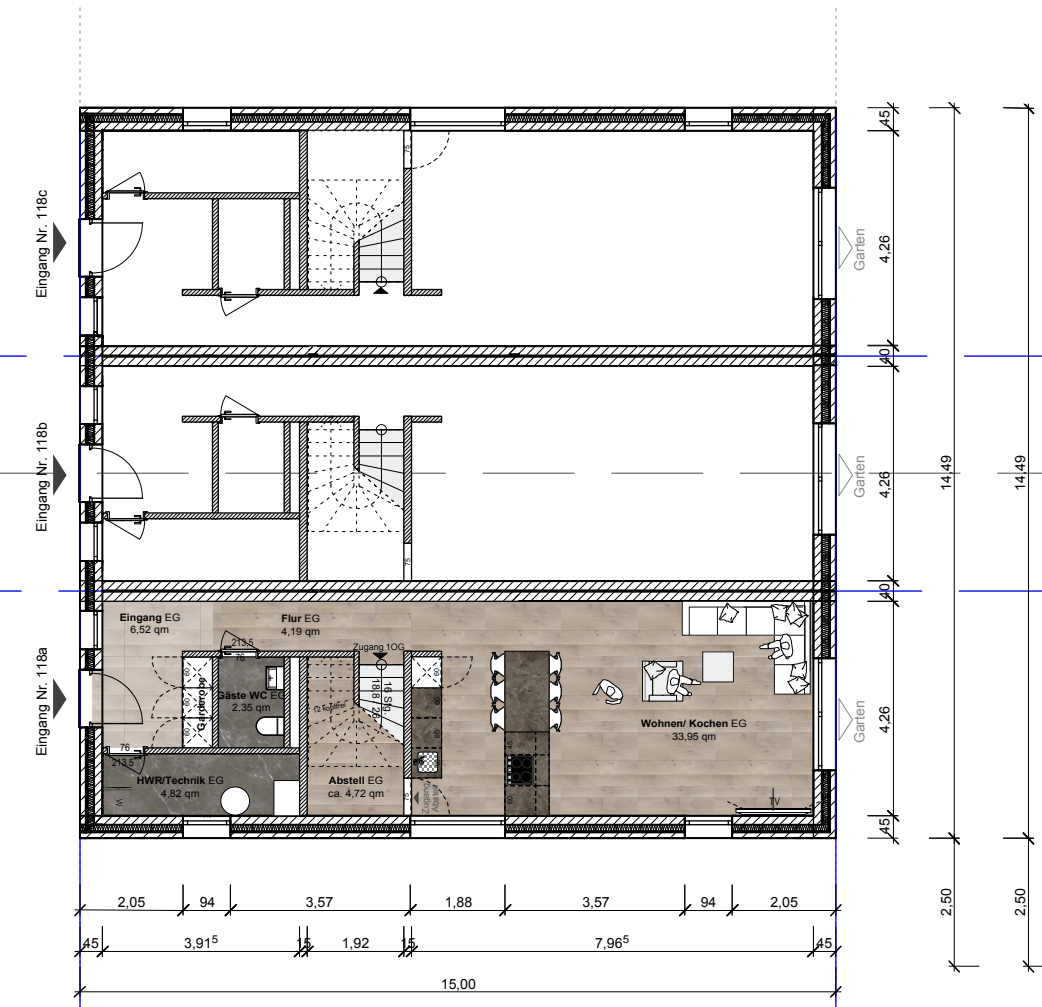
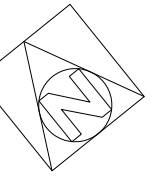


