers:
1) rez-de-chaussée - garage/caves :
_ empierrement 15 cm
_ sable stabilisé 5 cm
_ radier 30 cm
_ chape finition 6 cm
_ revêtement de sol 1 cm
1)rez-de-chaussée - hall commun+ cave appart 7 :
_ empierrement 15 cm
_ sable stabilisé 5 cm
_ radier 30 cm
_ chape isolante polyuréthane projeté 80 mm
_ chape finition 7 cm
_ revêtement de sol 1 cm
2)1er étage :
_ hourdis préconstruit 18 cm
_ chape de compression 5 cm
_ chape isolante polyuréthane projeté 80 mm
_ chape finition 7 cm (avec chauffage sol)
_ revêtement de sol 1 cm
3)2ème étage :
_ hourdis préconstruit 18 cm (15 cm au niveau des annexes)
_ chape de compression 5 cm
_ chape isolante polyuréthane projeté 50 mm
_ isolation acoustique Vermiculit B+9
_ chape finition 9 cm (avec chauffage sol)
_ revêtement de sol 1 cm

Composition du mur extérieur
_ bardage aluminium _ profils verticaux
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200SE (PS30SE) ep. 200 mm
_ voile béton 15 cm
_ plafonnage 1 cm

Mur extérieur bardage entre châssis :
_ panneaux Eternit Equinote Natura Couleur NUOTA, gris foncé ou panneaux Rentit de même couleur que les châssis
_ lattage 22 mm
_ contre-lattage 22mm
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 150SE (PS30SE) ep. 150 mm
_ voile béton 15 cm
_ plafonnage 1 cm

Mur extérieur bardage entre châssis rez-de-chaussée à rue / entrée + 3ème étage :
_ bardage aluminium _ profils verticaux
_ rez : RAL 7021 de tonalité gris noir
_ 3ème étage : tonalité gris quartz zinc
_ lattage 22 mm
_ contre-lattage 22mm
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200 SE (PS30SE) ep. 200 mm
_ voile béton 15 cm
_ plafonnage 1 cm

Composition du murs entre appartements:
_ plafonnage
_ voile béton 15 cm
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200SE (PS30SE) ep. 200 mm
_ voile béton 15 cm
_ plafonnage 1 cm

Composition du mur extérieur au niveau des terrasses couvertes - support:
_ revêtement extérieur crépis 15 mm
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200SE (PS30SE) ep. 200 mm
_ voile béton 15 cm
_ revêtement extérieur crépis 15 mm

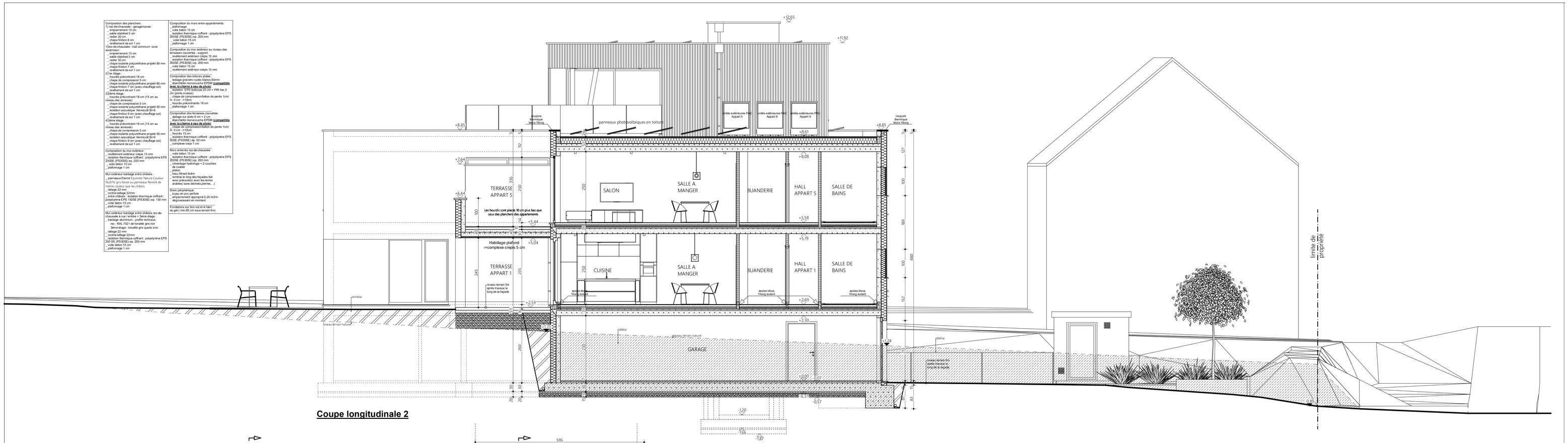
Composition des toitures plates :
_ finitage graviers roulés blancs 50mm
_ étanchéité monocouche EPDM **(compatible avec la chaleur à eau de pluie)**
_ isolation EPS toiboxe 22 cm + PIR iso 3
_ pare-vapeur
_ chape de compressionfoation de pente 1cm/ m 0 cm >10cm
_ hourdis préconstruits 18 cm
_ plâtronage 1 cm

