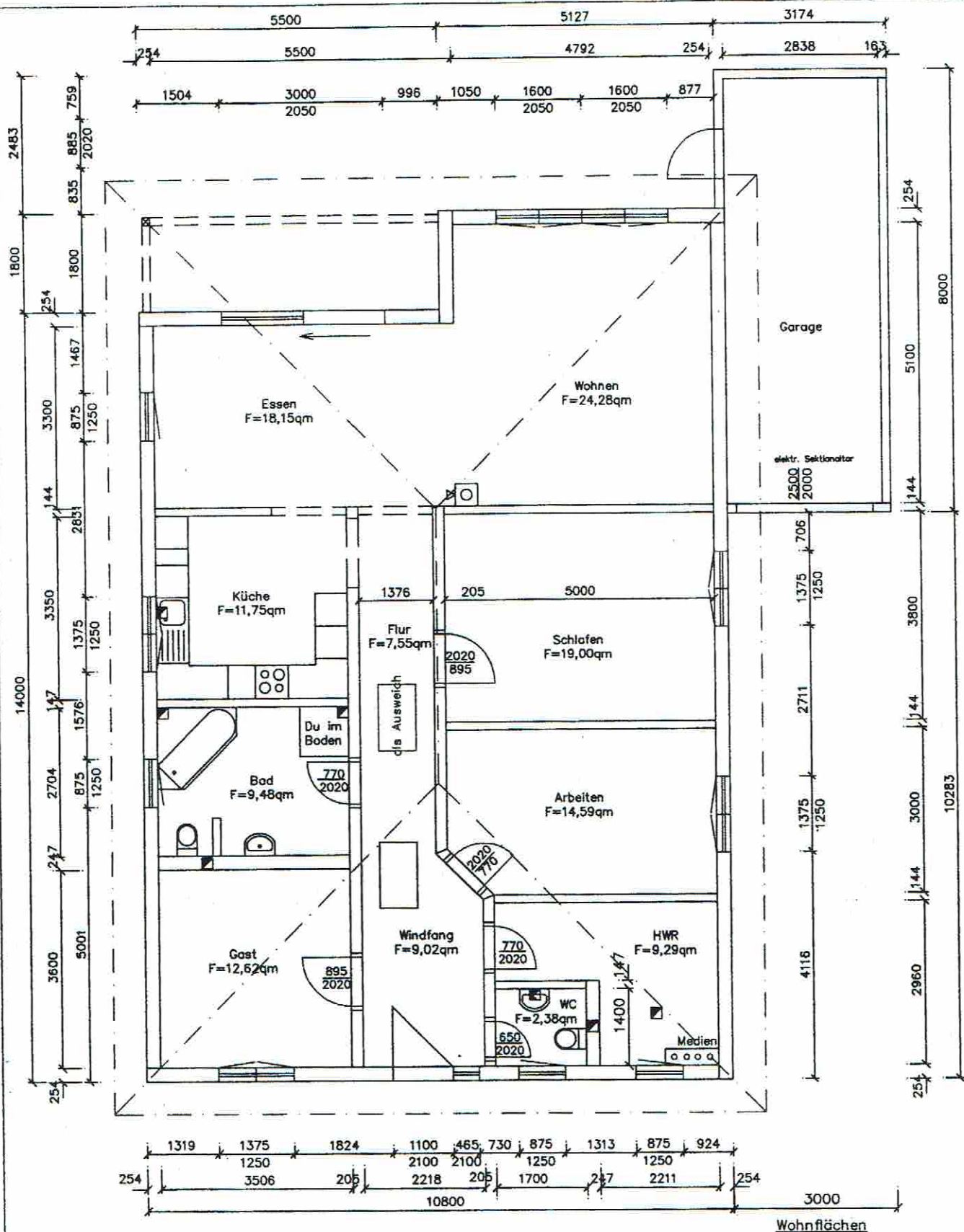




Wohnflächen nach II. Berechnungsverordnung (II. BV, Teil IV) §§ 42 bis 44.

