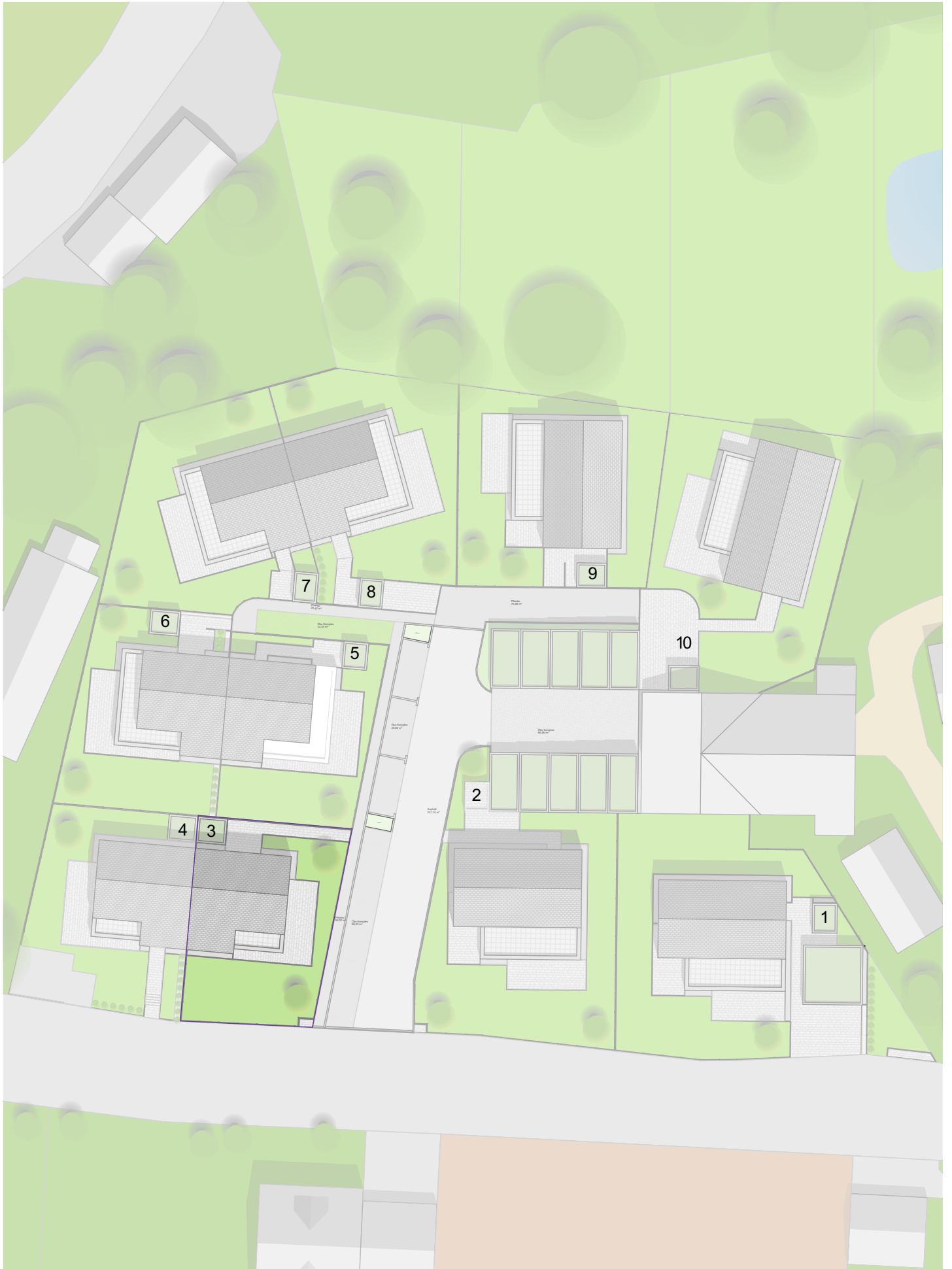
