

HAUS 3 | 2 Zimmer
WHG 37 | 3. OG
 Wohnfläche 52,53 m²
 Nutzbare Fläche 55,60 m²



Wohnen/Essen/Küche	21,90 m ²
Schlafen	13,94 m ²
Bad	6,04 m ²
Diele	3,83 m ²
Abstellraum	3,75 m ²
Balkon ½	3,07 m ²
Wohnfläche	52,53 m²
Nutzbare Fläche	55,60 m²

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung
 BglDu = Bodengleiche Dusche
 EV = Elektroverteiler
 HKV = Heizkreisverteiler
 HW = Handtuchwärmer
 LS = Lichtschacht
 WM = Waschmaschinenanschluss
 RR = Regenfallrohr
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände,
 Möblierung und Verlegerichtung und
 Art der Bodenbeläge sind beispielhaft.
 Die dargestellte Möblierung gehört
 nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50

