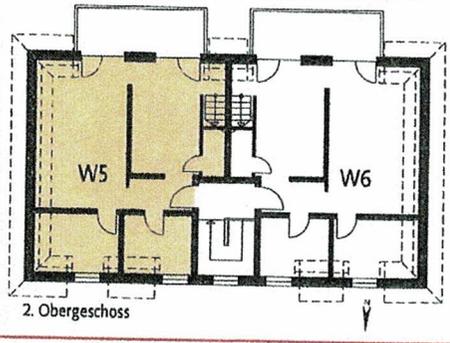


## Lage im Objekt



(gespiegelt)

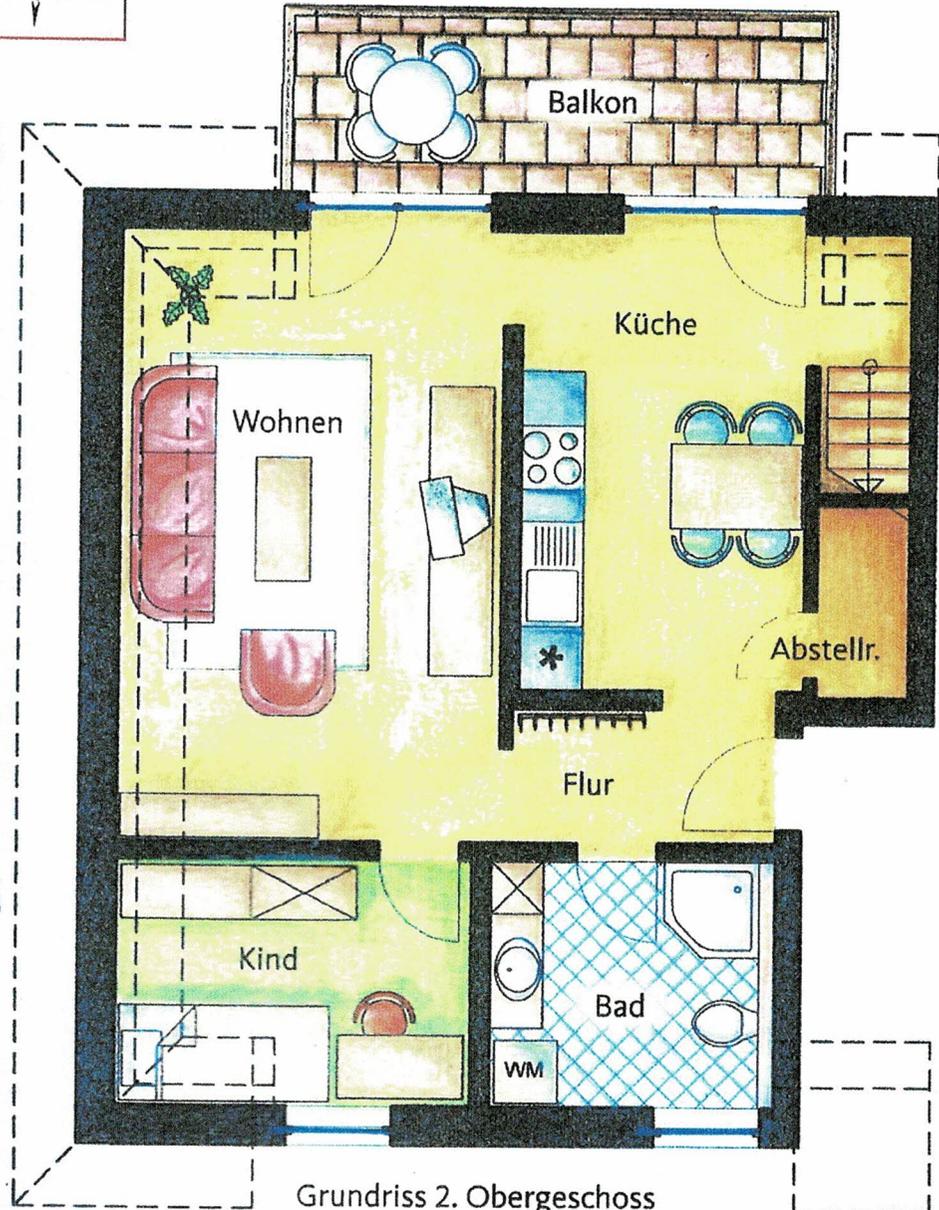
## Wohn- / Nutzflächen

Wohnen	A= 19,96 m <sup>2</sup>
Küche	A= 12,57 m <sup>2</sup>
Bad	A= 6,12 m <sup>2</sup>
Kind	A= 7,36 m <sup>2</sup>
Schlafen (DG)	A= 14,14 m <sup>2</sup>
Flur	A= 3,05 m <sup>2</sup>
Abstellraum	A= 1,17 m <sup>2</sup>
Balkon	A= 9,19 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

- 3 Zimmer
- 68,97 m<sup>2</sup> Wfl. nach WoFIV
- Balkon
- Pkw-Stellplatz
- Außenabstellraum, gemauert

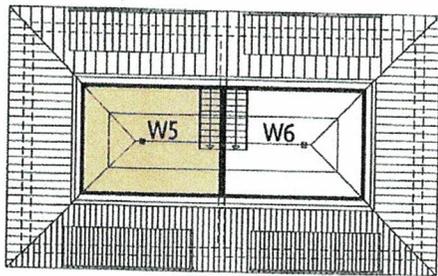
69,06 m<sup>2</sup>  
lt. Kaufvertrag  
nach Fertigstellung



Grundriss 2. Obergeschoss  
M 1:75

Die dargestellten Möblierungen und Begrünungen sind Gestaltungsvorschläge und im Kaufpreis nicht enthalten. Änderungen des Grundrisses und der Sanitärausstattung können im Kaufvertrag vereinbart werden (zum Beispiel: räumliche Abtrennung der Küche).