Composition des terrasses couvertes:
_ dallage sur plots 8 cm + 2 cm
_ étanchéité monocouche EPDM **(compatible avec la chaleur à eau de pluie)**
_ chape de compressionfoation de pente 1cm/ m 0 cm >10cm
_ hourdis 15 cm
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 50SE (PS30SE) ep. 50 mm
_ complexe crepi 1 cm

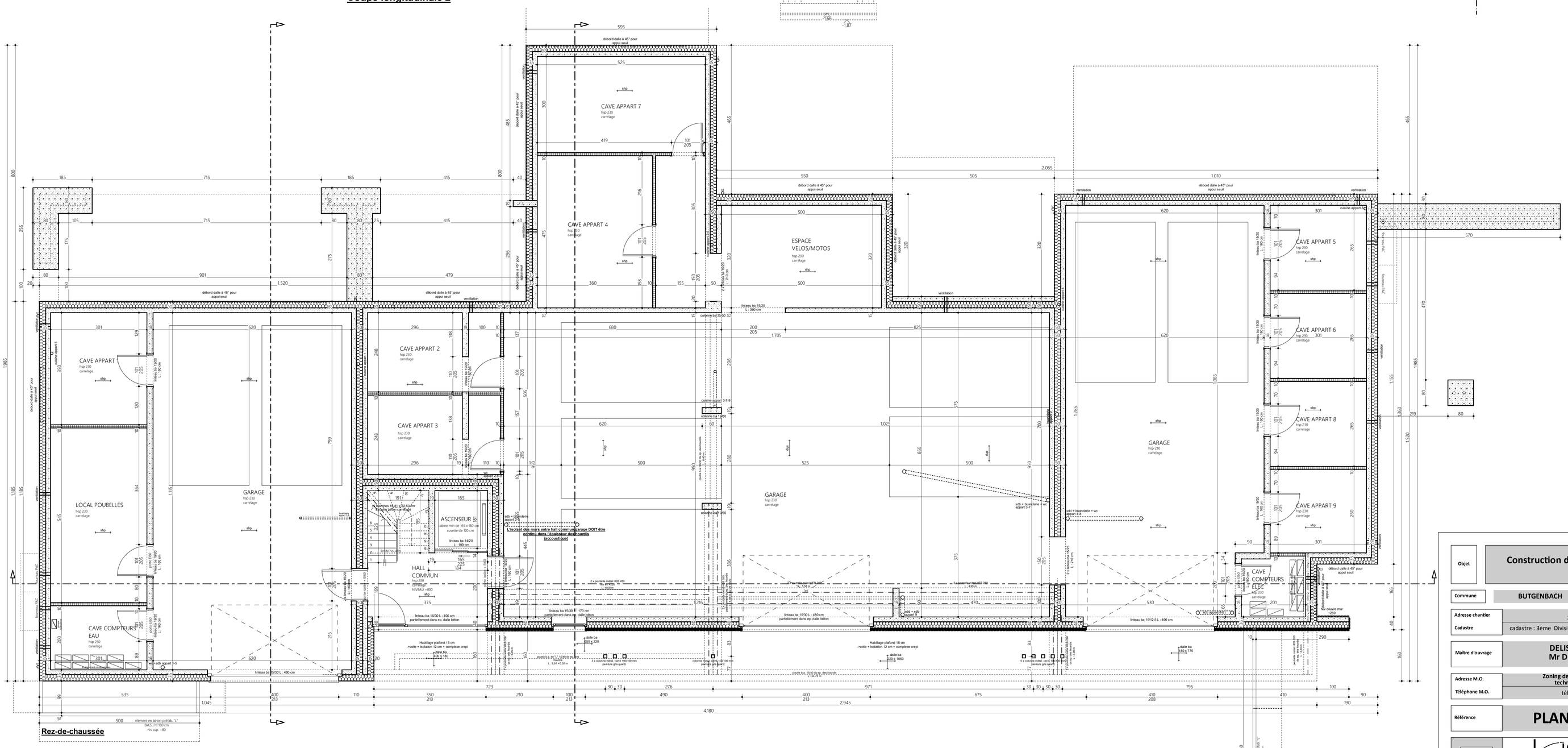
Murs enterrés rez-de-chaussée
_ voile béton 15 cm
_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200SE (PS30SE) ep. 200 mm
_ cimentage hydrofuge + 2 couches de cloutier
_ drain
_ tuyau filtrant bidim
_ remblai le long des façades fait avec précaution avec les terres arables(sans déchets pierres,...)

