

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHE  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Nr. 87546-1



Vorarlberg  
unser Land

Objekt	Bestand MFH Mähdleststraße 41, 6890 Lustenau		
Gebäude (-teil)	Mähdleststraße 41: 16-21	Baujahr	2003
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	ca. 2004
Straße	Mähdleststraße 41	Katastralgemeinde	Lustenau
PLZ, Ort	6890 Lustenau	KG-Nummer	92005
Grundstücksnr.	.242, .246, .248/2	Seehöhe	404 m

## SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

$HWB_{Ref.}$   
kWh/m<sup>2</sup>a

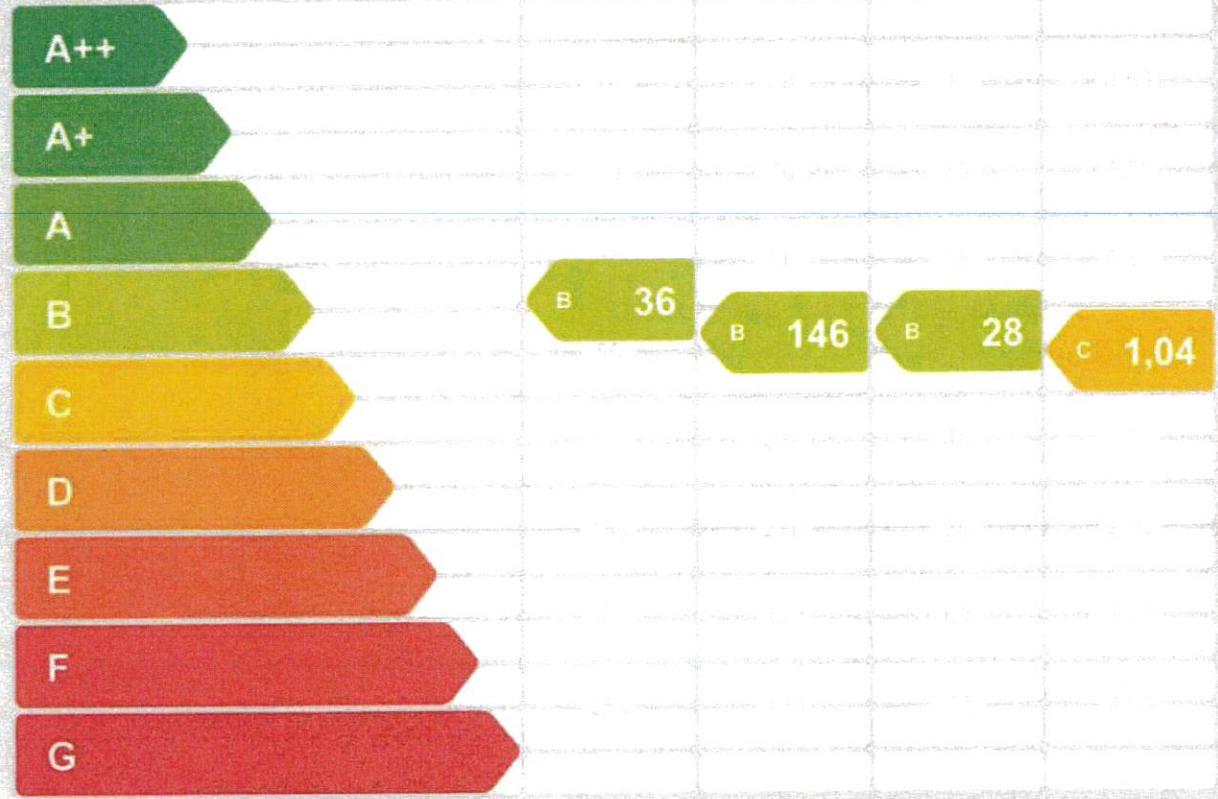
$PEB$   
kWh/m<sup>2</sup>a

$CO_2$   
kg/m<sup>2</sup>a

$f_{GEE}$



$x/y$



**HWB<sub>Ref.</sub>**: Der Referenz-Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung bei vorhandener raumlufttechnischer Anlage nicht berücksichtigt.

**NEB (Nutzenergiebedarf)**: Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

**EEB**: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der Endenergiebedarf entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energie menge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.



**PEB**: Der Primärenergiebedarf für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende Kohlendioxidemissionen für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



**f<sub>GEE</sub>**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** (OEVISCHÖFFL)  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

**Nr. 87546-1**



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	573,7 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,84 m	mittlerer U-Wert	0,43 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	458,9 m <sup>2</sup>	Heiztage	191 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	33,64
Brutto-Volumen	1.705,5 m <sup>3</sup>	Heizgradtage 12/20	3.460 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	925,86 m <sup>2</sup>	Klimaregion	West <sup>1</sup>	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,54 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

## ERSTELLT

EAW-Nr.	87546-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	11. 08. 2020
Gültig bis	11. 08. 2030

## Erstellerin

Fussenegger Thomas  
Birkenweg 16  
6890 Lustenau

## Stempel und Unterschrift

**Thomas Fussenegger**  
Büro für nachhaltiges Bauen  
Bau- und Energieberatung  
Umwelt- und Unternehmensberatung  
Tel.: 0664/8575340  
Email: thomas.fussenegger@energieconsulting.at

<sup>1</sup> maritim beeinflusster Westen

<sup>2</sup> Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m<sup>2</sup> bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO<sub>2</sub> beinhalten <sup>1</sup>weils die Hilfsenergie. Etwas vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Es werden nur Bereitstellungssysteme angezeigt, welche einen nennenswerten Beitrag beisteuern. Können auf Platzgründen nicht alle Bereitstellungssysteme dargestellt werden, so wird dies durch "u.A." (und Andere) kenntlich gemacht. Weitere Details sind dem technischen Anhang zu entnehmen.