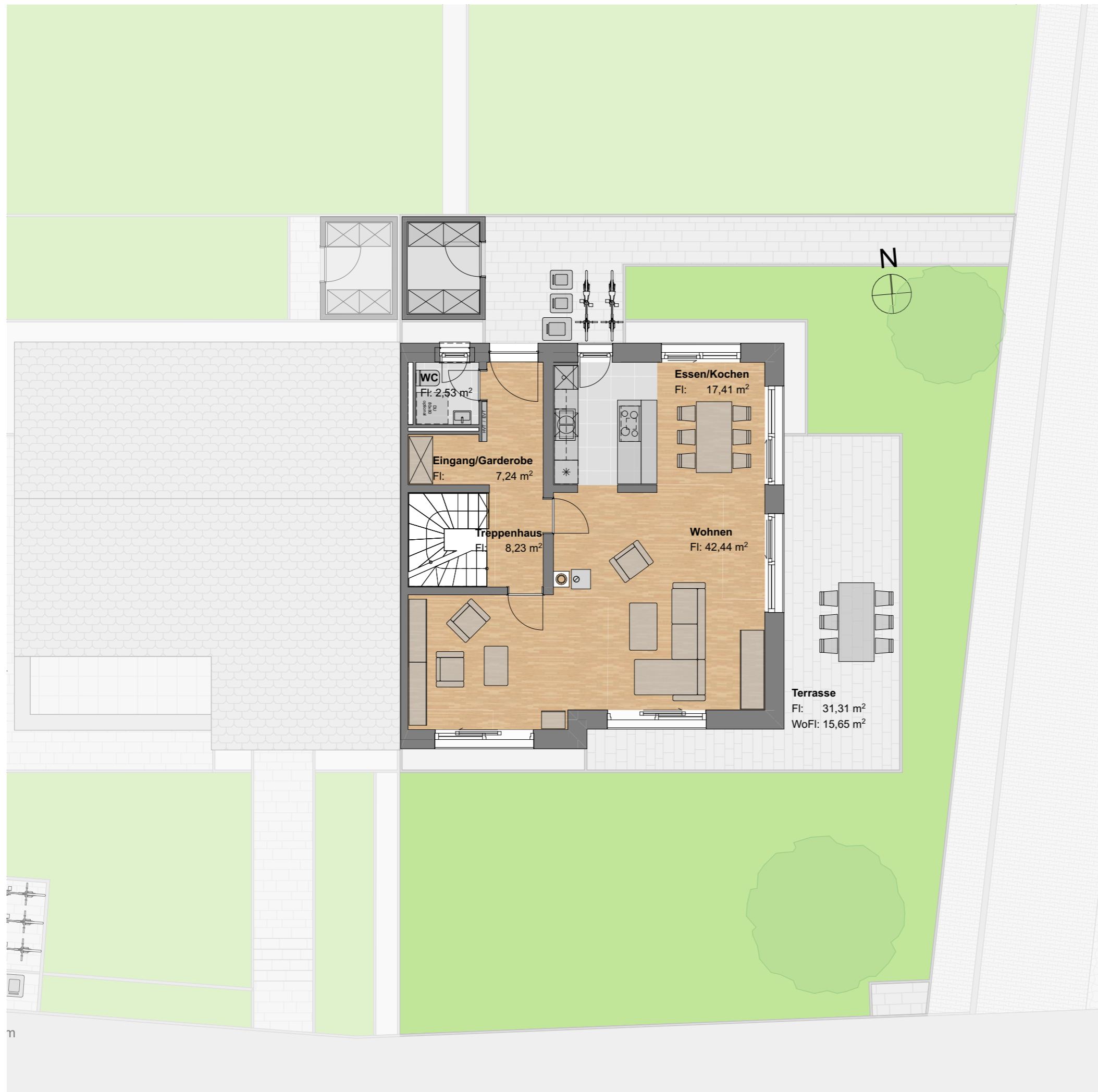




