

Beispielgrundriss

1. Obergeschoss

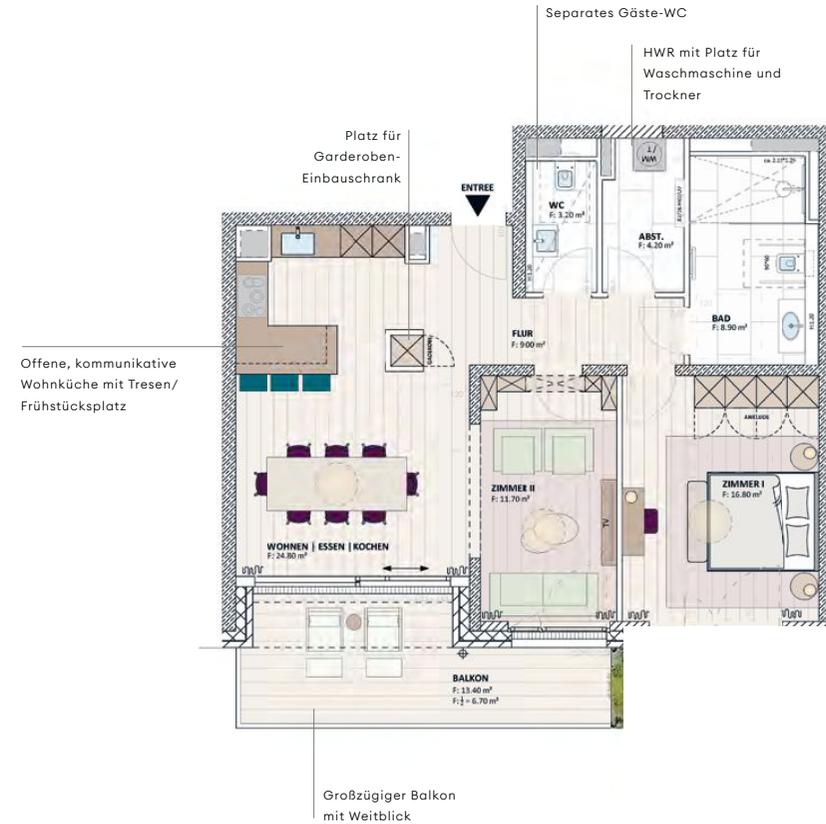
2 Zimmer

Ca. 85 m²

WE 6.07

FLÄCHENAUFSTELLUNG

Wohnen Essen Kochen	24,8 m ²
Zimmer I	16,8 m ²
Zimmer II	11,7 m ²
Flur Entree	9,0 m ²
Badezimmer	8,9 m ²
Gäste-WC	3,2 m ²
Abstellraum	4,2 m ²
Balkon* (50 %)	13,4 m ²
GESAMT	85,3 m²



Alle Flächen werden nach der Wohnflächenverordnung (WoFlV) ausgewiesen.
*Die Außenflächen (Terrassen, Balkone und Dachterrassen) werden mit 50 % angerechnet, wobei sie auf 15 % der „inneren“ Wohnfläche gedeckelt werden.