

Mieterelbstauskunft

Die nachfolgenden Angaben sind Grundlage einer Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages für das Objekt:

Straße _____ Haus-Nr. _____ PLZ _____ Ort _____

Die Angaben sind freiwillig und werden vom Vermieter vertraulich behandelt.

Nicht zutreffendes bitte streichen.

I. Angaben zur Person

Name: _____ Vorname: _____

geb. am: _____ Familienstand: _____ Staatsangehörigkeit: _____

Straße: _____ Nr.: _____ PLZ: _____ Wohnort: _____

Tel.-Nr. privat: _____ E-Mail: _____

II. Angaben zu Mitbewohnern

Folgende weitere Personen sollen mit einziehen (Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfe etc.):

1) Name, Vorname, geb. am _____

2) Name; Vorname, geb. am _____

3) Name; Vorname, geb. am _____

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.

Haben Sie Tiere?
Welche?

III. Angaben zu Beruf und Einkommen angestellt selbstständig als _____

Arbeitgeber

Name des Arbeitgebers Straße, Hausnummer, PLZ, Ort beschäftigt seit

Nettoeinkommen pro Monat: _____ €

Davon staatliche finanzielle Zuwendung (z.B. Arbeitslosengeld, Wohngeld o.Ä.)

Nein, Ja : _____ €

**Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung (früher Offenbarungseid)
innerhalb der letzten fünf Jahren**

Nein, Ja, am _____

Insolvenz- oder Vergleichsverfahren

Ist/war ein Insolvenzverfahren anhängig?

Nein, Ja

Wurde innerhalb der letzten 3 Jahre eine Vermögensauskunft abgegeben?

Nein, Ja, von wem? _____

Oder erging ein Haftbefehl?

Nein, Ja, gegen wen? _____

Wurde Ihr Mietverhältnis vom Vermieter gekündigt?

Nein, Ja

Müssen Sie die Wohnung aufgrund eines gerichtlichen Vergleichs oder Urteils räumen?

Nein, Ja

Bonitätsprüfung: Ich/wir erkläre/n mich/uns einverstanden, dass der Vermieter eine Bonitätsauskunft bei einem Dritten (z.B. SCHUFA, Creditreform) über mich/uns einholt und zu diesem Zweck meine/unsere persönlichen Daten übermittelt werden.

Ich/wir sind in der Lage und bereit, Mietsicherheit in Höhe von 3 Monatsgrundmieten zu leisten und die vereinbarte Miete laufend zu bezahlen.

Bitte fügen Sie Kopien vom Personalausweis oder eine Passkopie, letzte Gehaltsabrechnungen oder sonstige Bescheide über Einnahmen bei.

IV. Belehrung

Ich/wir versichere/versichern hiermit ausdrücklich, dass ich/wir über die finanziellen Mittel verfüge/n, die erforderlich sind, um die Miete samt aller Nebenkosten pünktlich zu bezahlen.

Ich/wir erkläre/n, dass obige Angaben der Wahrheit entsprechen.

Mir/uns ist bekannt, dass eine etwaige falsche Angabe einen wichtigen Grund darstellt, der den Vermieter zur fristlosen Kündigung berechtigt.

Informationen zum Datenschutz nach EU-DSGVO Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden, Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hellersbergstr. 11, 41460 Neuss zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen und Ihre Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: <https://www.boniversum.de/eu-dsgvo/informationen-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher>

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift

Kontakt:

Emmerich Immobilien GmbH & Co. KG

Glaserstrasse 19, 60599 Frankfurt

Fax: 069-652431, Email: info@emmerich.cc