

Exposé V1031-1
2-Raum-Wohnung im Stadtteil Haselbrunn

Wohnungsdaten

Straße Herderstraße 19
Plz. Ort 08525 Plauen

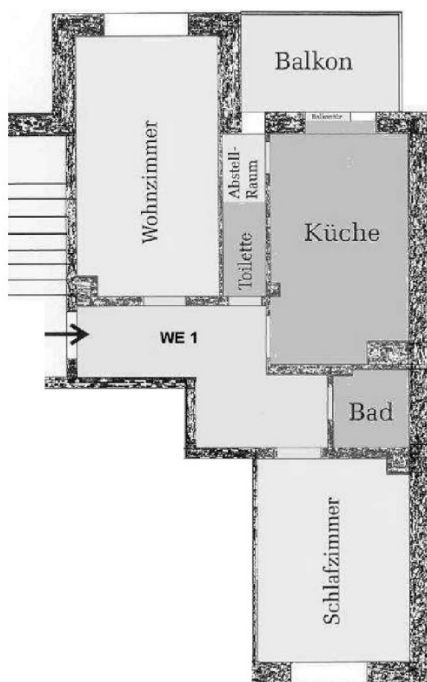
Etage 1.Obergeschoss / Etagenwohnung
Fläche ca. 63,00 m²
Bezug sofort

Mietkonditionen

Stellplatzmiete --,-- €
Mietkaution 620,00 €

Kaltmiete 310,00 €
Nebenkosten 160,00 €
Warmmiete 470,00 €

Grundriss



Objektbild



QR Code (Link zur Homepage)



Austritte

- Balkon

Fußboden

- PVC bzw. Vinylboden

Badezimmer

- Badewanne • WC separat
- Bad ohne Fenster

Besonderheiten

- keine weiteren vorhanden

Einbauküche

- vorhanden

Aufzug

- vorhanden

Stellplatz

- öffentliche Verkehrsfläche

Wohnungszustand

- voll renoviert

Nebenräume

- Keller

Gemeinschaftsräume

- keine weiteren vorhanden



Wohnungsausstattung

Austritte:

Balkon mit Zugang von der Küche

Aufzug:

kein Aufzug im Objekt vorhanden

Stellplatz:

öffentliche Parkmöglichkeiten vor dem Gebäude

Fußböden:

PVC-Boden in den Wohnräumen / Bodenfliesen im Badezimmer

Küche:

großzügige Küche mit Einbauküche / Zugang zum Balkon / Wäschetrockner vorhanden

Badezimmer:

innenliegendes Badezimmer mit Badewanne / Waschmaschinenanschluss vorhanden

Nebengelass:

Kellerabteil zur Wohnung

Medien:

zeitgemäße Internetversorgung mit guter Bandbreite möglich / Kabel-TV über PYUR

Hinweise

Tierhaltung:

Hundehaltung nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Eigentümer im Einzelfall möglich. Bitte sprechen Sie uns hierzu vor einer Besichtigung an.

Hausmeister:

Treppenhausreinigung sowie Winterdienst erfolgen durch einen beauftragten Hausmeisterdienst.

Angaben aus Energieausweis

Energieausweis Typ	Verbrauch	Endenergiebedarf	99,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger	Gas
letzte Modernisierung	1994	Energieeffizienzklasse:	nicht bekannt	Heizungsart	Zentralheizung
Gebäudebaujahr	1933	Warmwasser enthalten	Ja	Denkmalschutz	nein



