

**ERDGESCHOSS WE 01**

**WOHNFLÄCHE** 80,14 m<sup>2</sup>

FLUR 8,66 m<sup>2</sup>

WOHNEN 33,96 m<sup>2</sup>

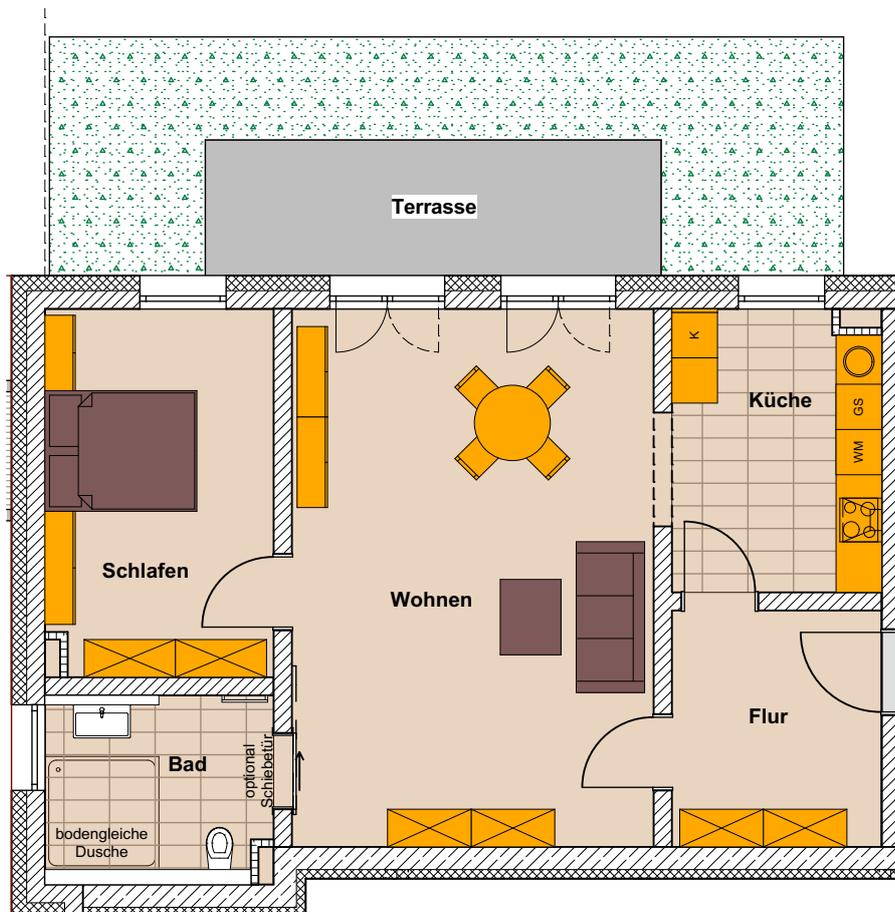
SCHLAFEN 14,52 m<sup>2</sup>

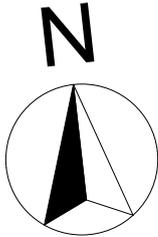
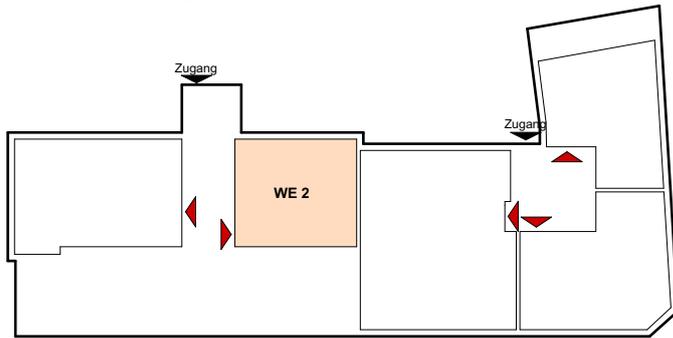
KÜCHE 10,15 m<sup>2</sup>

