



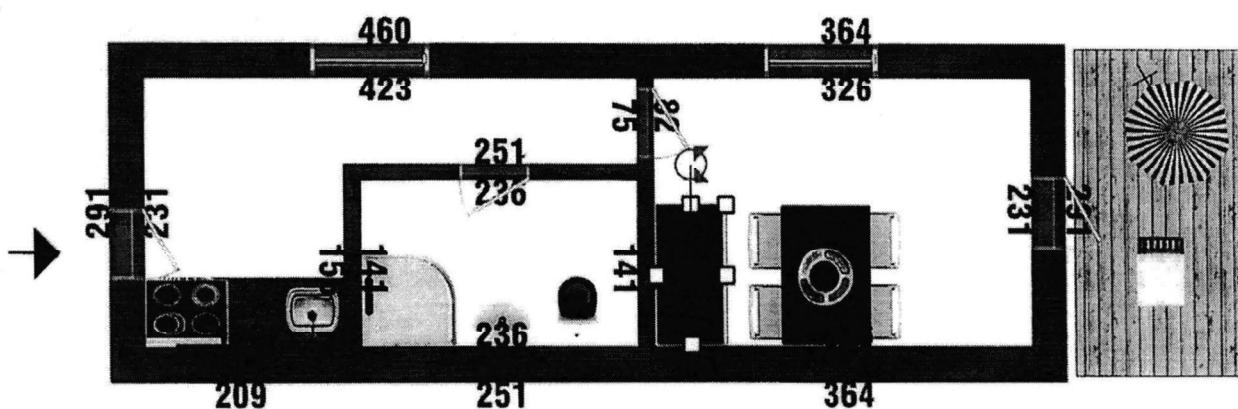
Wohnung 1: 1 Zimmer, ca.20,42 m², Terrasse

Küche: 5,85 m²

Bad: 3,40 m²

Wohn/ Schlafen: 7,53 m²

Überdachte Terrasse: 3,64 m² 50 %





Wohnung 2 und 3: 2 Zimmer, ca. 56,85 m²

Schlafzimmer: 19,64 m²

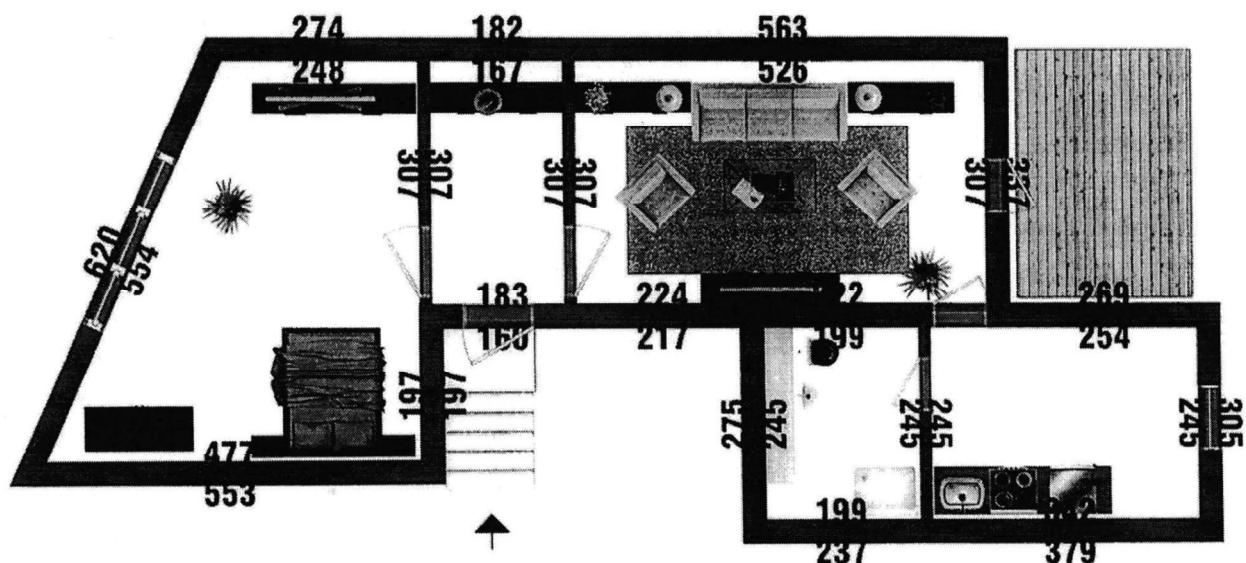
Flur: 5,13 m²

Wohnen: 16,15 m²

Bad: 4,88 m²

Küche: 8,38 m²

Balkon: 2,67 m² 50 %





Wohnung 4: 2 Zimmer, ca. 45,47 m²

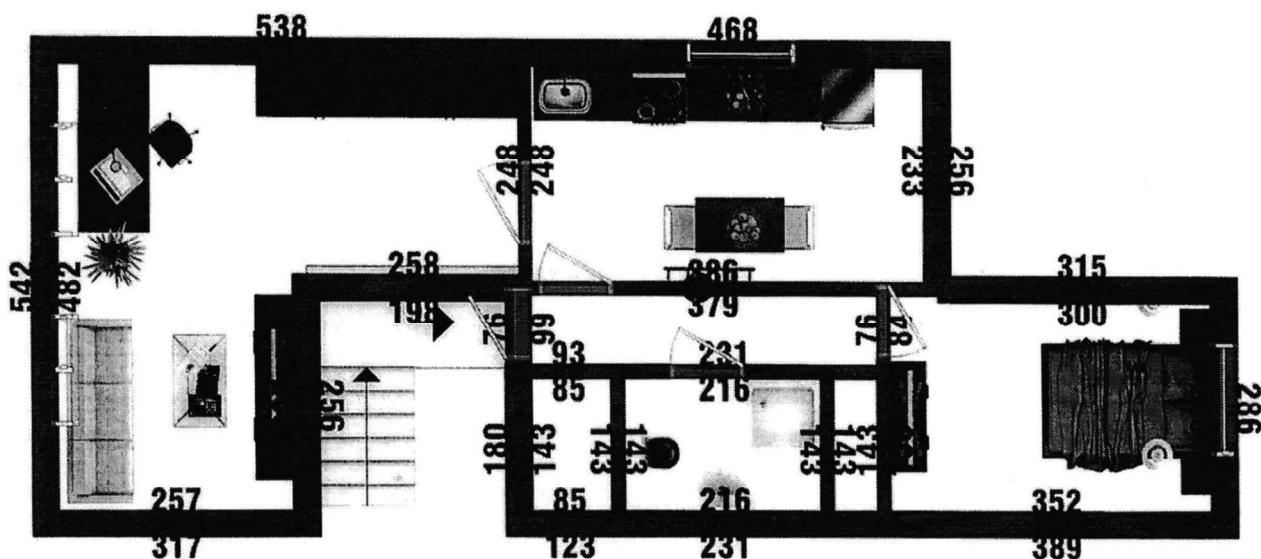
Wohnen: 18,79 m²

Küche: 10,66 m²

Flur: 3,75 m²

Bad: 4,31 m²

Schlafen: 7,96 m²



5

Alle Wohnungen sind vor 10 Jahren modernisiert worden.

- Bäder erneuert
- Kunststoff Fenster 3-Fach verglast erneuert
- Elektrik komplett überholt bzw. erneuert
- Zentral Gas Heizung erneuert
- Getrennte Wasseruhren eingebaut

Es besteht die Möglichkeit noch drei PKW – Stellplätze im Innenhof einzurichten.