

Verkaufspreise der 13 Eigentumswohnungen
"Wohnen am Marktplatz"
in 94513 Schönberg, Marktplatz 19

Whg Nr.		Wohn- fläche in qm	1000 stel	Besonderheiten	Nutzfläche zus. Abstell- raum	Etage	Anzahl Zimmer	Verkaufs- preis in EURO
1	ca.	122,05	113,56	Fußbodenheizung zusätzliches Gäste WC	15,65	EG	3	285.000,00
2	ca.	77,54	74,13	VERKAUFT Fußbodenheizung	6,94	EG	2	197.000,00
3	ca.	78,60	65,34	VERKAUFT Fußbodenheizung	7,06	EG	2	196.300,00
4	ca.	48,20	46,15	VERKAUFT Waschm.anschl. im Bad	2,97	1. OG	2	143.000,00
5	ca.	46,83	45,47	VERKAUFT Waschm.anschl. im Bad	2,97	1. OG	2	128.000,00
6	ca.	115,78	101,23	VERKAUFT mit Dachterrasse zusätzliches Duschbad	6,52	1. OG	4	318.000,00
7	ca.	140,00	124,80	2 Balkone, Maisonette, neue Einbauküche, Galerie derzeit vermietet	7,06	1. + 2. OG	4,5	275.000,00
8	ca.	42,30	36,05	VERKAUFT	2,82	1. OG	2	113.000,00
9	ca.	37,20	30,54	VERKAUFT	2,59	1. OG	2	105.000,00
10	ca.	98,97	96,36	VERMIETET zusätzliches Duschbad	8,58	2. OG	mtl. 3	880,- (zzgl. NK) 245.000,00
11	ca.	116,58	101,69	mit EBK u. zusätzl. Bad VERMIETET	10,87	2. OG	3 mtl.	279.000,00 1.010,- zzgl. NK inkl. 40,- Küche
12	ca.	92,46	85,18	Einbauküche mit Side-by-Side-Kühlschrank Bad und WC getrennt	6,2	2. OG	2,5	219.000,00
13	ca.	91,74	79,50	Maisonette-Whg in eigenständigem Nebengeb. mit ca. 26 m² WiGa (lt. Plan) zum Selbstausbau	12,72	Neben- gebäude EG + OG	2,5	150.000,00
		1.108,25	1.000,00		92,95			

zzgl. Verkauf von 5 - noch verfügbaren - Einzelgaragen á 15.000,- Euro

zzgl. Verkauf von 5 - noch verfügbaren - Stellplätzen á 7.000,- Euro

Gemeinschaftsflächen ca. 340,34 m² (Siehe Auflistung)

Änderungen vorbehalten. Stand der Preisliste Stand August.2025