



Bungalow mit neubauähnlichem Standard in ruhiger Lage.

48167 Münster

Kamin | Garten | Keller | barrierefrei | Einbauküche | Balkon/Terrasse | Gäste-WC

Objektart **Haus / Bungalow**

Baujahr **1964**

Wohnfläche **120 m²**

Grundstücksfläche **491 m²**

Zimmer **4,5**

Objektzustand **modernisiert**

Verfügbar ab **Ab Sofort!**

Stellplatz **1 / Garage**

Kaufpreis **620.000 €**

Käuferprovision **3,57%**

Energieausweistyp **Bedarfssausweis** Energieverbrauchskennwert **kWh/a m²** Energieträger **Fernwärme** Heizung **Fernwärme**

Provisionshinweis **Der Makler-Vertrag mit uns und/oder unserem Beauftragten kommt durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Online-Exposés zustande, ersatzweise durch Unterschrift des Objektnachweises. Unsere Courtage für die angebotene Immobilie beträgt, gem. § 656 c des Gesetzes zur Verteilung der Maklerkosten, für Käufer und Verkäufer jeweils 3,57 % (inkl. der z. Zt. gesetzl. MwSt. von 19 %) des beurkundeten Kaufpreises. Unsere Courtage ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Sie wird selbstverständlich nur fällig, wenn Sie die Immobilie tatsächlich kaufen.**

Bezüglich der Objektdaten ist die Firma haushoch3 GmbH & Co. KG auf die Auskünfte der Verkäufer / Vermieter, Bauträger, oder der Behörden angewiesen. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Schadensersatzansprüche sind aus diesen Gründen uns gegenüber ausgeschlossen. Irrtum bleibt ausdrücklich vorbehalten.

haushoch3 GmbH & Co. KG
Rosenstraße 2
48143 Münster



Ihr Ansprechpartner
Mats Radisic
02516207001
01702178214
radisic@haushoch3.de