Wohnfläche Erdgeschoss: 138,11qm

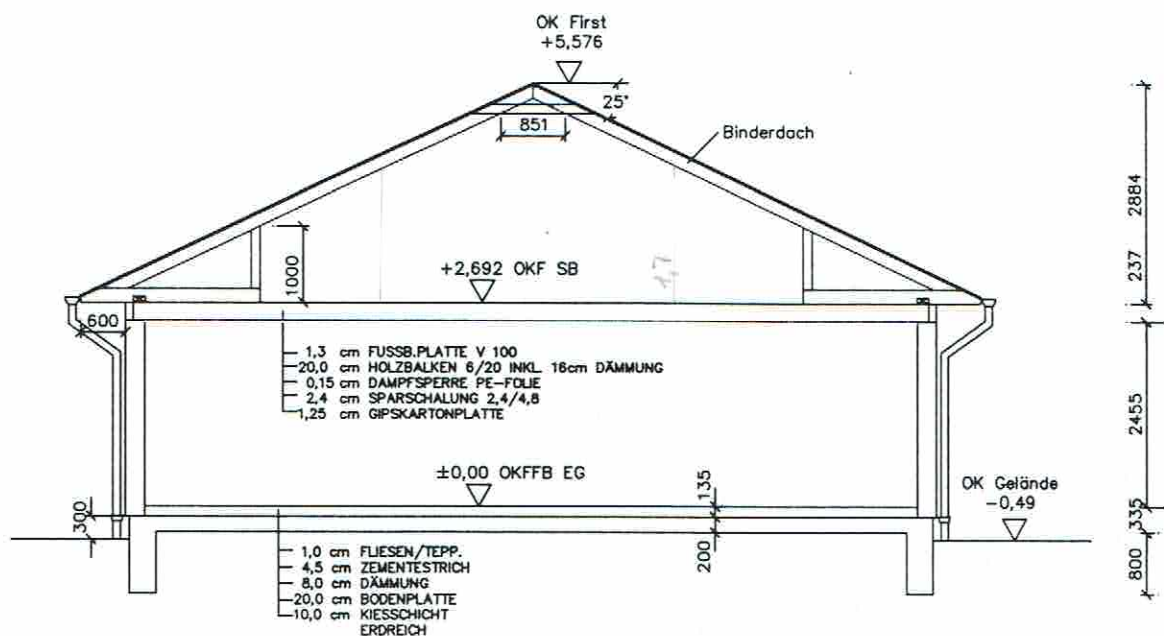


**RUBA
HAUSBAU GMBH**

06526 Sangerhausen, An der Gonna 25
Tel.: 03464/540071, Fax: 03464/540075
04316 Leipzig, An der Hebmärchte 14
Tel.: 0341/659660, Fax: 0341/6596630

Neubau Einfamilienhaus
Fam. Fuchs

Blatt Nr.:	Masstab:	Planbezeichnung:
01	M 1 : 100	Grundriss EG
Datum:	22.07.2003	Himmelreich



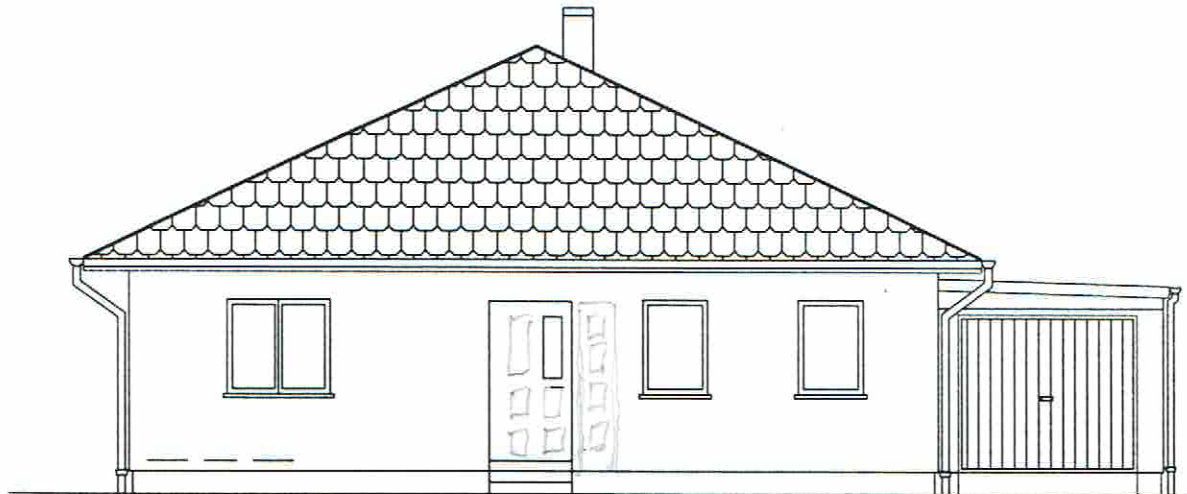
RUBA
HAUSBAU GMBH

06526 Sangerhausen, An der Gonna 25
Tel.: 03464/540071, Fax: 03464/540075
04316 Leipzig, An der Hebemärchte 14
Tel.: 0341/659660, Fax: 0341/6596630

