



.....
Detaillierte Flächenangaben

Flur	9,64	m ²	
Bad	4,69	m ²	
Schlafen	12,76	m ²	
Küche	5,30	m ²	
Wohnen/Essen	24,85	m ²	
Wintergarten	2,25	m ²	
		
	59,49	m ²	
abzgl. 3% Putz	1,78	m ²	
+ Terrasse	5,45	m ²	16,30 m ² , davon 1/3
+ Terrasse	1,33	m ²	3,99 m ² , davon 1/3
+ Terrasse	2,82	m ²	8,45 m ² , davon 1/3
		
Wohnfläche	67,29	m²	
(tatsächliche Grundfläche=	86,45	m ²)	