

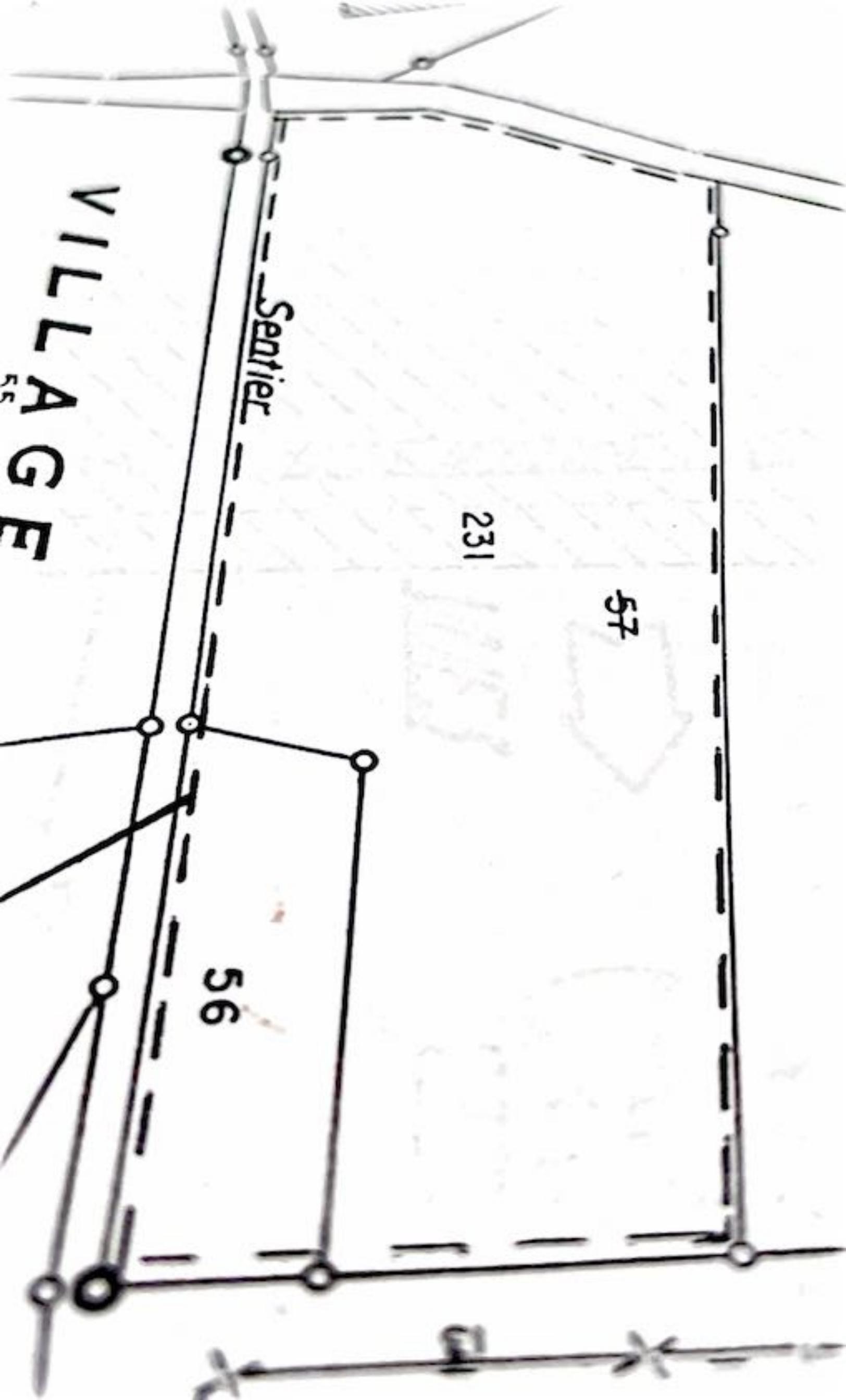
VILLAGE

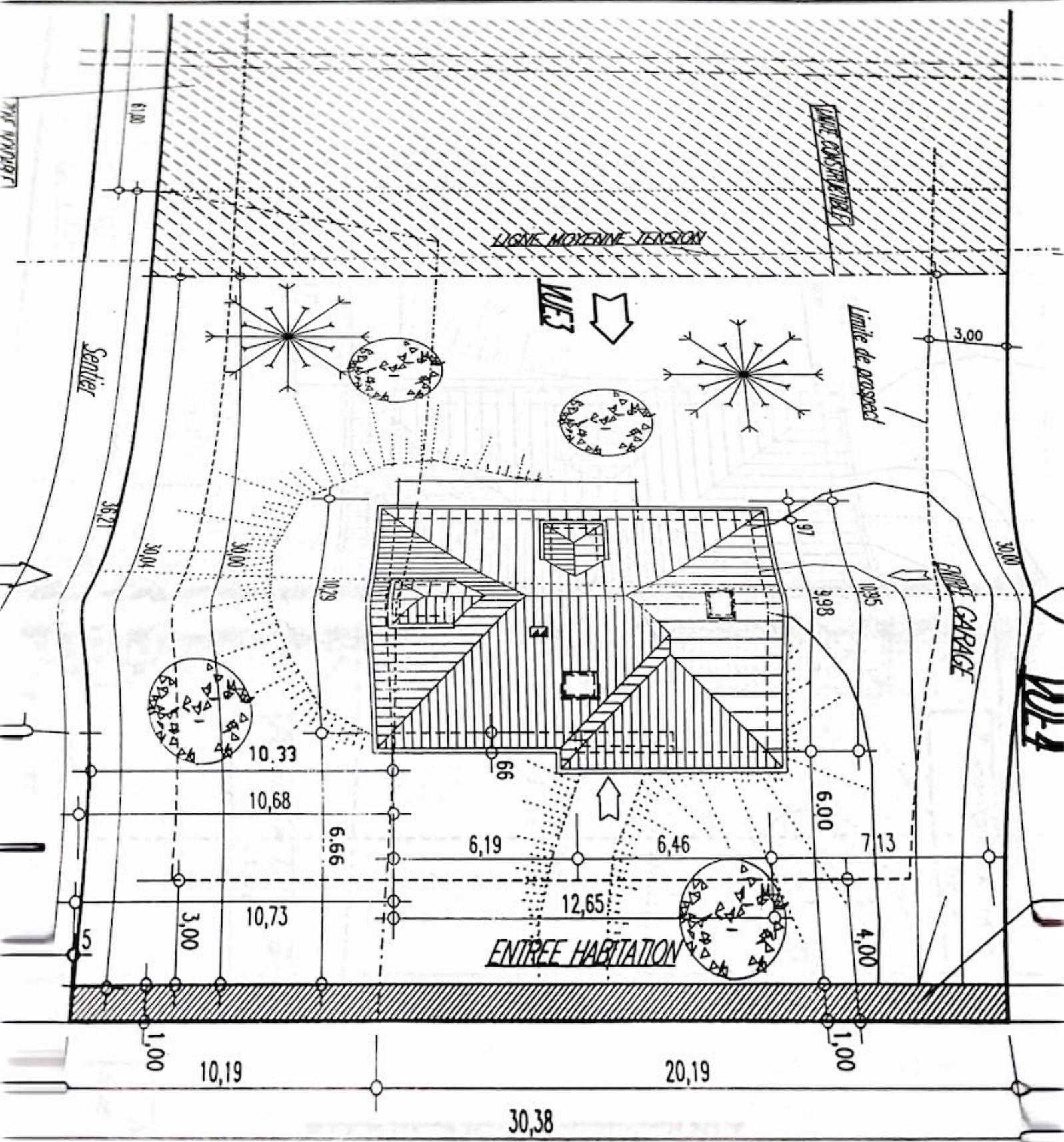
Sentier

231

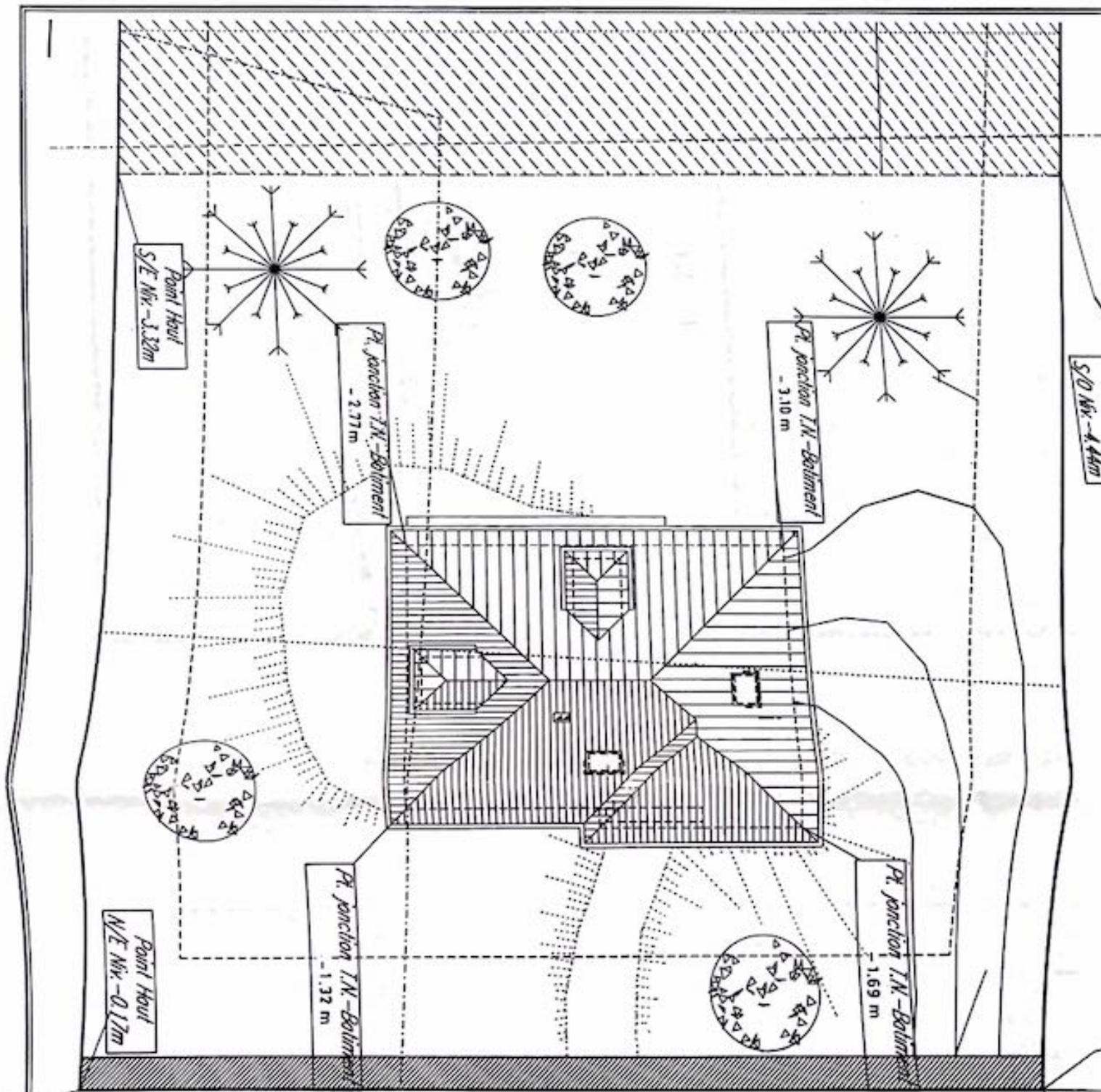