Neubau Einfamilienhaus
Fam. Fuchs

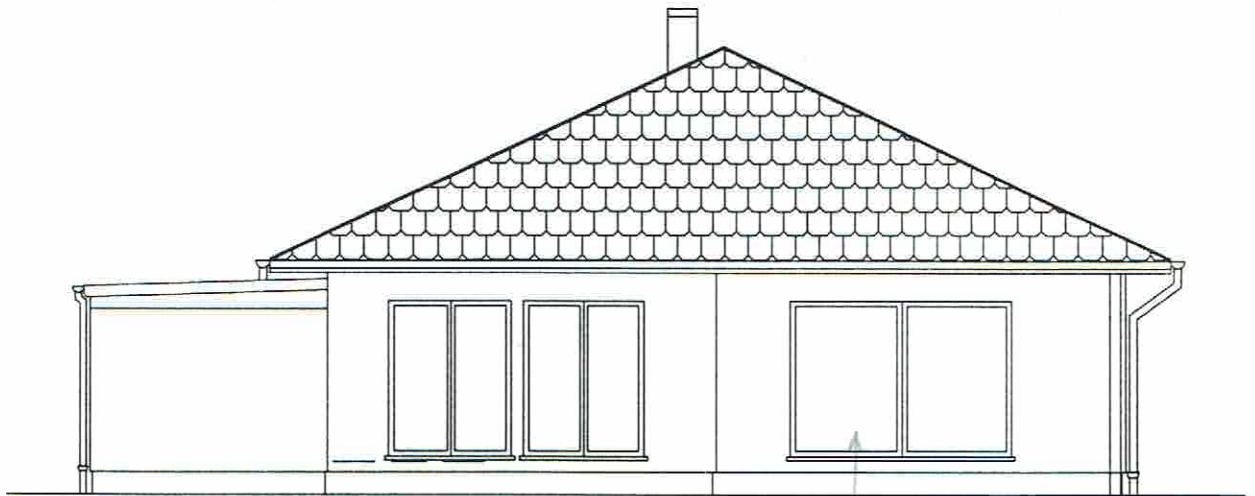
Blatt Nr.:	Masstab:	Planbezeichnung:
02	M 1 : 100	Schnitt
Datum:	22.07.2003	Himmelreich

