

Wohn- und Nutzflächenberechnung*

Typ B (B 2)

Zeichn. 34

Wohnungen 1 und 4 *EG*

Wohnen	30,12 m ²
Kochen	5,14 m ²
Schlafen	16,54 m ²
Bad	4,64 m ²
Flur	2,91 m ²
Abstellen	0,73 m ²
Terrasse	4,00 m ²

Gesamt 64,08 m²

Wohnungen 2 und 3 *EG*

Wohnen/Kochen	23,70 m ²
Schlafen	8,05 m ²
Bad	3,55 m ²
Flur	4,33 m ²
Abstellen	1,04 m ²
Terrasse	4,00 m ²

Gesamt 44,67 m²

Wohnungen 5 und 6 *CG*

Wohnen/Kochen	22,92 m ²
Schlafen	6,71 m ²
Bad	3,79 m ²
Flur	5,00 m ²
Abstellen	1,08 m ²

Gesamt 39,50 m²

Wohnungen 7 und 10 *CG*

Wohnen/Schlafen	30,12 m ²
Kochen	5,14 m ²
Bad	4,64 m ²
Flur	2,90 m ²
Abstellen	0,73 m ²

Gesamt 43,53 m²

Wohnungen 8 und 9 *CG*

Wohnen/Kochen	23,70 m ²
Schlafen	8,05 m ²
Bad	3,55 m ²
Flur	4,33 m ²
Abstellen	1,04 m ²
Balkon	1,94 m ²

Gesamt 42,61 m²

Wohnungen 11 und 12 *CG*

Wohnen/Kochen	28,07 m ²
Schlafen	17,57 m ²
Bad	7,67 m ²
Flur	3,34 m ²
Abstellen	0,80 m ²
Balkone	2,58 m ²

Gesamt 60,03 m²

* Berechnung nach der II. Berechnungsverordnung vom Dezember 1962, Balkon- und Terrassenflächen sind zu 50% in der Wohn- und Nutzflächenberechnung berücksichtigt.