57

56





Rue de l'Église Mairie



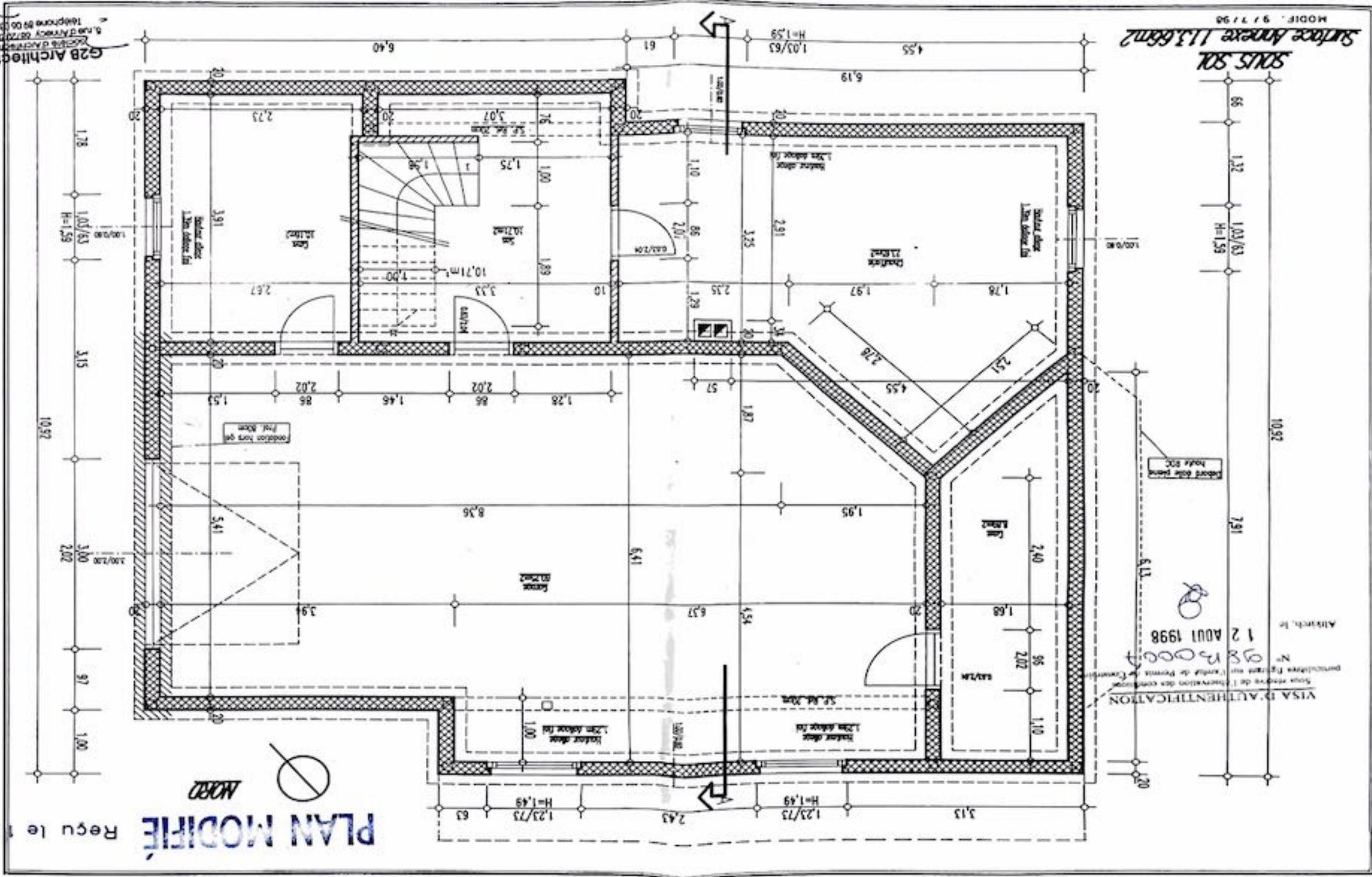
S/O Niv. - 4.44m

RZ

Reçu le 6 JUIL. 1998

PLAN MODIFIÉ

ARRÊT



G2B Architecture
1, rue d'Artois 08 200
Téléphone 08 00 17

Surface Annexe 113,66m²
SUIS SUI
MODIF. 9 / 7 / 98

VISA D'AUTHENTIFICATION
Sous réserve de l'observation des conditions
particulières figurant sur l'arrêté de Permis de Construire
N° 98 3000
12 AOUT 1998
Architecte