ANSICHT VOM EINGANG



12 m Dach

ANSICHT VOM GARTEN



Hebe-Schiebe-Anlage



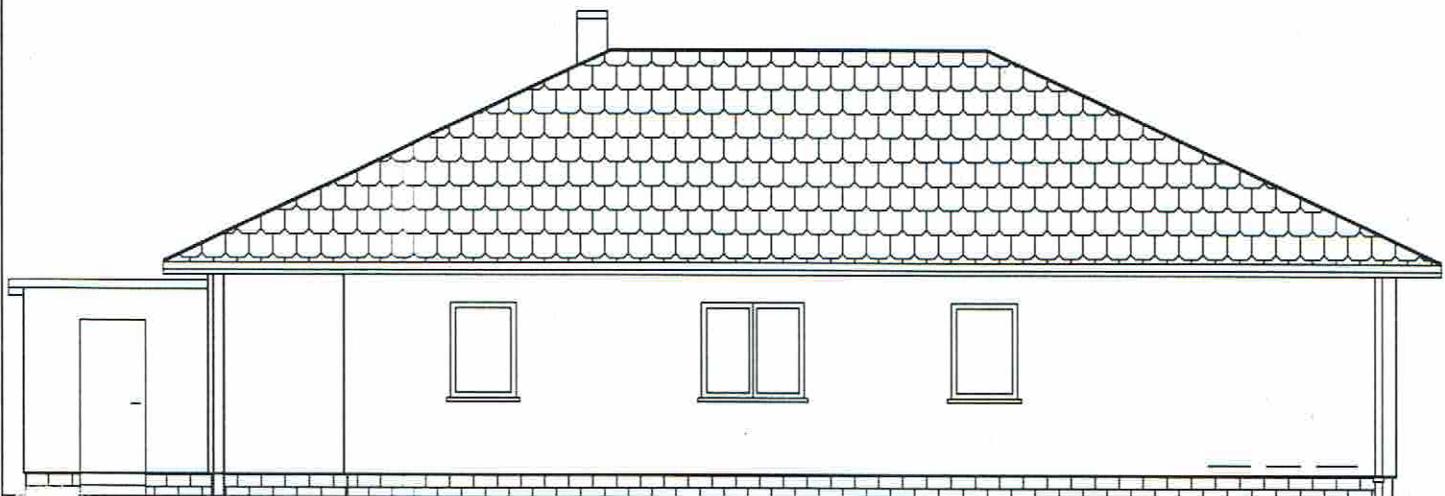
RUBA
HAUSBAU GMBH

06526 Sangerhausen, An der Gonna 25
Tel.: 03464/540071, Fax: 03464/540075
04316 Leipzig, An der Hebernärchte 14
Tel.: 0341/659660, Fax: 0341/6596630

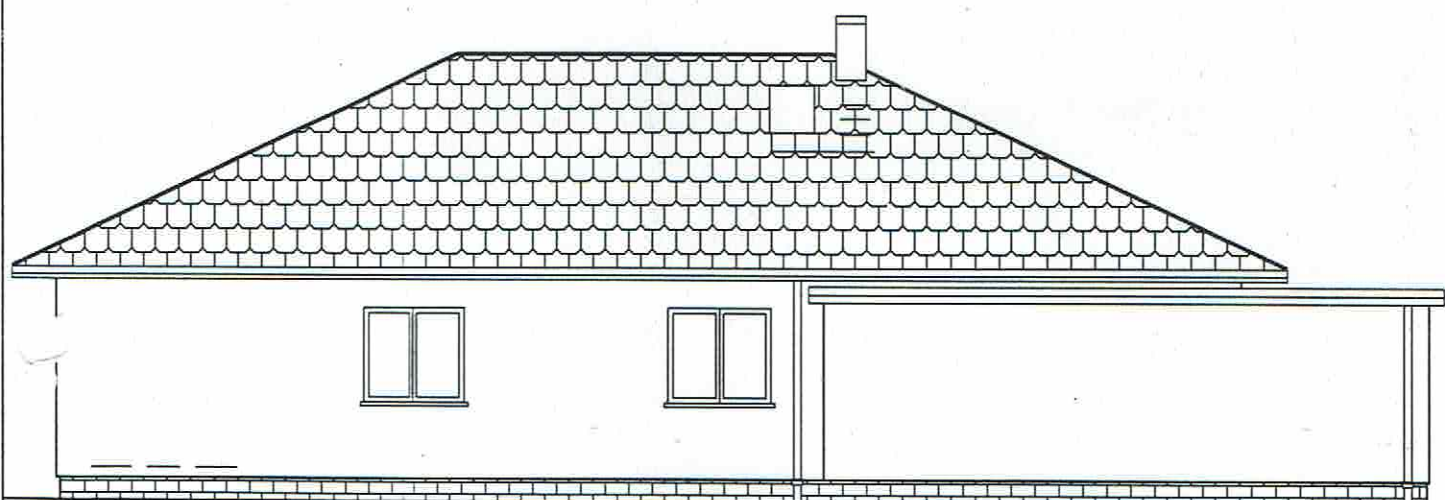
Neubau Einfamilienhaus
Fam. Fuchs

Blatt Nr.:	Masstab:	Planbezeichnung:
04	M 1 : 100	Ansichten
Datum:	22.07.2003	Himmelreich

ANSICHT VOM EINGANG LINKS



ANSICHT VOM EINGANG RECHTS



h.

