



## Atico mit grosser Terrasse und herrlichem Panoramablick in Arico

**280.000 €**      56 m<sup>2</sup>      3  
Kaufpreis      Wohnfläche ca.      Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Straße nicht freigegeben**  
**38588 Arico**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2d3tf5y> →

## Preise & Kosten

**Kaufpreis** **280.000 €**

---

Hausgeld 50 €

## Provision für Käufer

Es kann eine Provision für den Käufer anfallen

## Lage

Arico – Teneriffa Süd – 2 Reihe Küste  
ca. 30 Minuten zum Flughafen TFS  
wenige Minuten nach Santa Cruz

## Die Wohnung

Wohnungslage	Derzeitige Nutzung
2. Geschoss	frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Ausblick: Fernblick, Meerblick
- ✓ offene Küche
- ✓ Böden: Fliesenboden
- ✓ Ausstattung: möbliert

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Diese interessante Immobilie steht nun für Fans von grossen Dachterrassen und Panoramablick zum Kauf zu Verfügung. In der Gemeinde Arico gelegen fast direkt an der romantischen Küste vor Ort befindet sich das Atico mit einer 130m<sup>2</sup> Dachterrasse mit Rundumblick.

Die Wohnfläche beträgt ca. 56m<sup>2</sup> und bietet Ihnen einen Wohnsalon, 2 separate, kleinere Schlafzimmer und eine offene, moderne Küche. Ein schönes Badezimmer mit Duschplatte komplettiert dieses Angebot. Die gesamte Wohnung und die Terrasse wurden komplett saniert und eingerichtet. Die Nutzung der Dachterrasse ist natürlich das Highlight der Wohnung. Die Wohnung befindet sich in der 2ten Etage des Hauses ohne Lift. Deshalb ist die Wohnung nur für rüstige Personen geeignet. Das Haus bildet in naher Zukunft eine Comunidad (Eigentümergeinschaft) Ab dann wird voraussichtlich ein Hausgeld von ca. 50 Euro erhoben werden. Die Immobilie liegt ideal, wenn Sie einen freien Blick auf den Atlantik bevorzugen, gerne am Meer entlang Spaziergänge machen wollen und in kurzer Zeit Santa Cruz oder weiter die Strände und touristischen Zentren von Los Christianos etc. erreichen können.

#### Raumaufteilung

Wohnsalon mit offener Küche

2 separate Schlafzimmer

1 Badezimmer

Dachterrasse zur privaten Nutzung von 130m<sup>2</sup>

komplett saniert und möbliert

#### Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Nach Vereinbarung

Stichworte

Zustand: renoviert, saniert, gepflegt

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Sonstiges: ISDN

## Anbieter der Immobilie



### Easy Immo Tenerife

Urb. Tafuriaste 7,  
38312 La Orotava

Herr Michael Zöllner  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0034/638/656412

Telefon: 0034/638/656412

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2d3tf5y> →

## Alle Bilder



2.jpg



3.jpg



4.jpg



5.jpg



6.jpg



7.jpg



8.jpg



9.jpg



10.jpg



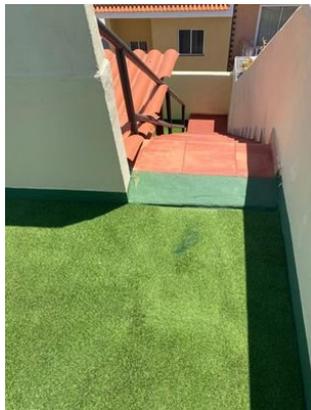
11.jpg



12.jpg



13.jpg



14.jpg



15.jpg



16.jpg



17.jpg



18.jpg



19.jpg



20.jpg