

Mietverträge
Übersicht über alle Mietverträge

Objekt:	Bergtor 192	Vertrag gültig bis:	14.10.2025
Vertrag gültig ab:	14.10.2025	Netto/Brutto:	netto

Gebäude		Verwaltungseinheit					Vertrag										monatliche Zahlungen										Mahnwesen	
Bezeichnung	Nr.	Bezeichnung	Lage	Art der Einheit	Anzahl Zimmer	Fläche	gültig ab	gültig bis	Debitor-Nr.	Name	USt.-Option	letzte Änderung	MEH-Sperre	Kautions Soll	Kautions Ist	Lastschrift	Bemerkungen	Art der Miete	Miete	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Sonstige Miete	Stellplatzmiete	Garagenmiete	USt.	Summe	Anz. Mahnungen	
Mehrfamilienhaus	19201	EG	HEL Erdgeschoss	Wohninheit	2,00	55,50 m²	01.10.2025		080005	F. Janniger & B. Maunice	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			700,00 €	0,00 €	nein	700,00€ Kautions	Staffelmiete	349,65 € 6,30 €/m²	85,00 € 1,53 €/m²					0,00 €	434,65 €	0	
	19202	OG	HEL Obergeschoss	Wohninheit	3,00	73,00 m²	01.08.2023		080004	M. Matthias	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			950,00 €	0,00 €	nein		Staffelmiete	350,00 € 4,79 €/m²	75,00 € 1,03 €/m²					0,00 €	425,00 €	0	
	19203	EG Außen	Außenbereich Erdgeschoss	Wohninheit	2,00	51,50 m²	01.08.2011		080002	M. Michael	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			238,00 € 4,62 €/m²	50,00 € 0,97 €/m²	70,00 € 1,36 €/m²				0,00 €	358,00 €	0	
	19204	EG	HER Erdgeschoss	Wohninheit	5,00	135,00 m²	01.12.2012		080003	D. Nadine	kein Gewerbe (ohne Umsatzsteuer)			0,00 €	0,00 €	nein			460,00 € 3,41 €/m²	70,00 € 0,52 €/m²	110,00 € 0,81 €/m²				0,00 €	640,00 €	0	
2-Bergtor 192														Σ Ø	1.650,00 €	0,00 €			1.397,65 € 4,78 €/m²	280,00 € 1,01 €/m²	180,00 € 1,09 €/m²	0,00 € - €/m²	0,00 € - €/Anzahl	0,00 € - €/Anzahl	0,00 €	1.857,65 €	0	