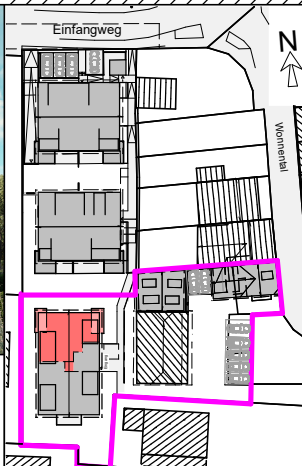


**Wohnfläche Wohnung 5:**

<b>1.Dachgeschoss</b>	
Flur	12.45m <sup>2</sup>
Abst.	2.54m <sup>2</sup>
Bad	8.72m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	37.57m <sup>2</sup>
WC	1.81m <sup>2</sup>
Vorrat	1.27m <sup>2</sup>
Eltern	10.67m <sup>2</sup>
Dachterrasse x 0.5	3.67m <sup>2</sup>
<b>2.Dachgeschoss</b>	
Kind 1	13.06m <sup>2</sup>
Flur	1.15m <sup>2</sup>
Kind 2	9.78m <sup>2</sup>
	102.69m <sup>2</sup>
- 2% Putz	-2.05m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche nach DIN 277</b>	<b>100.64m<sup>2</sup></b>



**ENTWURF**



**Bauvorhaben:**  
Errichtung von einem Mehrfamilienwohnhaus mit 6 Wohneinheiten und 5 Außenstellplätzen.  
Einfangweg 12, 79341 Kenzingen, Flst.-Nr. 8387/1

**Bauherr:**  
BR wohnkonzepte GmbH  
Jan-Ullrich-Straße 3 - 79291 Merdingen - Tel: 07668/33400-50  
Mail: info@br-wohkonzepte.eu  
Homepage: www.br-wohkonzepte.eu



Format:  
DIN A4

Datum:  
15.01.26

Bauteil:  
1.Dachgeschoss

Maßstab:  
1:100

Grundrisse der Häuser gelten als Vorinformation.  
Änderungen, Irrtümer sowie Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.  
Alle Zeichnungen und Animationen sind eine unverbindliche Darstellung.  
Für Vollständigkeit und Richtigkeit wird keine Haftung übernommen.