

Flächenberechnungen

Wohnhaus Dorfstraße 30, 27251 Neuenkirchen

| Geschoss / Zimmer | WF / Zimmer | WF / Etage | WF / gesamt |
|---------------------|-------------|----------------|-----------------------------|
| Wohnflächen | | | |
| EG | | | |
| Windfang | 2,37 | m ² | |
| G-WC | 1,98 | m ² | |
| Diele | 16,27 | m ² | |
| Zimmer 1 | 13,63 | m ² | |
| Bad | 7,90 | m ² | |
| Zimmer 2 | 13,72 | m ² | |
| Wohnen/ Essen | 39,36 | m ² | |
| Küche | 11,46 | m ² | |
| HWR | 14,77 | m ² | |
| EG insgesamt | | | 121,46 m² |
| DG | | | |
| Flur 1 | 9,22 | m ² | |
| Bad | 7,03 | m ² | |
| Abstellraum | 1,37 | m ² | |
| Zimmer 1 | 17,87 | m ² | |
| Zimmer 2 | 15,14 | m ² | |
| Flur 2 | 4,23 | m ² | |
| Zimmer 3 | 13,24 | m ² | |
| DG insgesamt | | | 68,10 m² |

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Wohnfläche (gesamt) | 189,56 m² |
|----------------------------|-----------------------------|

| | | | |
|--------------------------------|-------|----------------|-----------------------------|
| Nutzflächen | | | |
| EG | | | |
| Garage | 20,44 | m ² | |
| Garagenanbau | 58,30 | m ² | |
| WC (Garagenanbau) | 4,20 | m ² | |
| Abstellr. (Garagenanbau) | 7,75 | m ² | |
| Terrasse überd. (Garagenanbau) | 18,30 | m ² | |
| Gartenhaus 1 | 13,99 | m ² | |
| Gartenhaus 2 | 9,69 | m ² | |
| Überdachung (an Gartenhaus) | 35,59 | m ² | |
| DG | | | |
| Empore (Garagenanbau) | 25,94 | m ² | |
| Dachboden Whs (Grundfläche) | 16,78 | m ² | |
| EG insgesamt | | | 210,98 m² |

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Nutzfläche (gesamt) | 210,98 m² |
|----------------------------|-----------------------------|



LAMBERS & OSTENDORF
INGENIEURE