Platz für Ihre Notizen

Objektbilder



Küche mit EBK



Küche mit EBK



Wohnzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



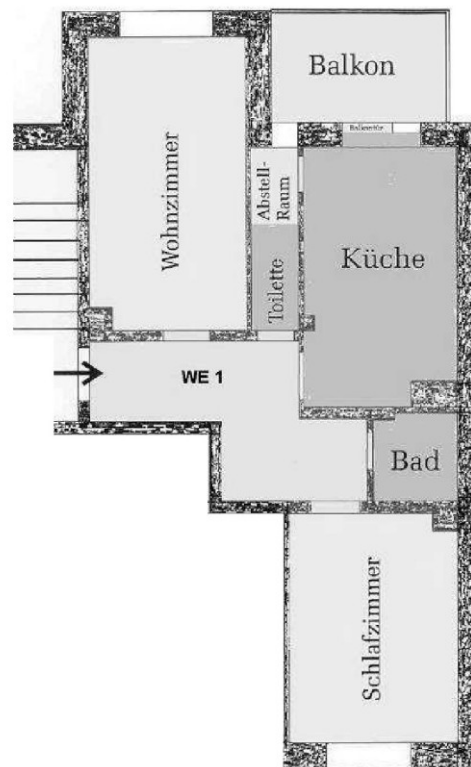
Balkon mit Ausblick



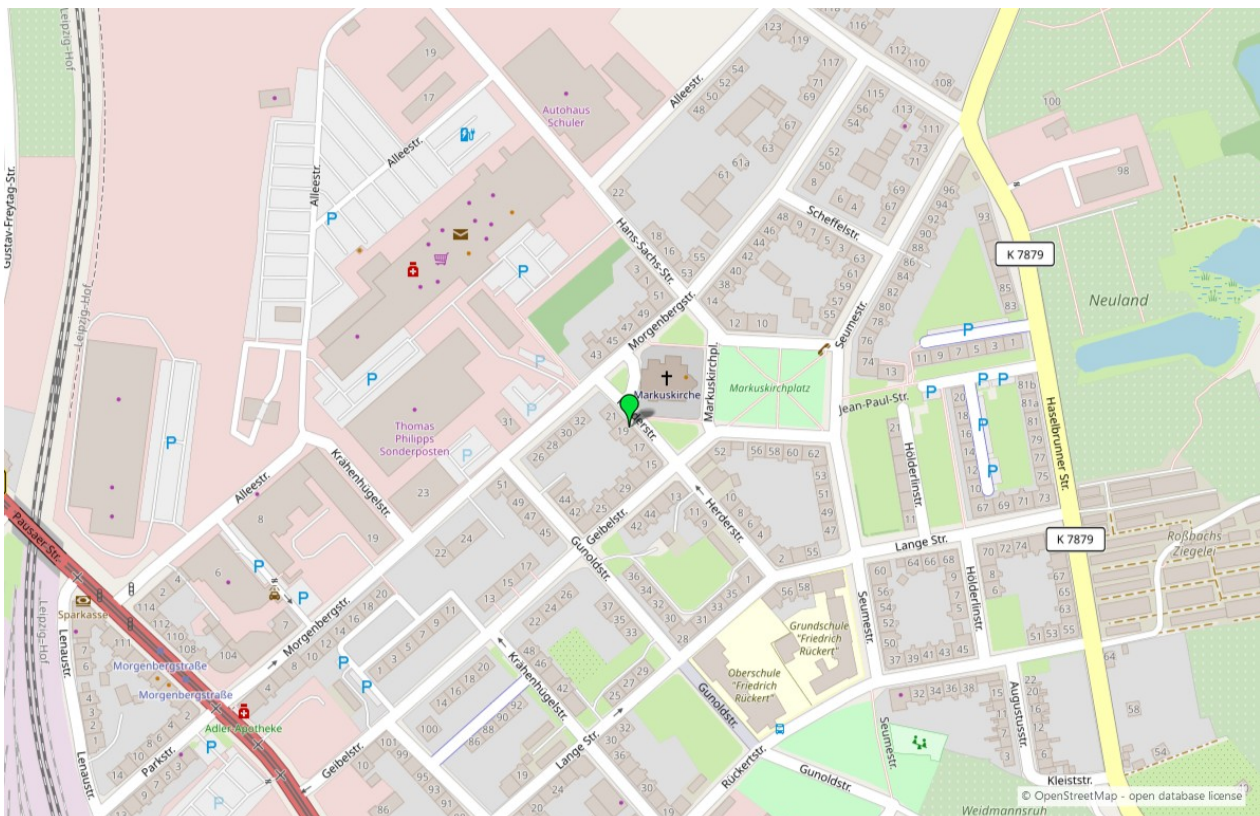
Balkon mit Ausblick



Objektansicht



Grundrisse



Umgebungskarte für „Herderstraße 19 in 08523 Plauen“