Lage im Objekt



Dachgeschoss

(geschlossen) Haus A - Wohnung 5 (DG)X

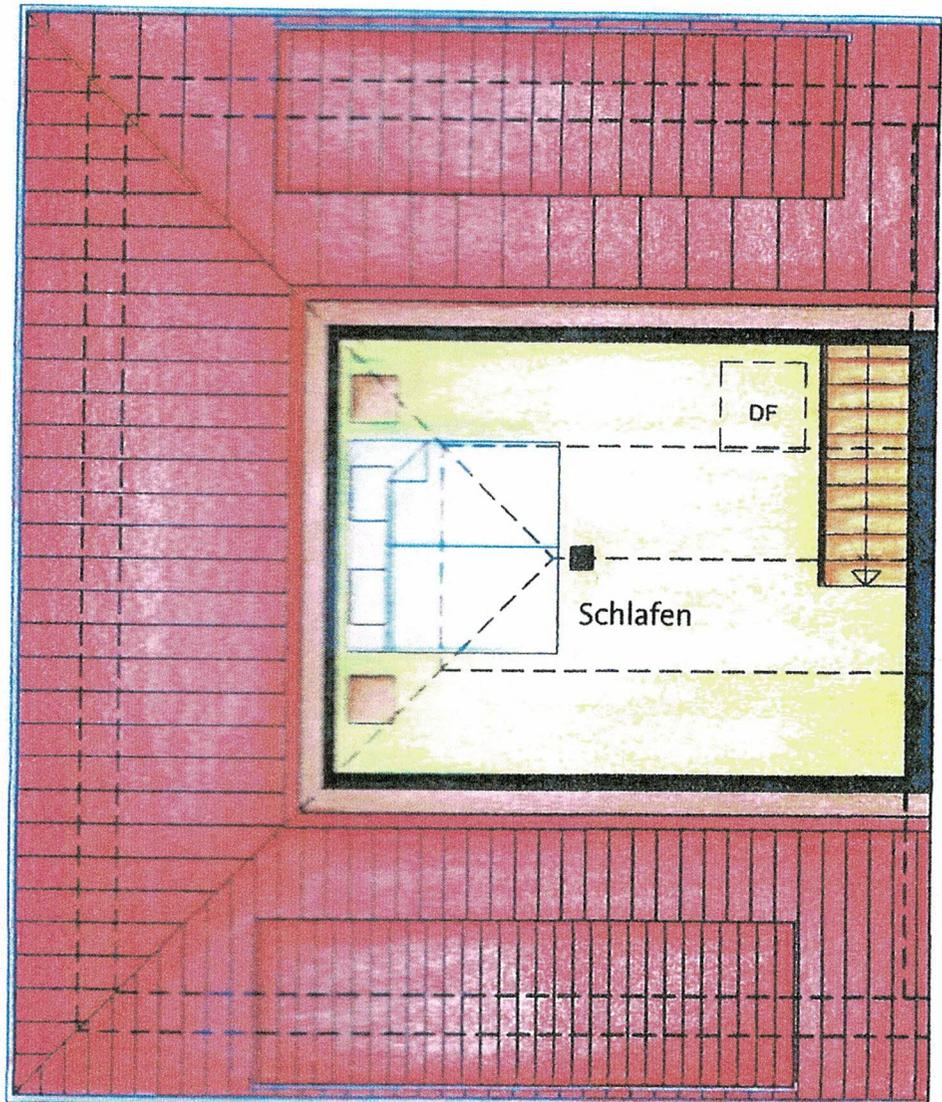
Wohn- / Nutzflächen

Wohnen	A= 19,96 m <sup>2</sup>
Küche	A= 12,57 m <sup>2</sup>
Bad	A= 6,12 m <sup>2</sup>
Kind	A= 7,36 m <sup>2</sup>
Schlafen (DG)	A= 14,14 m <sup>2</sup>
Flur	A= 3,05 m <sup>2</sup>
Abstellraum	A= 1,17 m <sup>2</sup>
Balkon	A= 9,19 m <sup>2</sup>

Ausstattung

- 3 Zimmer
- 68,97 m<sup>2</sup> Wfl. nach WoFIV
- Balkon
- Pkw-Stellplatz
- Außenabstellraum, gemauert

69,06 m<sup>2</sup>  
 lt. Kaufvertrag  
 nach Fertigstellung



Grundriss Dachgeschoss M 1:75

Die dargestellten Möblierungen und Begrünungen sind Gestaltungsvorschläge und im Kaufpreis nicht enthalten. Änderungen des Grundrisses und der Sanitärausstattung können im Kaufvertrag vereinbart werden (zum Beispiel: räumliche Abtrennung der Küche).