

WOHNFLÄCHEN

EG

Bereich Wohnfläche

Zimmer	18,60 m ²
Bad	5,03 m ²
WC	1,91 m ²
Zimmer	19,49 m ²
Bad	13,82 m ²
WC	1,75 m ²

Bereich Nutzfläche

Eingang, Flur	16,64 m ²
Schrankraum	7,32 m ²
Sauna	4,52 m ²
Abstellraum	1,09 m ²

OG

Bereich Wohnfläche

Wohnen, Essen	53,14 m ²
Küche, Essen	23,53 m ²

Bereich Nutzfläche

Büro	10,02 m ²
Flur	4,25 m ²

UG

Bereich Wohnfläche

Zimmer	15,65 m ²
Bad	5,88 m ²
WC	1,78 m ²
Zimmer	14,80 m ²
Bad	8,08 m ²
WC	1,78 m ²

Bereich Nutzfläche

Heiz-, Technikraum	6,38 m ²
Lager, Wäscheraum	16,18 m ²
Flur	15,34 m ²

Wohn-/Nutzfläche	266,98 m ²
davon Wohnfläche	185,24 m ²
davon Nutzfläche	81,74 m ²

Gesamte Gebäudefläche	436 m ²
-----------------------	--------------------

ERDGESCHOSS



