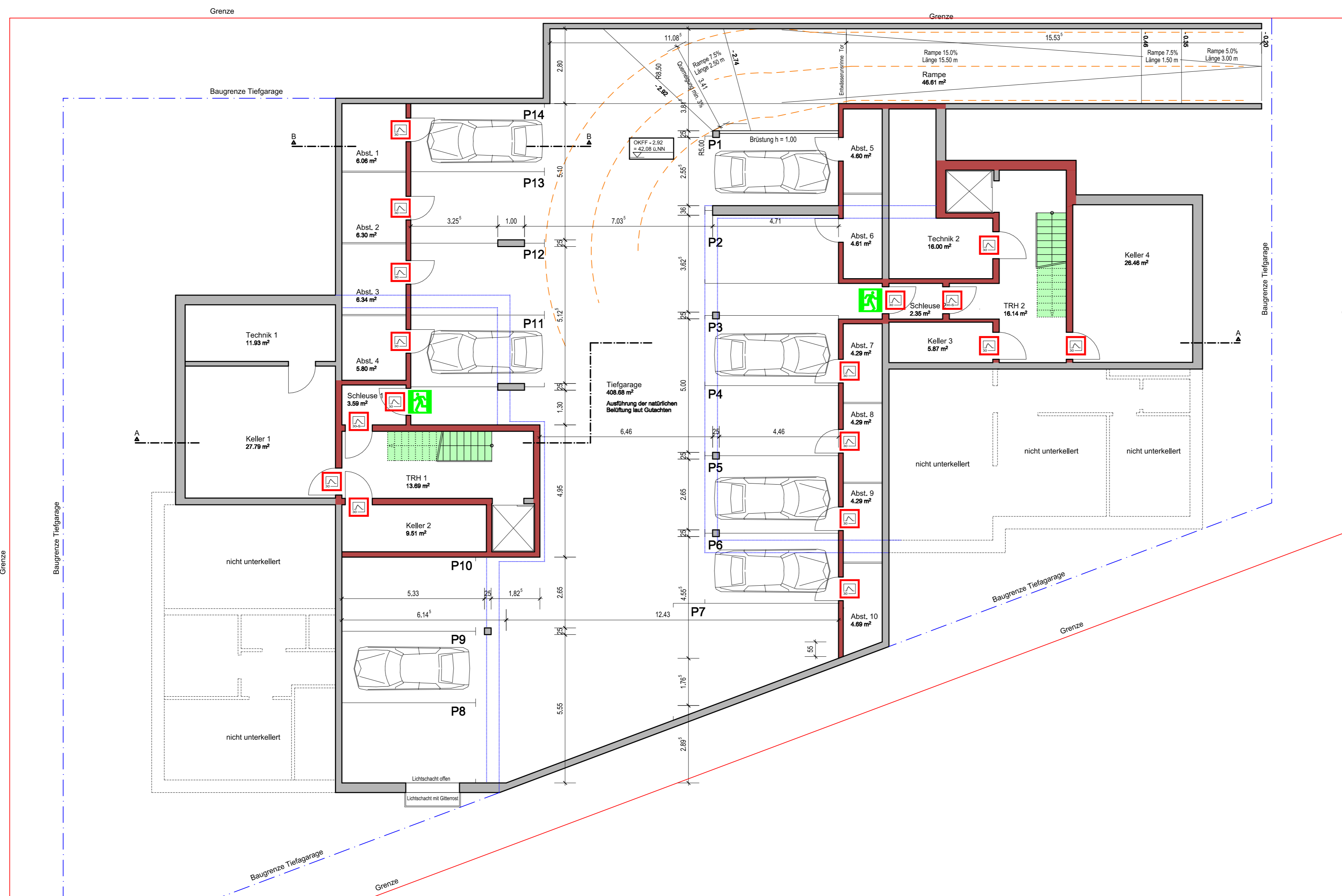
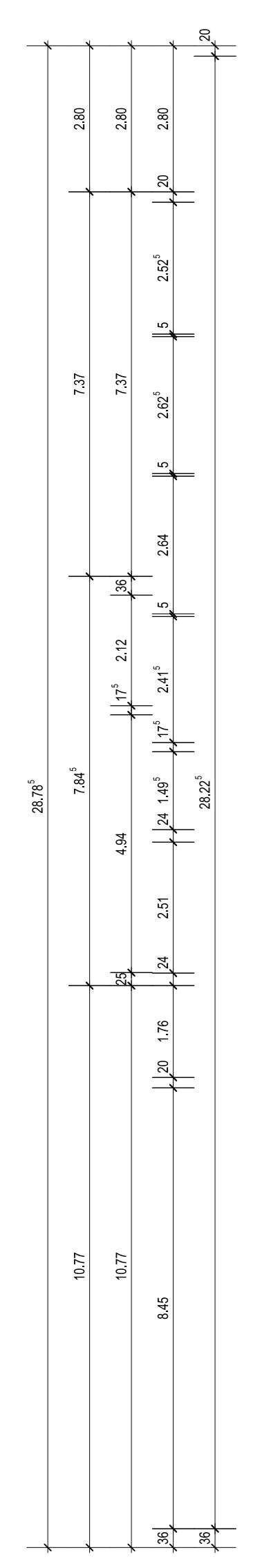
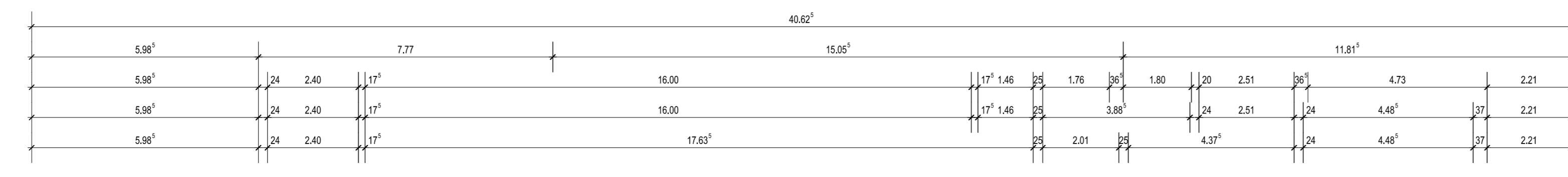