BAD 7,45 m<sup>2</sup>

TERRASSE 10,80 m<sup>2</sup> (50%) 5,40 m<sup>2</sup>

SNR 1 Grünfläche 22,27 m<sup>2</sup>





**ERDGESCHOSS WE 02**

**WOHNFLÄCHE 58,03 m<sup>2</sup>**

FLUR 8,46 m<sup>2</sup>

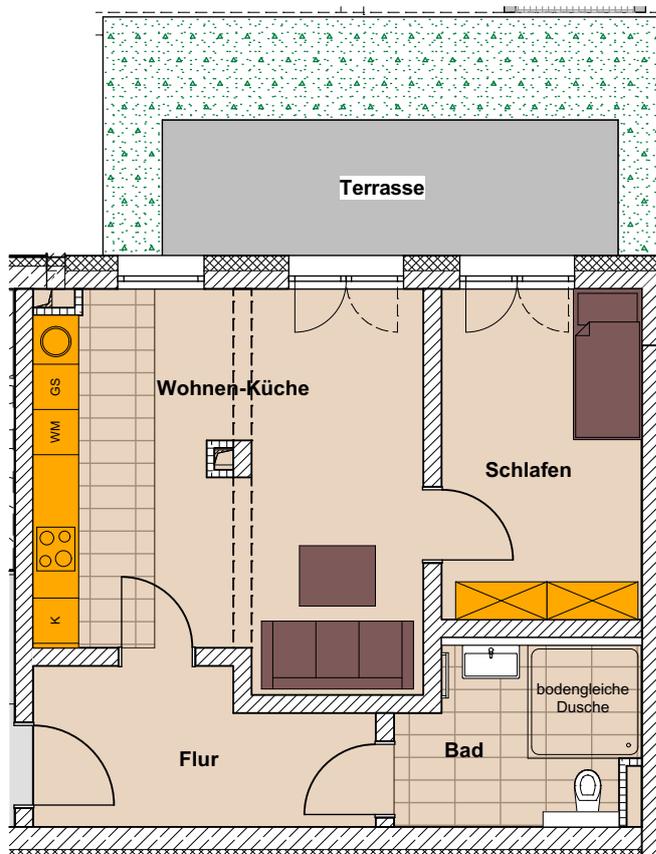
WOHNEN-KÜCHE 25,34 m<sup>2</sup>

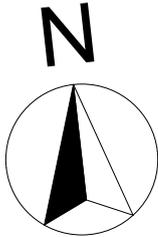
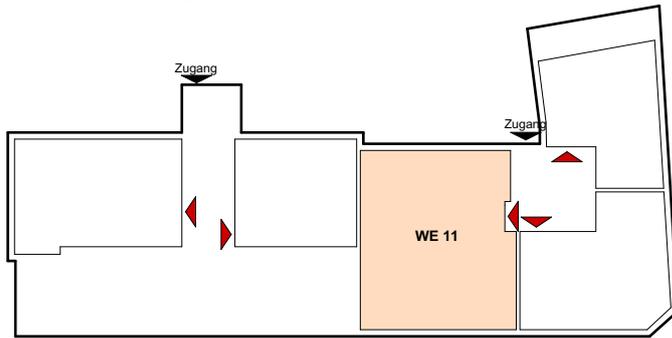
SCHLAFEN 11,55 m<sup>2</sup>