Drain périphérique:
_ tuyau en pvc perforé
_ gravier drainant minimum 0.25 m3/m
_ dégrossissement en montant

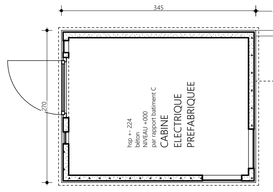
Fondations sur bon sol et à l'abri du gel (min 80 cm sous terrain fini)



Coupe longitudinale 2



Rez-de-chaussée



Objet	**Construction d'un immeuble de 9 appartements - LOT 6 (Phase 2)**
Commune	BUTGENBACH
Province	LIEGE
Adresse chantier	Zum Brand, Butgenbach
Cadastre	cadastre : 3ème Division, Section B n° 230 B pie et 230 C pie - lot 6
Maître d'ouvrage	DELISO sprl, représenté par Mr DELHEZ et Mr KRANNEN
Adresse M.O. / Téléphone M.O.	Zoning des Plenesses, Rue des nouvelles technologies n° 3 à 4820 DISON téléphone : 0475/41.42.19
Référence	**PLAN PERMIS N°1**
Signature(s)	

Architecte
JORIS VINCENT ARCHITECTURE sprl
Rue d'Aubel, n° 3A bte 0 à 4651BATTICE
tél.: 0498/360.384 fax : 087/788.222
mail to : v_joris@skynet.be
web : www.vjoris-architecte.be

Signature(s)

REFERENCE DU DOSSIER		2023/DL004 // 10 mars 2025	
DATE DE LA SIGNATURE DES PLANS			
DATE ET OBJET DES MODIFICATIONS	/ / 2011	objet :	
	/ / 2011	objet :	
	/ / 2011	objet :	
	/ / 2011	objet :	

LEGENDE DES PLANS

DESIGNATION	ECHELLE	FEUILLE	DESIGNATION	ECHELLE	FEUILLE
rez-de-chaussée	1 / 50	2			
coupe longitudinale 2	1 / 50	2			

NOMBRE DE FEUILLES	6	FEUILLE NUMERO	2

AUTORISATION DE L'URBANISME	AUTORISATION DE LA COMMUNE

LES MESURES SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRENEURS
LES DESSINS RESTENT LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE