

## Hoch über den Dächern von Freiberg...mit dem

### Aufzug kein Problem!!!

**Chemnitzer Straße 115, 09599 Freiberg**

Wohnungs ID

164.515.511

#### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- Schlafnische mit Fenster
- großer Balkon
- gefliestes Bad mit Wanne

#### Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Norma und Netto fußläufig erreichbar
- 1 Min. bis zum Bus
- ca. 15 Min. Fußweg bis in die Innenstadt mit zahlreichen



#### Ausstattung

Bad mit Wanne, Aufzug, Balkon

Wohnfläche	34,07 m <sup>2</sup>
Zimmer	1,0
Lage	10. OG, rechts
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1981
Modernisierung	
Energieverbrauchswert	97,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	20.03.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch

#### Mietbestandteile

Grundmiete	239,00 €
Nebenkosten	109,00 €
Gesamtmiete	348,00 €

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

#### Kundenberater

#### Vermietung

03731-6765-67

vermietung@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.