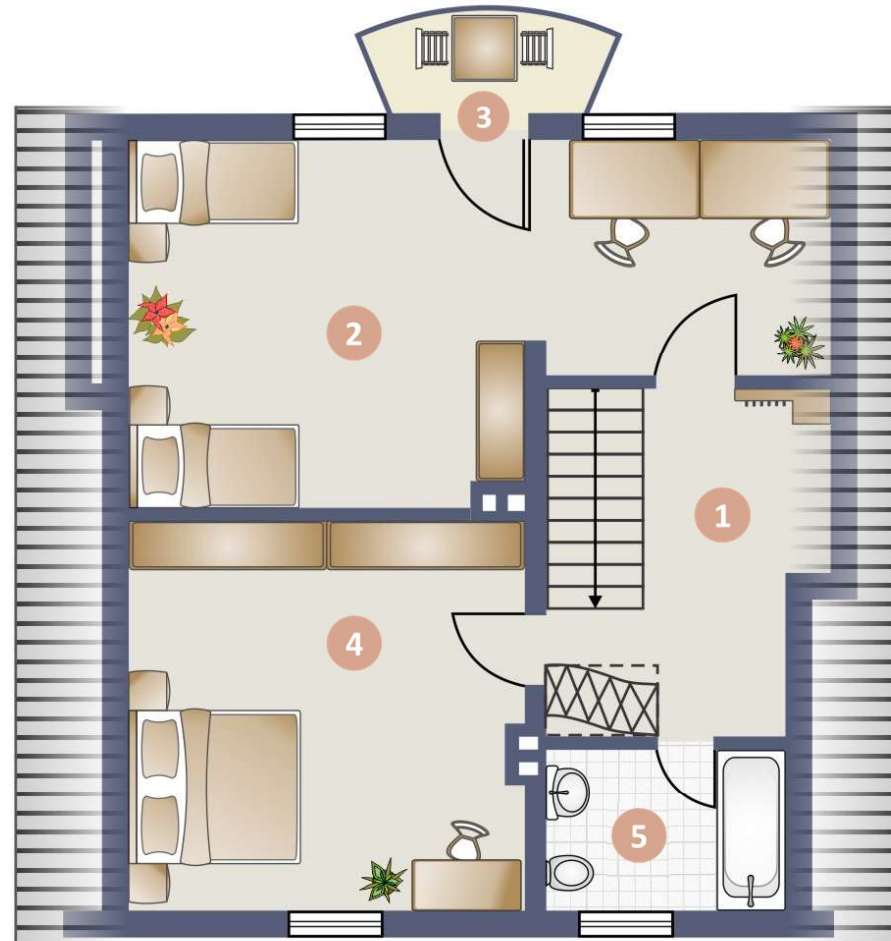


|                                 |                          |            |              |                      |
|---------------------------------|--------------------------|------------|--------------|----------------------|
| 1                               | Diele                    | ca.        | 10,57        | m <sup>2</sup>       |
| 2                               | Abstellraum              | ca.        | 0,63         | m <sup>2</sup>       |
| 3                               | Gäste-WC                 | ca.        | 1,26         | m <sup>2</sup>       |
| 4                               | Wohn - & Essbereich      | ca.        | 31,08        | m <sup>2</sup>       |
| 5                               | Küche                    | ca.        | 6,63         | m <sup>2</sup>       |
| 6                               | Terrassenfläche 1 zu 50% | ca.        | 4,93         | m <sup>2</sup>       |
| 7                               | Terrassenfläche 2 zu 50% | ca.        | 7,17         | m <sup>2</sup>       |
| <b>Wohnfläche</b>               |                          | <b>ca.</b> | <b>62,27</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |
| A                               | Wohnlich nutzbarer Anbau | ca.        | 32,75        | m <sup>2</sup>       |
| <b>Wohnlich nutzbare Fläche</b> |                          | <b>ca.</b> | <b>32,75</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |
| B                               | Garage                   | ca.        | 15,37        | m <sup>2</sup>       |
| <b>Nutzfläche</b>               |                          | <b>ca.</b> | <b>15,37</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |



|          |                   |            |              |                      |
|----------|-------------------|------------|--------------|----------------------|
| <b>1</b> | Diele             | ca.        | 6,16         | m <sup>2</sup>       |
| <b>2</b> | Kinderzimmer      | ca.        | 21,66        | m <sup>2</sup>       |
| <b>3</b> | Balkon            | ca.        | 1,25         | m <sup>2</sup>       |
| <b>4</b> | Schlafzimmer      | ca.        | 16,33        | m <sup>2</sup>       |
| <b>5</b> | Badezimmer        | ca.        | 4,15         | m <sup>2</sup>       |
|          | <b>Wohnfläche</b> | <b>ca.</b> | <b>49,55</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |



|          |                   |            |              |                      |
|----------|-------------------|------------|--------------|----------------------|
| <b>1</b> | Diele             | ca.        | 5,17         | m <sup>2</sup>       |
| <b>2</b> | Kinderzimmer      | ca.        | 12,65        | m <sup>2</sup>       |
| <b>3</b> | Bad               | ca.        | 4,03         | m <sup>2</sup>       |
|          | <b>Wohnfläche</b> | <b>ca.</b> | <b>21,85</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |



|                   |                 |            |              |                      |
|-------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|
| 1                 | Diele           | ca.        | 12,83        | m <sup>2</sup>       |
| 2                 | Waschküche      | ca.        | 6,52         | m <sup>2</sup>       |
| 3                 | Heizungsraum    | ca.        | 18,10        | m <sup>2</sup>       |
| 4                 | Haushaltskeller | ca.        | 11,99        | m <sup>2</sup>       |
| <b>Nutzfläche</b> |                 | <b>ca.</b> | <b>49,44</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |

