

Ihr persönlicher Ansprechpartner
CAPERA Immobilien Service GmbH Büro Dresden
Bertolt-Brecht-Allee 24
01309 Dresden
Herr Moritz Schmitt
Tel.: 03518524303-6
m.schmitt@capera-immobilien.de



+ + + Gewerbefläche an Hauptstraße zu vermieten + + +

Objektdetails

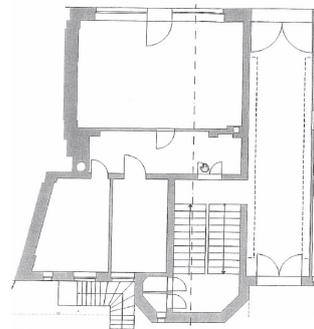
Objekt:	01324 Dresden, Bautzner Landstraße 20
Objekt-Nr.:	12928-209
Nettokaltmiete:	500,00 €
Nebenkosten:	80,00 €
Heizkosten:	80,00 €
Gesamtmiete:	660,00 €
Kautions:	3 Kaltmieten

Weitere Details

Wohnungstyp:	keine Angabe
Bezugsfrei ab:	ab 01.07.2024
Baujahr:	1910
Zimmeranzahl:	3
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Keller:	Ja



Objektansicht



Grundriss



Ansicht

Ihr persönlicher Ansprechpartner
CAPERA Immobilien Service GmbH Büro Dresden
Bertolt-Brecht-Allee 24
01309 Dresden
Herr Moritz Schmitt
Tel.: 03518524303-6
m.schmitt@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Das Objekt Bautzner Landstraße 20 befindet sich in bester Lage zum Weißen Hirsch eines sanierten Mehrfamilienhauses mit insgesamt 6 Wohn- und 2 ruhigen Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss.

Die Einheit mit 63,50 m² befindet sich im Erdgeschoss und kann als Laden oder Büro angemietet werden.



Ansicht

Ausstattung

- große Schaufensterfront
- die Einheit ist mit Fliesenboden ausgestattet
- Wasseranschluss im hinteren Teil der Einheit
- Denkmalschutz Innenfliesen

Lage und Infrastruktur

Dresden ist die Landeshauptstadt des Freistaates Sachsen und besitzt knapp 545.000 Einwohner. Die Wohnung liegt im Osten der sächsischen Landeshauptstadt und gehört zum Stadtteil Bühlau/Weißer Hirsch. Bühlau/Weißer Hirsch befindet sich außerhalb des Elbtals zwischen Dresdner Heide und Schönfelder Hochland. In unmittelbarer Umgebung befinden sich mehrere Ladengeschäfte. Die Verkehrsanbindung ist optimal.



Ansicht Raum 2

Sonstiges

Für weitere Informationen oder Terminvereinbarungen erreichen Sie uns telefonisch oder per E-Mail.



Ansicht Raum 2