



Wohnen/Kochen/essen	28,55 qm
Schlafen	11,36 qm
Ankleide/Home Office	7,01 qm
Bad	4,95 qm
WC	2,59 qm
Diele	7,08 qm
Wohnfläche	61,54 qm

Balkon 1 ½	3,08 qm
Balkon 2 ½	3,08 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 67,70 qm

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