Stand: 16.12.2002



RUBA
HAUSBAU GMBH

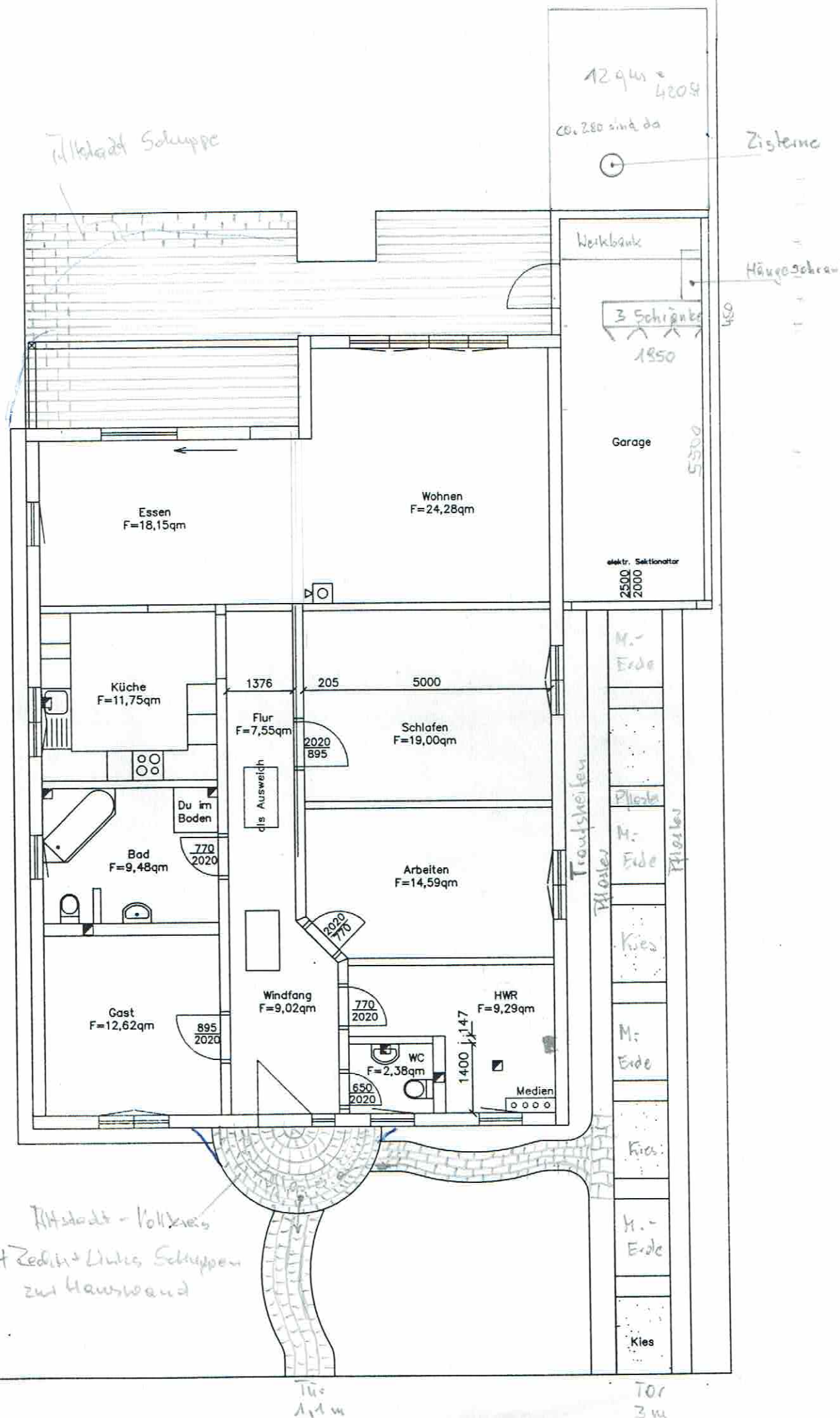
06526 Sangerhausen, An der Gonna 25
Tel.: 03464/540071, Fax: 03464/540075
04316 Leipzig, An der Hebernärchte 14
Tel.: 0341/659660, Fax.: 0341/6596630

