

VERKAUF

1.480.000 EURO

KERNSANIERTER JUGENDSTIL DOPPELHAUSHÄLFTE IN *Feudenheim*

// HAUS 151



GESTALTEN SIE
IHR EIGENHEIM MIT.
SCHNELL SEIN
LOHNT SICH!



FOUR ASSET MANAGEMENT
IMMOBILIEN IN MANNHEIM

GEPLANTE
FERTIGSTELLUNG
ENDE 2025

// HAUS 151

In Mannheims beehrtem Stadtteil **Feudenheim** entsteht ein saniertes Altbaujuwel: Eine elegante Doppelhaushälfte mit ca. **250m² Wohnfläche (+75m² Keller)**, **311m² Grundstück**, **neun Zimmern**, **2 Bädern**, **Gästetoilette**, **2 Balkone**, **Garten**, **Garage** und **Kamin**. Historischer Charme trifft auf moderne Technik – darunter **Smart Home**, **Eichen-Parkett**, **Terrazzo**, **3-fach verglaste Holzsparsenfenster** mit **elektrischen Rollläden**, eine neue **Luft-wärmepumpe** und **Deckenhöhen von über 2,90m**.

FEUDENHEIM überzeugt durch ruhige, gepflegte Straßen, hohe Lebensqualität und beste Anbin-dung an Innenstadt, Natur und Verkehr.

*Ein Zuhause für alle, die
das Besondere lieben.*



DIREKT VOM EIGENTÜMER KAUFEN
FOUR ASSET MANAGEMENT GMBH
info@four-asset-management.de
0621.180 657 466