

Luxuriöse Neubau-Doppelhaushälfte mit Einzelgarage zum Schnellbezug in Oberndorf bei Schwanenstadt



provisionsfrei

Objekttyp

Doppelhaushälfte

Wohnnutzfläche

ca. 113 m²

Zimmer

4-Zimmer

Kellernutzfläche & Garage

ca. 61 m² & ca. 22,17 m²

Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 38 kWh/m²a

F_{GEE,SK} 0,66

Garten & Terrasse

ca. 100 m² & ca. 19,76 m²



Weiters wird festgehalten, dass die Firma Mag. Leinweber & Partner als Doppelmakler tätig ist.

Kontakt:

Gudrun Maletzky

M: +43 664 26 38 683

M: gm@immobilientreuhand.info



Website: www.immobilientreuhand.info

Zentrale: Eggarter Straße 36, 4845 Rutzenmoos

Büro: Betriebsstraße 13, 4844 Regau

Stand: 13.03.2025

Pläne und Darstellungen sind geistiges Eigentum der Fa. Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuhand GmbH und unterliegt dem Urheberrecht. Es werden in jedem Fall nur die gesetzlichen Mindestanforderungen erfüllt. Eine Vervielfältigung, Aushändigung an die dritte Person oder Überlassung an Konkurrenzfirmen ist daher verboten. Der Makler übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der vom Käufer beigestellten Unterlagen. Eine Haftung des Maklers, sofern sie nicht auf grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz beruht, wird ausgeschlossen. Geringfügige Abweichungen der Flächen zum Nutzwertgutachten möglich. Druck- Satzfehler, Fehler und Irrtümer vorbehalten. Grafikdesign: Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuhand GmbH. Die verwendeten Fotos sind ein Eigentum von Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuhand GmbH.