



• 1988 •

erfahren · innovativ · vertrauensvoll

EIGENTUM Immobilienverwaltungs GmbH  
Hebbelplatz 5 / 3. OG / Top 13 | 1100 Wien  
T +43 1 811 19 - 0 | Fax DW 213  
E office@eiv.at | W www.eiv.at  
UID ATU 386 618 09 | DVR 0644803  
FN 116134k | Handelsgericht Wien

Frau  
Tatjana Surkova  
Leopold-Weinmayer-Str. 27/4/15  
3400 Klosterneuburg

WEG Leopold-Weinm . Str . 27  
WEG Weidlingerstr . 61 -63  
c/o Eigentum Immobilienverw . GmbH  
1100 Wien , Hebbelplatz 5/3/13  
Liegenschaft **0080** UID: ATU59115905  
**Leopold-Weinmayer-Str. 27**  
**3400 Klosterneuburg**  
Nutzung **415**  
**Tatjana Surkova**  
ET-Whg . +ET-Gar . 4/15 + 12  
(Wohnzweck)

Rechnung 24/0080/VS00030 10.04.2024  
(Duplikat)  
Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

**Monatsvorschreibung ab 1/2024**

Betriebskosten	143,50	10%	70	Anteile	von	2080
Betriebsk . ETGar	14,35	20%	7	Anteile	von	191
Heizkosten	37,07	20%	74,14	m <sup>2</sup>	von	2275,72
Warmwasser	37,07	10%	74,14	m <sup>2</sup>	von	2275,72
Rücklage §31WEG	119,00	0%	70	Anteile	von	2080
Rücklage ETGar	11,90	0%	7	Anteile	von	191
Netto gesamt			362,89			
10% USt	18,06					
20% USt	10,28		28,34			
-----						
Summe	EUR		391,23			
=====						

Die Abbuchung des o . a . Betrages erfolgt jeweils frühestens  
am 5 . des Vorschreibungsmonats mit der SEPA-Lastschrift zum  
Mandat R0080030 und der Creditor-ID AT61ZZZ00000020663