



WE 7 | Obergeschoss

ZIMMER | FLÄCHE M²
3 | **78,62**

Wohnen/Essen/Kochen	32,03 m ²
Schlafen	11,88 m ²
Gästezimmer/Büro	11,88 m ²
Bad	8,29 m ²
Abstellraum (AR)	3,13 m ²
Flur	7,04 m ²

Zwischensumme	74,25 m ²
Balkon 8,74 m ² /2	4,37 m ²

Gesamt Wohnfläche 78,62 m²

Keller 5,38 m²

zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen

