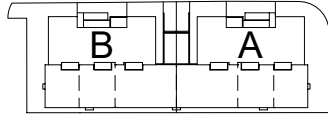


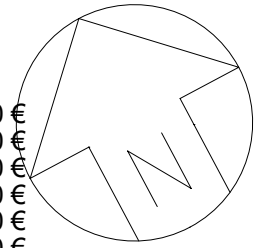
Wohnanlage "Untere Au" Freudenegger Straße 61-67, 89250 Senden/Ay

Freudenegger Straße

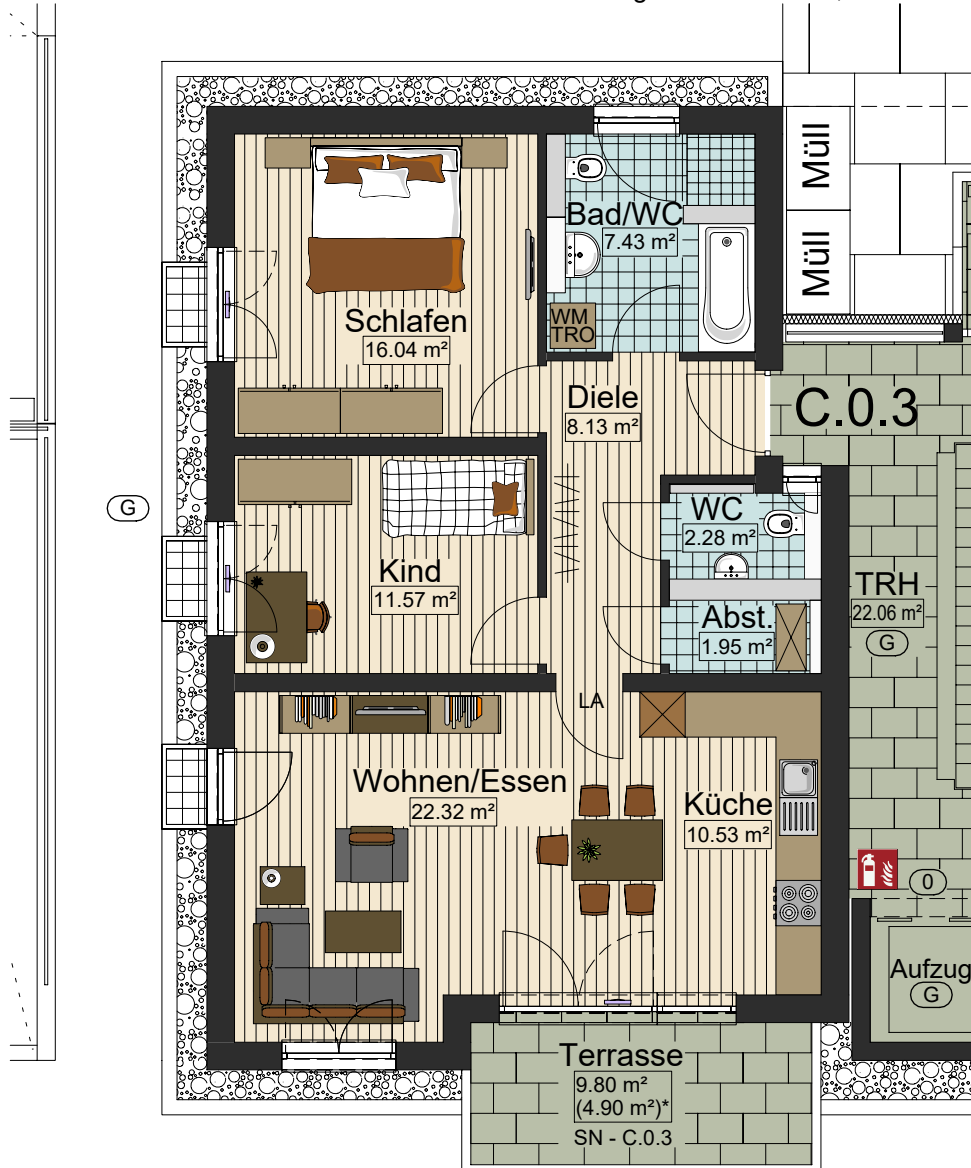


Neubau - Erstbezug
3-Zimmer-Wohnung

Miete Wohnung - mtl.	1.190,00 €
Heizung + Wasser - mtl.	120,00 €
Nebenkosten Wohnung - mtl.	140,00 €
Tiefgaragenstellplatz Nr. 15 - mtl.	60,00 €
Nebenkosten Tiefgarage - mtl.	16,00 €
Gesamt	1.526,00 €



Kautions: 3.570,00 € (3 Kaltmieten)
Bodenbeläge: Eiche Parkett, Fliesen



Erdgeschoss (mit Garten)

Wohnung C.0.3

Gesamtwohnfläche

85,19 m²



* Der überdachte Bereich der Terrassen und Balkone wird nur zu 50% zur Wohnfläche gerechnet.
Der nicht überdachte Bereich der Terrassen und Balkone wird nur zu 25% zur Wohnfläche gerechnet.
Alle angegebenen Maße sind Rohbaumaße ohne Putzabzug.

Maßstab 1:100