



ERZGEBIRGE

## Exposé

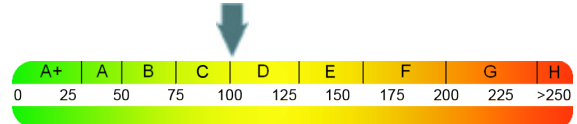
unverbindliches Angebot vom 28.01.2026  
für das Objekt 813-3-10

Anton-Günther-Str. 3  
09465 Sehma

<b>Wohnfläche ca.:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Räume:</b>	7
<b>Etage:</b>	1. Etage Rechts
<b>Kaltmiete:</b>	825,00 €
<b>Nebenkosten:</b>	110,00 €
<b>Gesamtmiete:</b>	935,00 €
<b>Heizung:</b>	Etagenheizung

### Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

V: **101,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Gas, Baujahr 1928



### Weitere Informationen

Genossenschaftsanteil: 1240 € , Eintrittsgeld: 25 €

Änderungen der aufgeführten monatlichen Miete durch evtl. Modernisierungen möglich.  
PKW-Stellplätze zum Preis von 15,34 €/Monat zu vermieten.