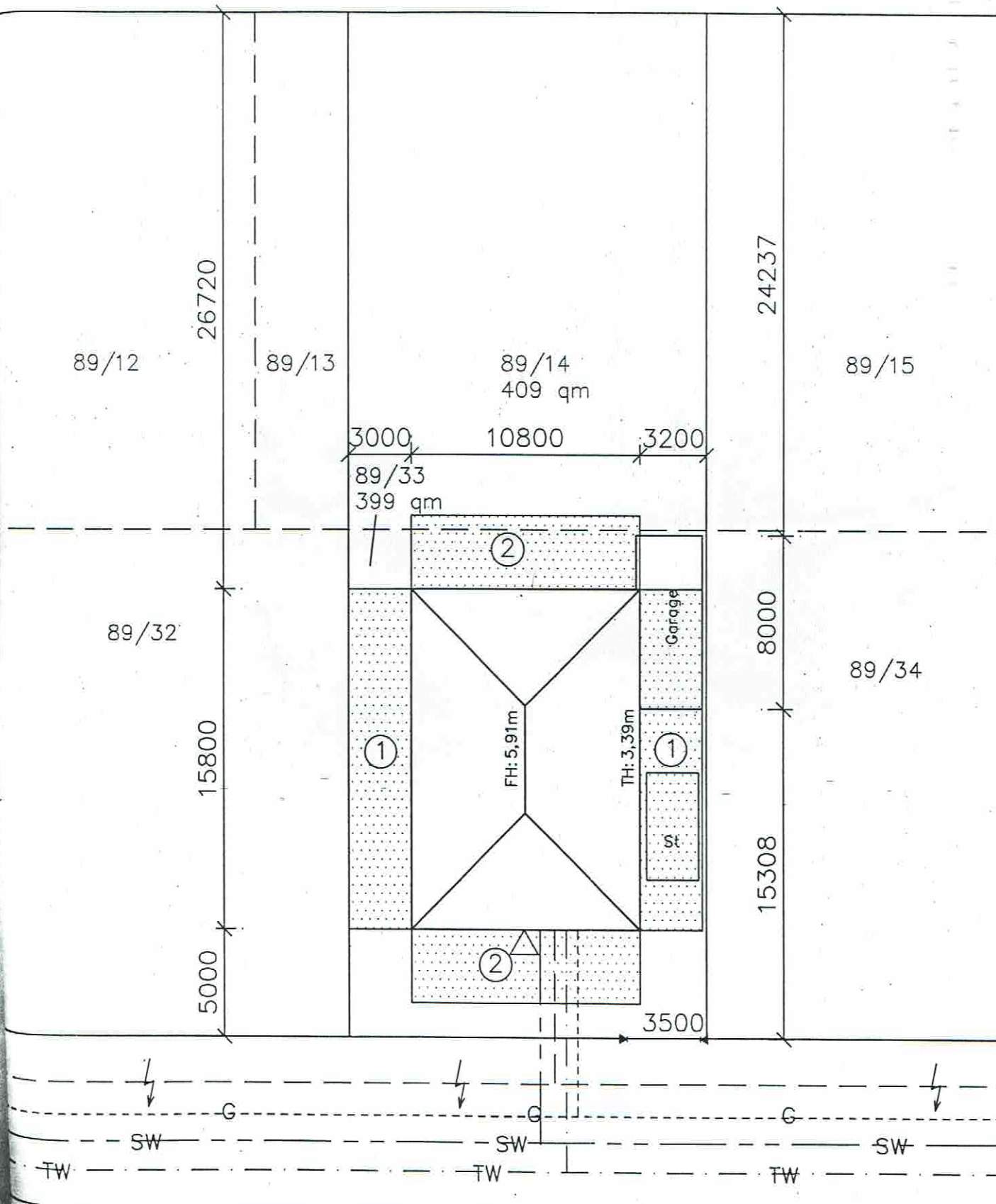
Neubau Einfamilienhaus
Familie Fuchs
-Bauantrag- *TUCDS*

Masstab:
M 1 : 100

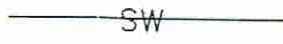
Planbezeichnung:
Ansichten

Blatt Nr.:
04





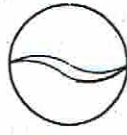
ZEICHENERKLÄRUNG

	Schmutzwasserleitung
	Trinkwasserleitung
	Elektroleitung
	Gasleitung
	Zufahrt (Rasengittersteine)

Abstandsflächen:

- ① $H=3,39/2=1,70$
jedoch mind. 3,00 m
- ② $H=3,39m$

GEMARKUNG: Baalsdorf
 FLURSTÜCK: 89/33 und 89/14
 GRÖSSE: 808 qm
 LANDKREIS: Stadt Leipzig

 INGENIEURBÜRO SUCHANEK & KUNZE -06526 Sangerhausen, An der Gonna 25 Tel.: 03464/540070, Fax: 03464/540075		Kanalisation Wasserversorgung Strassenbau Tiefbau Vermessung	2002	Name
			bearb.:	Dathe
			gepr.:	Suchanek/Kunze
Bauherr: Familie Fuchs Karlstr. 9 04316 Leipzig		Der Bauherr: X		
Massnahme: Neubau Einfamilienhaus mit Garage Apfelsteinweg 1g 04316 Leipzig				
Planbezeichnung: LAGEPLAN		Anlage: 1.0		Aufgestellt: 16.12.2002 <i>Ingenieurbüro Suchanek & Kunze</i> An der Gonna 25 06526 Sangerhausen Tel. 03464/540070 Fax 03464/540075
Masstab: M 1 : 250	Projektnummer:			