

Neue Wohnfläche :

Küche + Eßplatz	6,15 x 3,26	=	20,05	qm
Eßzimmer	4,26 x 6,01	=	25,60	qm
Windfang und Garderobe	1,385 x 2,885	=	4,00	
	1,125 x 1,01	=	1,14	
- Kamin	0,50 x 0,50	=	-0,25	qm
Flur	1,20 x 3,01	=	3,61	qm
WC	1,01 x 1,76	=	1,78	qm
Balkon	4,50 x 1,375/2	=	3,09	qm

Obergeschoß :

Kaminzimmer und	3,26 x 6,25	=	20,37	
Wohnzimmer	4,26 x 6,01	=	25,60	
- Kamin	0,50 x 0,50	=	- 0,25	qm
Bad + WC	2,51 x 2,885	=	7,24	
- Kamin	0,50 x 0,50	=	- 0,25	qm
Flur	1,20 x 3,01	=	3,61	qm
Balkon	4,50 x 1,375 / 2	=	3,09	qm

Dachgeschoß :

Kind 1	1,80 x 6,01/2	=	5,41	
	1,20 x 6,01	=	7,21	
	0,40 x 3,875	=	1,55	qm
Kind 2	1,00 x 3,875/2	=	1,94	
	2,40 x 3,875	=	9,30	qm
Flur	1,20 x 3,01	=	3,61	qm

= 147,45 qm

= - 4,42 qm

= 143,02 qm

Reine Wohnfläche Hauptwohnung

= 184,47 qm

Reine Wohnfläche insgesamt
nach DG.-Ausbau