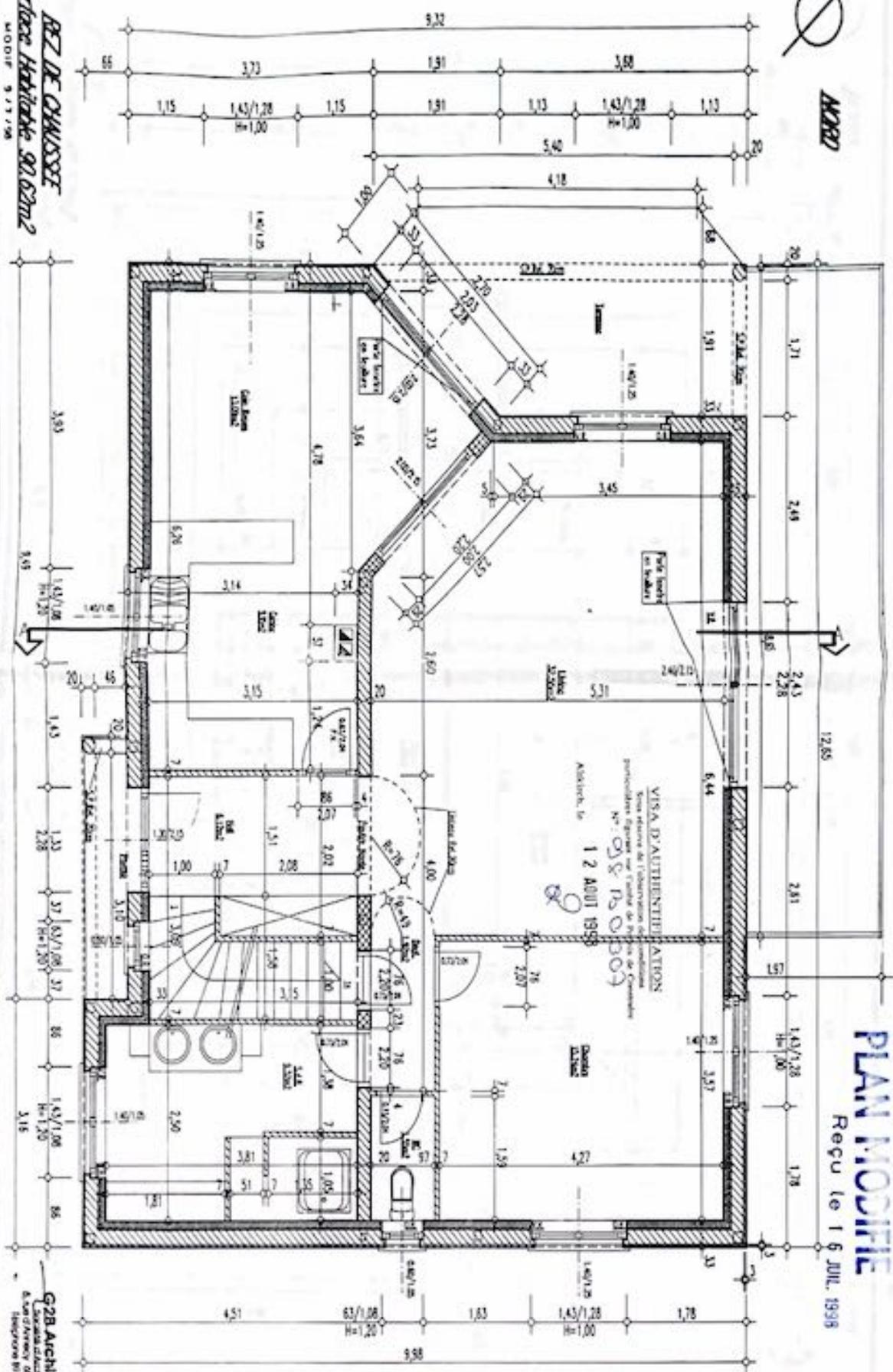
Indoat éolée par
M. H. B. C.





NOB2

BEZ DE CHUISSE
Surface habitable 91,67m²
MOUF 9.1.198



PLAN MODIFIÉ

Reçu le 16 JUIL. 1998

G2B Architecture
Service d'Architecture
6, rue d'Anvers 00170 (Bruxelles)
Téléphone 02 264.11.17