Schnitt A - A



Der Haupteingang des Gebäudes, sowie die Wohnungseingangstüren werden als schwellenlose Zugänge ausgeführt.

- Notausgang (2. Rettungsweg)
- Notausstieg (2. Rettungsweg)
- Tür mit Brandschutzanforderungen
- feuerbeständige Trennung (fb)
- feuerhemmende Trennung (fh)
- notwendige Treppe/Treppenraum

In den einzelnen Wohnungen und Büros erhalten die Schlafräume sowie Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils einen Rauchwalmelder.

Fläche für tragbare Leitern
Um eine tragbare Leiter mit einem Aufwärtswinkel von etwa 65° - 75° vor einem Gebäude in Stellung zu bringen, ist unterhalb der anzuleitenden Stelle eine ebene und ausreichend tragfähige Fläche von etwa 2 Meter x 2 Meter in einem Abstand von 1 Meter zur Gebäudeaußenwand bzw. zur Außenkante der anzuleitenden Stelle dauerhaft herzustellen.



Antrag auf Genehmigungsfreistellung nach § 63 BauO NRW - 10.04.2024

Bauverhaben: Neubau von 2 Mehrfamilienhäuser (10 WE) Neubau einer Tiefgarage Neubau einer Fahrradgarage Johowstraße, 45966 Gladbeck		Plan-Nr.: Haus 3 + 4 Schnitt A - A KG - Tiefgarage	
Bauher: Alfert & Bockhold Innovativbau Meisterbetrieb GmbH & Co. KG Bahnhofstr. 42 48619 Heek		Grundstück: Gemarkung: Gladbeck Flur: 119 Flurstück: 524	
Projekt-Nr.: 04-01-23		Plan-Nr.: B-3/4-2	
Blattgröße: 85.0 / 74.0		Maßstab: 1 : 100	
Gezeichnet: RSCH		Datum Entwerfung: 26.05.2023	



Bgl.-Ing. Architekt
 Rainer Schäfer
 Alfert-Str. 1
 48719 Engden
 Fon: 0204 / 933 733
 Fax: 0204 / 933 739
 info@scharlau-architektur.de
 www.scharlau-architektur.de