BAD 7,28 m<sup>2</sup>

TERRASSE 10,80 m<sup>2</sup> (50%) 5,40 m<sup>2</sup>

SNR 2 Grünfläche 13,03 m<sup>2</sup>

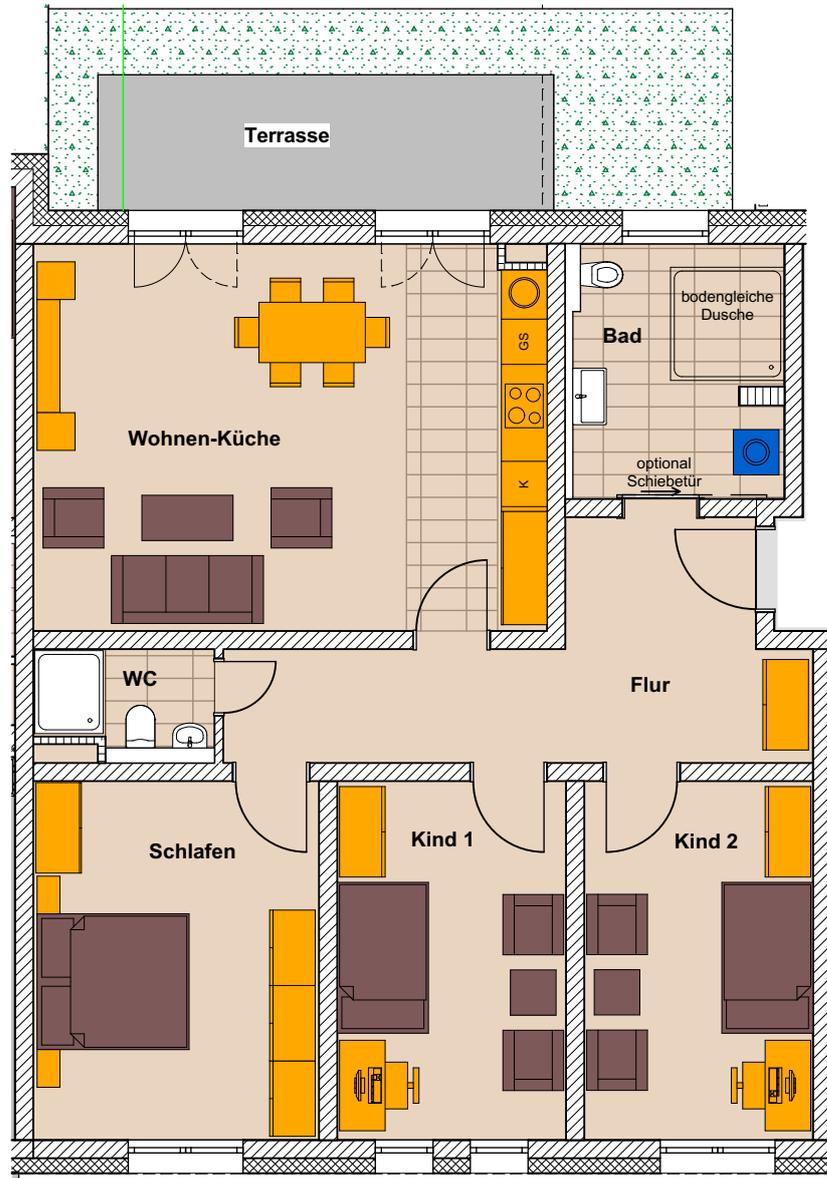




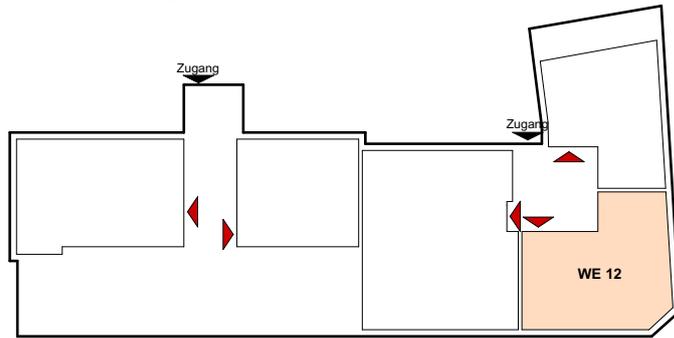
**ERDGESCHOSS WE 11**

**WOHNFLÄCHE 115,24 m<sup>2</sup>**

FLUR	15,93 m <sup>2</sup>
WOHNEN-KÜCHE	34,48 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	17,88 m <sup>2</sup>
KIND 1	14,33 m <sup>2</sup>
KIND 2	14,33 m <sup>2</sup>
BAD	9,61 m <sup>2</sup>
WC	3,27 m <sup>2</sup>
TERRASSE 10,80 m <sup>2</sup> (50%)	5,40 m <sup>2</sup>
SNR 11 Grünfläche	13,27 m <sup>2</sup>



Die dargestellte Möblierung dient nur als Beispiel und ist nicht Bestandteil des Kaufgegenstandes. Pläne und Einrichtungsgegenstände sind nicht maßstabsgetreu. Maßgeblich ist die Baubeschreibung.



**ERDGESCHOSS WE 12**

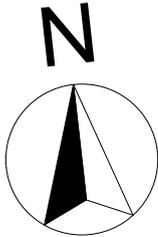
**WOHNFLÄCHE** 70,16 m<sup>2</sup>

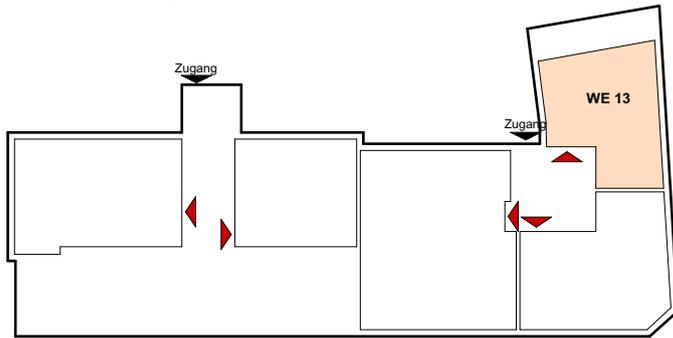
FLUR 9,45 m<sup>2</sup>

WOHNEN-KÜCHE 33,54 m<sup>2</sup>

SCHLAFEN 16,71 m<sup>2</sup>

BAD 10,45 m<sup>2</sup>





**ERDGESCHOSS WE 13**

**WOHNFLÄCHE 56,84 m<sup>2</sup>**

FLUR	6,90 m <sup>2</sup>
WOHNEN-KÜCHE	24,84 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	14,45 m <sup>2</sup>
BAD	10,65 m <sup>2</sup>