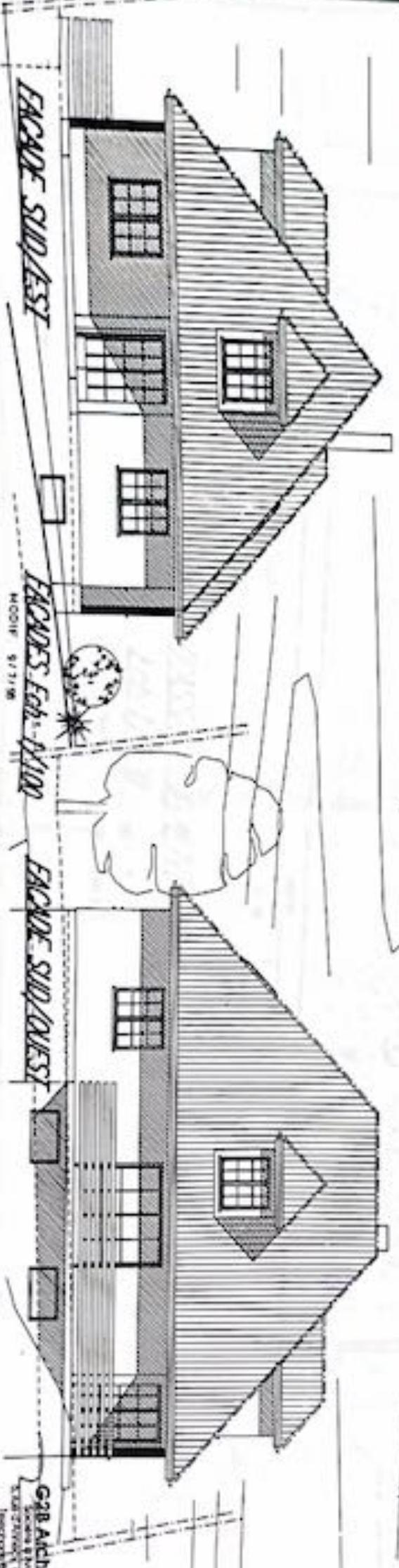
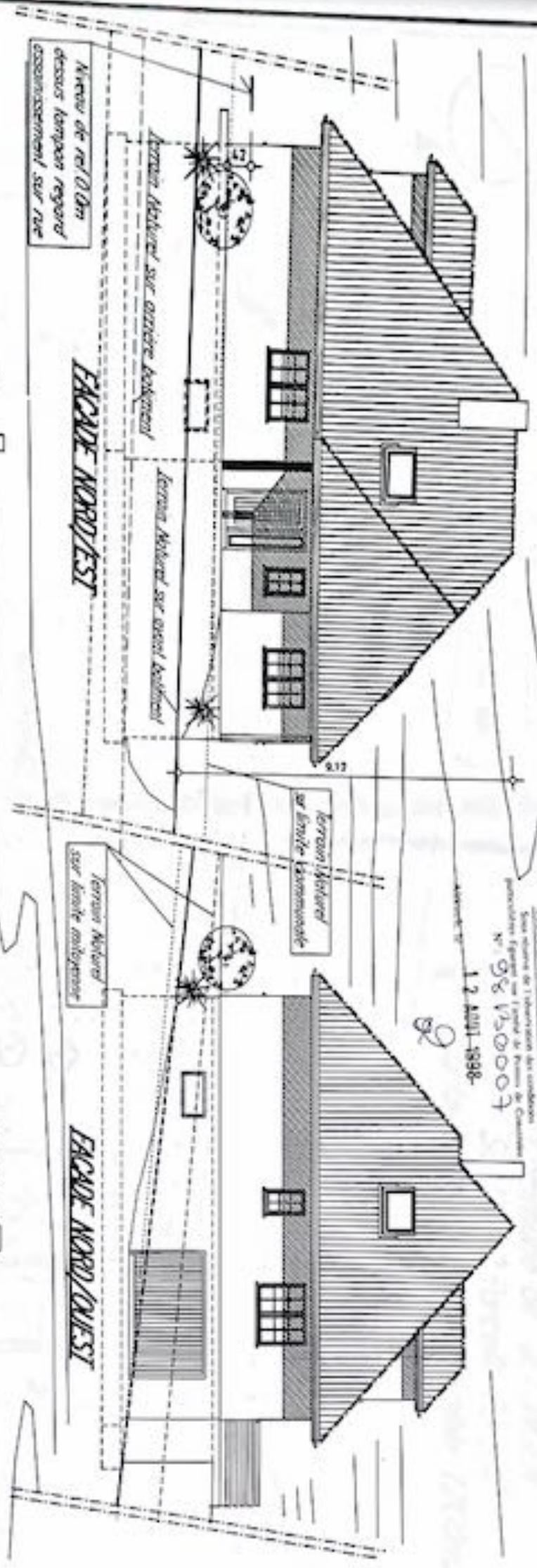
Reçu le 16 JUIN 1998

