

<b>2. Stock / Mansardenwohnung Top 1</b>	Miete brutto (10% USt)		<b>€320.00</b>	<i>Wohnung ist gerade am Markt zum Vermieten</i>		
- 1 Schlafzimmer	Betriebskosten brutto		<b>€50.00</b>			
- Wohnkuche	Wohnfläche		36 m2			
- Badezimmer mit Dusche	Beheizung		Elektro			
- Vorzimmer	Heißwasser		Boiler / Elektro			
<b>2. Stock / Mansardenwohnung Top 2</b>	Miete brutto (10% USt)		<b>€380.00</b>			
- 1 Schlafzimmer	Betriebskosten brutto		<b>€60.00</b>			
- Wohnkuche	Wohnfläche		44 m2			
- Badezimmer mit Badewanne	Beheizung		Elektro			
- Vorzimmer	Heißwasser		Boiler / Elektro			
<b>2. Stock / Mansardenwohnung Top 3</b>	Miete brutto (10% USt)		<b>€330.00</b>			
- 1 Schlafzimmer	Betriebskosten brutto		<b>€70.00</b>			
- Wohnkuche	Wohnfläche		52 m2			
- Badezimmer mit Dusche	Beheizung		Elektro			
- Vorzimmer	Heißwasser		Boiler / Elektro			
- Abstellraum						
<b>1. Stock / Wohnung (Chinesen)</b>	Miete brutto (10% USt)		<b>€863.50</b>			
- 4 Schlafzimmer	Betriebskosten brutto		<b>€205.00</b>			
- Kuche	Wohnfläche		130 m2			
- Badezimmer mit Dusche	Beheizung		Elektro			
- Wohnzimmer	Heißwasser		Boiler / Elektro			
- Abstellraum						
<b>1. Stock / Büroräume</b>	Miete		<i>derzeit nicht vermietet</i>			
- 3 Räume	Betriebskosten brutto		<i>derzeit nicht vermietet</i>			
- 1 Toilette	Wohnfläche		68 m2			
- Abstellraum	Beheizung		Elektro			
	Heißwasser		Boiler / Elektro			

<b>Ebenerdig Altbau Chinarestaurant</b>	Miete brutto (20% USt)		<b>€1,968.50</b>		
	Betriebskosten brutto		<b>€373.70</b>		
	Wohnfläche		108 m2 + 25 m2 Keller		
	Beheizung		Fernwärme		
	Heißwasser		Boiler / Fernwärme		
<b>Ebenerdig Neubau Lambert</b>	Miete brutto (20% USt)		<b>€1,549.23</b>		
	Betriebskosten brutto		<b>€300.00</b>		
	Wohnfläche		159 m2 + 17,5 m2 Garage		
	Beheizung		Fernwärme		
	Heißwasser		Boiler / Fernwärme		
<b>Wohnung Nordseite (privat)</b>	Miete brutto (20% USt)		<i>privat</i>		
- 4 Schlafzimmer	Betriebskosten brutto		<i>privat</i>		
- 3 Badezimmer	Ebenerdig Waschraum u. Eingang	12.84 m2	-		
- 1 WC	Wohnfläche 1. Stock	139.55 m2	-		
	Wohnfläche 2. Stock, Mansarde	101.1 m2	-		
	<b>Wohnfläche gesamt</b>		253.49 m2		
	Fläche 1. Stock / Terasse NW		32 m2		
	Beheizung		Fernwärme		
	Heißwasser		Boiler / Fernwärme		
<b>Keller Nordseite</b>	Miete		<i>nicht vermietet</i>		
- mit Wasserzugang	Kellerräume	119.79 m2	-		
	Heizraum (Fernwärme)	17.43 m2	-		
	<b>Kellerräume gesamt</b>		137.22 m2		
<i>nicht berücksichtigt wurde die Fläche der Stiegenhauser usw.</i>					