Steinbacher Straße, Steinbach Herzogenaurach
Expose, Lageplan Expose, Lageplan

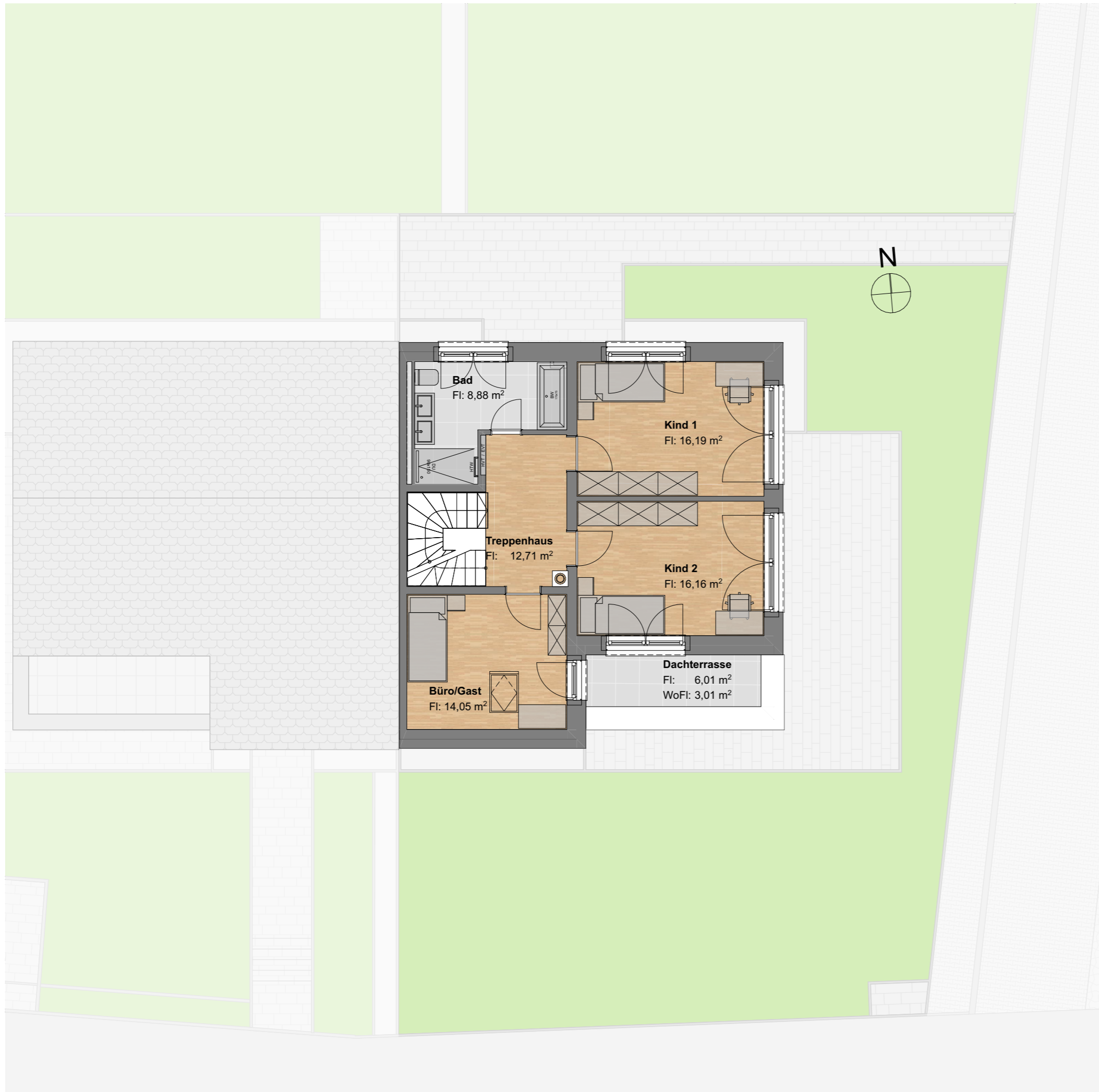




Erdgeschoss Haus 3

Wohnfläche:

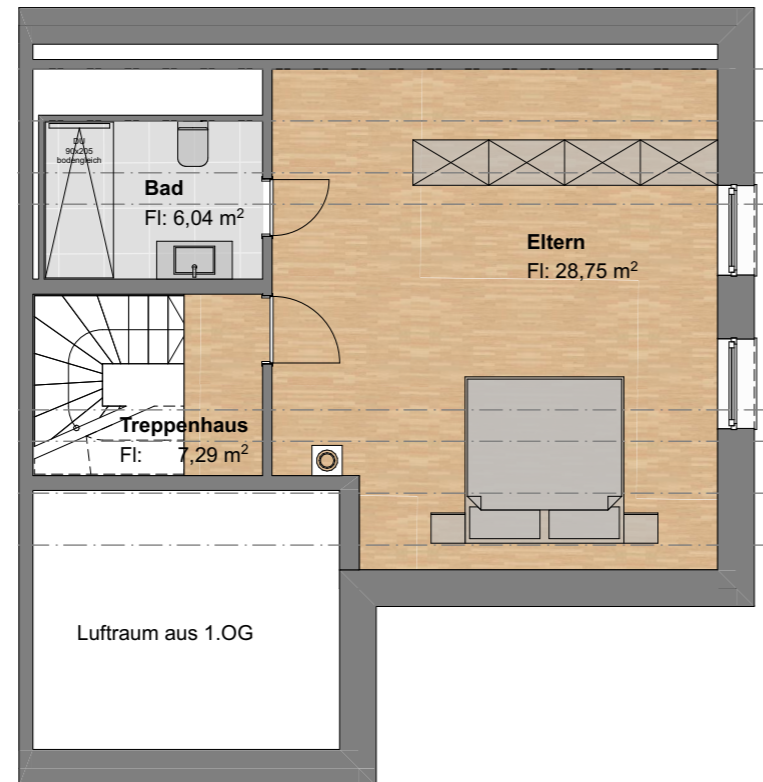
Eingang	7,24 m ²
WC	2,53 m ²
Treppenhaus	8,24 m ²
Wohnen	42,44 m ²
Essen/Kochen	17,41 m ²
Terrasse (50%)	15,65 m ²
<hr/>	
Gesamt	93,51 m ²



Obergeschoss Haus 3

Wohnfläche:

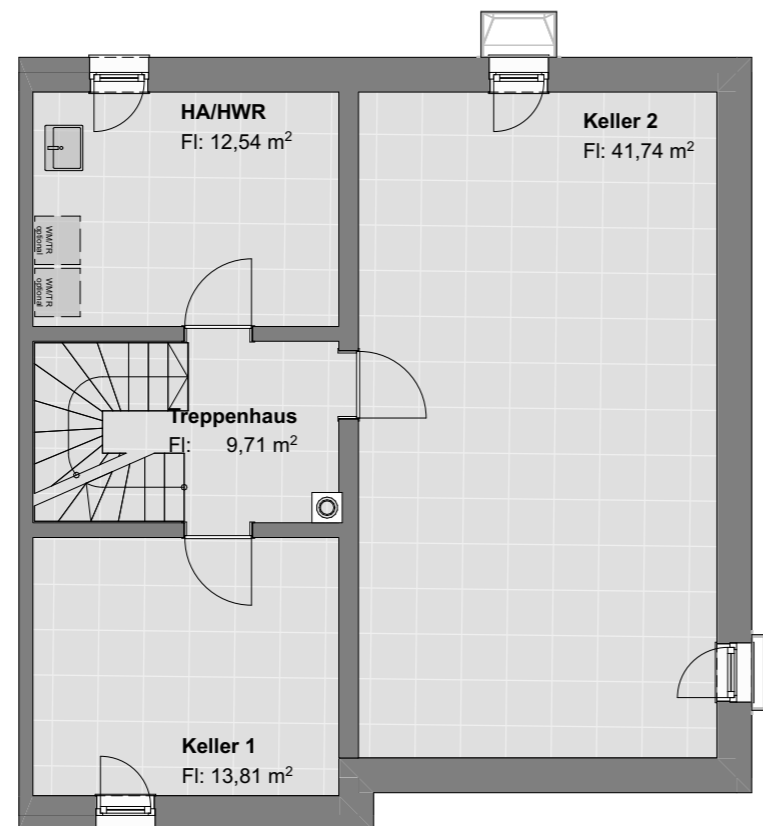
Treppenhaus	12,71 m ²
Bad	8,88 m ²
Kind 1	16,19 m ²
Kind 2	16,16 m ²
Büro/Gast	14,05 m ²
Dachterrasse (50%)	3,00 m ²
<hr/>	
Gesamt	70,99 m ²



Dachgeschoss Haus 3

Wohnfläche:

Treppenhaus	7,29 m ²
Eltern	28,75 m ²
Bad	6,04 m ²
Gesamt	42,08 m²



Untergeschoss Haus 3

Nutzfläche:

Treppenhaus	9,71 m ²
Keller 1	13,81 m ²
Keller 2	41,74 m ²
HA/HWR	12,54 m ²
Gesamt	77,80 m²