VISA D'AUTHENTIFICATION

Sous réserve de l'observation des conditions
particulières figurant sur l'avis de permis de construire
N° 98 W50007

12 Juin 1998

9



GJB Architecture
10000 BARRINGTON
TEL: 779-1111
FAX: 779-1111

Reçu le 16 JUIN, 1998

Commune de JETTINGEN
Section 2; Parcelle 231,56
Surface 3408m²; Constructible 1200m²



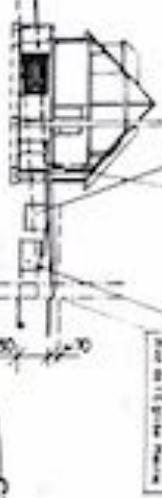
VISA D'AUTHENTIFICATION
Sans valeur de l'Administration de l'Urbanisme
Procédure d'ajout de 1 mètre à Paris & Casam
N° 05 V2 0064
ANNÉE: 12 AOÛT 1998



PLAN D'ASSAINISSEMENT

Ech: 1/400 MODIF. 9.3.98

PROJET N° 231
PROJET N° 231



G2B ARCHITECTURE

REZ DE CHAUSSEE

Cuisine	23.23m ²
Living	32.98m ²
Hall+Entrée	6.18m ²
WC	1.55m ²
Bureau	8.41m ²
Salle d. Bains	9.52m ²

90.62m²

ETAGE

Palier+Degt.	5.52m ²
Chambro1	16.62m ²
Chambro2	15.19m ²
Grenier	5.27m ²
Salle d'Eau	5.95m ²

48.55m²

SURFACE ANNEXE

108.92m²

SURFACE HABITABLE

139.17m²

SURFACE AMENAGEABLE

22.69m²

SURFACE TOTALE

161.86m²

Diagnostic de performance énergétique - Logement (6-1)

N : DPE 02.11.SIME bSO
 Valable jusqu'au : 27/02/2021
 Type de bâtiment : Maison individuelle
 Année de construction : 1989-2000
 Surface habitable : 134,00 m²
 Adresse : 12, rue de l'Eglise
 68130 JETTINGEN

Date diag. : 28/02/2011 Date visite : 24/02/2011
 Diagnostiqueur : COMUZZI Eur COMUZZI Guy
 4, rue Abbafucci
 68330 HUNINGUE

COMUZZI Eur
 Diagnostiqueur Immobilier
 * Rue Abbafucci 4
 68330 HUNINGUE
 Tel : 03.25.38.98.10



Signature :

Propriétaire :
 Nom : Mme & M SIMET René
 Adresse : 12, rue de l'Eglise
 68130 JETTINGEN

Propriété. des installations communes (s'il y a lieu) :
 Nom :
 Adresse :

Consommations annuelles par énergie

obtenues par la méthode 3CL, version 15C, prix moyens indexés au 15/08/2006

	Consommations en énergies finales	Consommations en énergie primaire	Frais annuels d'énergie
	Détail par énergie et par usage en kWh _{EP}	Détail par usage en kWh _{EP}	
Chauffage	7349 kWh _{EP} (bois) 18867 kWh _{EP} (fuel)	26216 kWh _{EP}	1477,79 €
Eau chaude sanitaire	3798 kWh _{EP} (fuel)	3798 kWh _{EP}	259,01 €
Refroidissement	/	/	/
CONSOMMATIONS D'ENERGIE POUR LES USAGES RECENSES	7349 kWh _{EP} (bois) 22665 kWh _{EP} (fuel)	30014 kWh _{EP}	1736,80 € <small>Abonnements compris</small>

Consommations énergétiques
 (en énergie primaire)
 pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Emissions de gaz à effet de serre (GES)
 pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Consommation conventionnelle : 224,0 kWh_{EP}/m².an

Estimation des émissions : 51,5 kg éqCO₂/m².an

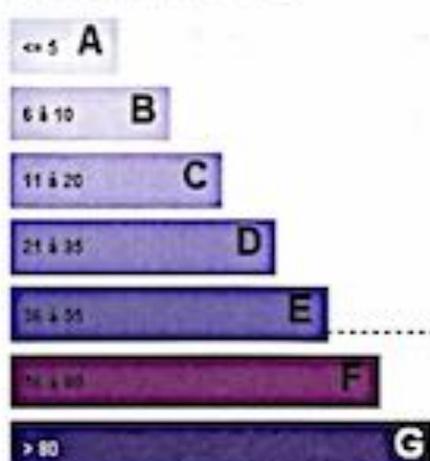
Logement économe



Logement

224
kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Logement

51
kg éqCO₂/m².an

Forte émission de GES

Logement énergivore

Diagnostic de performance énergétique - Logement (6-1)