Neubau von einem Reihenhaus

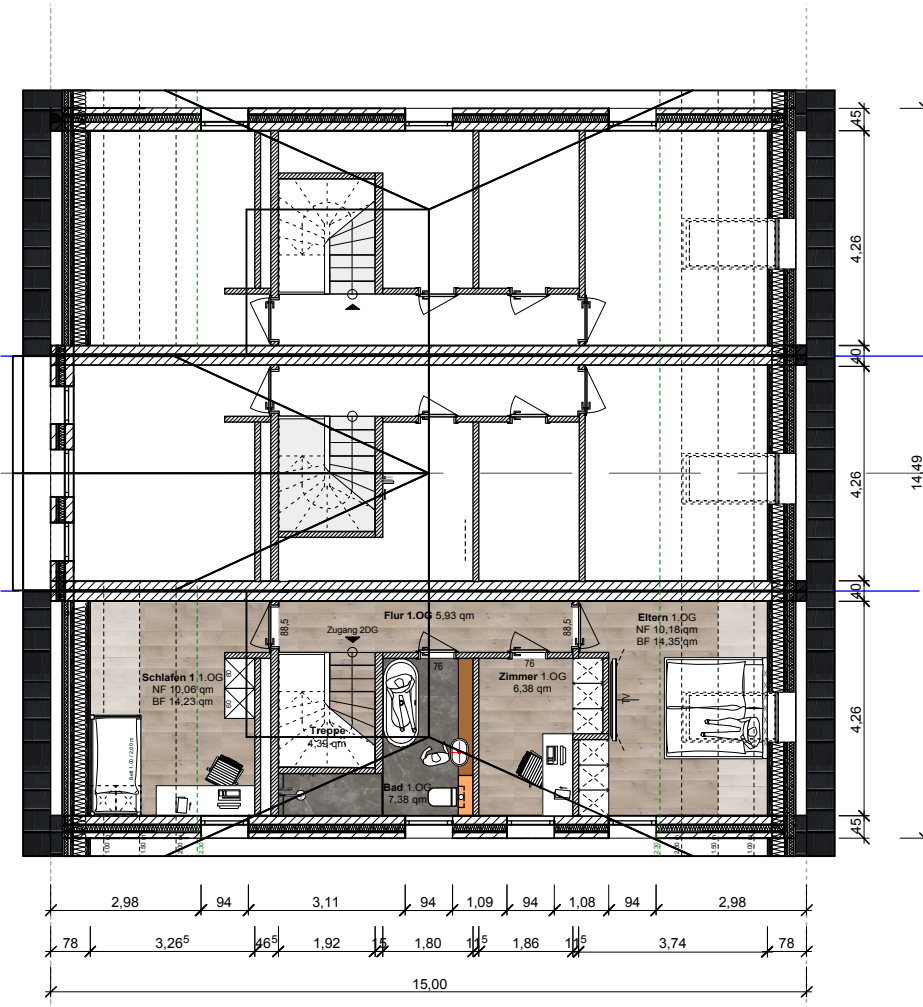
Sachsenweg 118, 22455 Hamburg
GRUNDRISSSE: Variante 02

Die äusseren Häuser Nr. 118a + Nr. 118c



Erdgeschoss

NGF: EG	
Raumname	Wohnfläche
1. Eingang EG	6,52 qm
2 Flur EG	4,19 qm
3 HWR Technik EG	4,82 qm
4 Gäste WC EG	2,35 qm
5 Abstell EG	4,72 qm
6 Wohnen/ Kochen EG	33,95 qm
NGF EG gesamt:	56,55 qm



1.Obergeschoss

NGF: 1.OG	
Raumname	Wohnfläche
1 Treppe (nicht mitgezählt)	4,39 qm
2 Flur 1.OG	5,93 qm
3 Schlafen 1.OG	10,06 qm
4 Bad 1.OG	7,38 qm
5 Zimmer 1.OG	6,38 qm
6 Eltern 1.OG	10,18 qm
NGF EG gesamt:	39,93 qm



2.Dachgeschoss

NGF: 2.DG	
Raumname	Wohnfläche
1 Treppe (nicht mitgezählt)	2,90 qm
2 Schlafen 2.2.DG	13,46 qm
NGF 2.DG gesamt:	13,46 qm
NGF EG + 1.OG + 2.DG :	56,55 qm + 39,93 qm + 13,46 qm= 109,94 qm

Planname: **Vorentwurf**

**Grundrisse
Variante 02**

Bauvorhaben **Neubau von einem Reihenhaus**
Sachsenweg 118
DE 22455 Hamburg

Bauherr **Finanzimmo GmbH&Co.KG**
Am Langberg 9
DE 21033 Hamburg

Grundstück Gemarkung: Niendorf

Flurstück: 12618



gezeichnet Name / Datum :

06.06.2024

DIN A3

M 1 : 150

BA Y1 .vwx