Descriptif du logement et de ses équipements

Logement	Chauffage	Eau chaude sanitaire
Murs : Briques creuses (isolé Ep=12,00 cm)	Système : CHAUDIERE FIOLA INSTALLEE ENTRE 1989 et 2000 INSERT BOIS (x2)	Système : ECS A ACCUMULATION ASSUREE PAR LA GEN. CHAUFFAGE
Toiture : Entre solives bois avec/lans remplissage (isolé Ep=20,00 cm)	Emetteurs : Radiateurs Haute Température avec robinets thermostatiques	
Menuiseries : Fenêtre Double vitrage PVC 4/12/4 (volets) Porte PVC Pleine Isoté	Inspection > 15 ans :	
Plancher bas : Entrevous/Poutrelles béton (isolé Ep=2,00 cm)		
Énergies renouvelables Bois	Quantité d'énergie d'origine renouvelable	54,84 kWh_{EP}/m².an .
Type d'équipements présents utilisant des énergies renouvelables : Bois		

Pourquoi un diagnostic

- Pour informer le futur locataire ou acheteur ;
- Pour comparer différents logements entre eux ;
- Pour inciter à effectuer des travaux d'économie d'énergie et contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Consommation conventionnelle

Ces consommations sont dites conventionnelles car calculées pour des conditions d'usage fixées (on considère que les occupants les utilisent suivant des conditions standard), et pour des conditions climatiques moyennes du lieu.

Il peut donc apparaître des divergences importantes entre les factures d'énergie que vous payez et la consommation conventionnelle pour plusieurs raisons : suivant la rigueur de l'hiver ou le comportement réellement constaté des occupants, qui peuvent s'écarter fortement de celui choisi dans les conditions standard.

Conditions standard

Les conditions standard portent sur le mode de chauffage (températures de chauffe respectives de jour et de nuit, périodes de vacance du logement), le nombre d'occupants et leur consommation d'eau chaude, la rigueur du climat local (température de l'air et de l'eau potable à l'extérieur, durée et intensité de l'ensoleillement). Ces conditions standard servent d'hypothèses de base aux méthodes de calcul. Certains de ces paramètres font l'objet de conventions unifiées entre les méthodes de calcul.

Constitution des étiquettes

La consommation conventionnelle indiquée sur l'étiquette énergie est obtenue en déduisant de la consommation d'énergie calculée, la consommation d'énergie issue éventuellement d'installations solaires thermiques ou pour le solaire photovoltaïque, la partie d'énergie photovoltaïque utilisée dans la partie privative du lot.

Énergie finale et énergie primaire

L'énergie finale est l'énergie que vous utilisez chez vous (gaz, électricité, fioul domestique, bois, etc.). Pour que vous disposiez de ces énergies, il aura fallu les extraire, les distribuer, les stocker, les produire, et donc dépenser plus d'énergie que celle que vous utilisez en bout de course. L'énergie primaire est le total de toutes ces énergies consommées.

Usages recensés

Dans les cas où une méthode de calcul est utilisée, elle ne relève pas l'ensemble des consommations d'énergie, mais seulement celles nécessaires pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement du logement. Certaines consommations comme l'éclairage, la cuisson ou l'électroménager ne sont pas comptabilisées dans les étiquettes énergie et climat des bâtiments.

Variations des conventions de calcul et des prix de l'énergie

Le calcul des consommations et des frais d'énergie fait intervenir des valeurs qui varient sensiblement dans le temps. La mention « prix de l'énergie en date du... » indique la date de l'arrêt en vigueur au moment de l'établissement du diagnostic.

Elle reflète les prix moyens des énergies que l'Observatoire de l'Énergie constate au niveau national.

Énergies renouvelables

Elles figurent sur cette page de manière séparée. Seules sont estimées les quantités d'énergie renouvelable produite par les équipements installés à demeure et utilisées dans la maison.