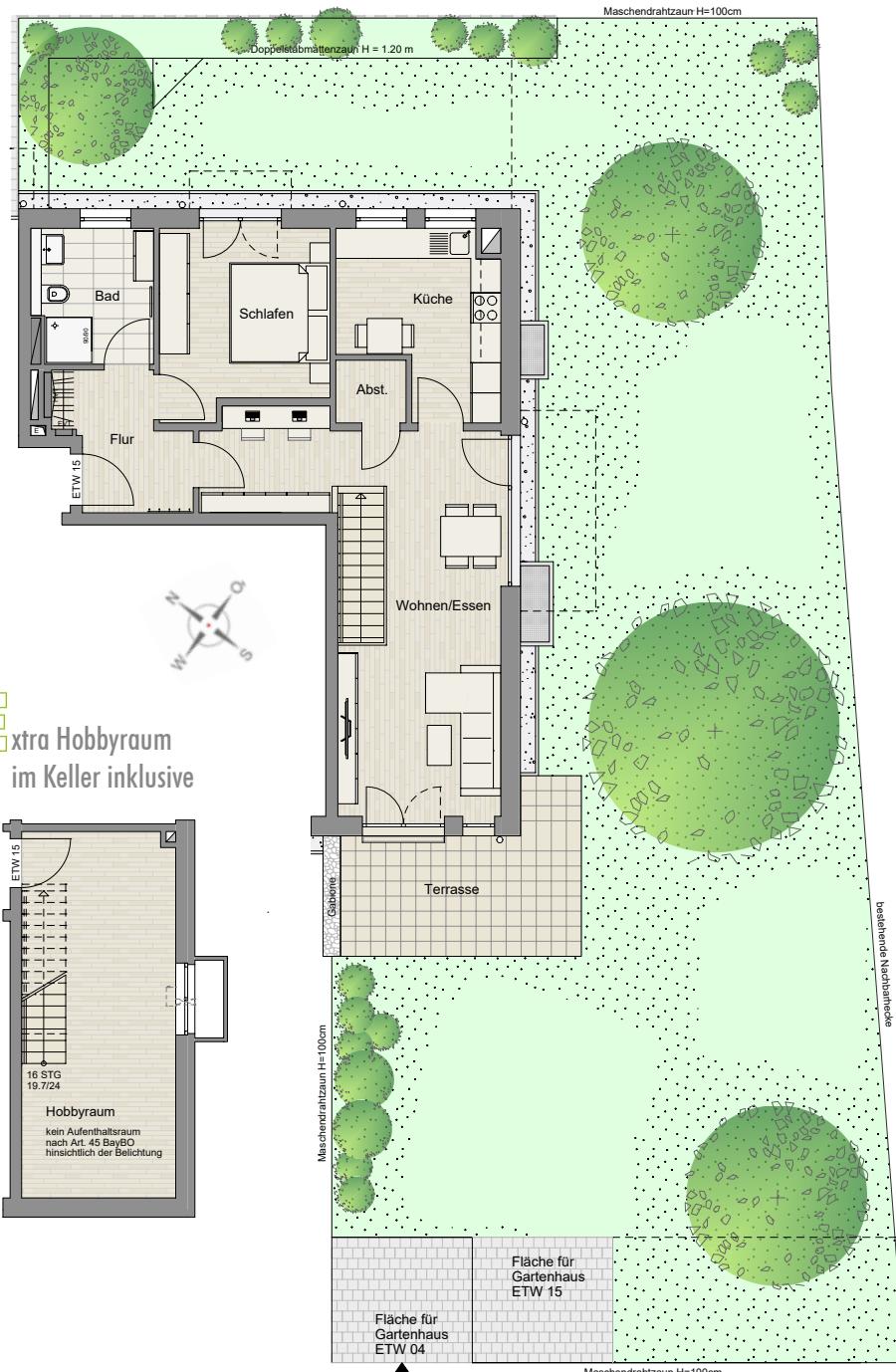
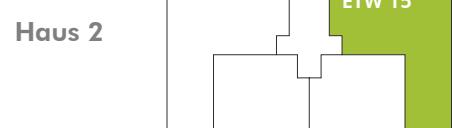
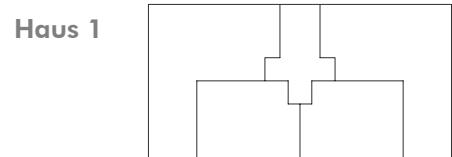


Großzügige 2-Zimmer-Gartenwohnung

- großes Wohn- und Esszimmer mit Homeoffice-Möglichkeit im verlängerten Flur
- Treppe zum eigenen Hobbyraum mit Fenster im Souterrain
- schöne Wohnküche und großer Abstellraum
- Bad mit Dusche und Fenster, helles, großes Schlafzimmer
- große Terrasse, ca. 238 m² Privatgarten mit Platz für ein Gartenhäuschen

ETW 15 im EG, Haus 2	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	27,04 m ²	27,04 m ²
Schlafen	11,83 m ²	11,83 m ²
Küche	10,16 m ²	10,16 m ²
Bad	6,11 m ²	6,11 m ²
Flur	5,88 m ²	5,88 m ²
Abstellraum	1,67 m ²	1,67 m ²
Terrasse	6,49 m ²	12,98 m ²
Hobbyraum*	11,04 m ²	24,11 m ²
Keller		7,48 m ²
Gesamt	80,22 m²	107,26 m²



Grundriss ohne Maßstab.
Möblierungen sind nicht enthalten, sondern dienen nur beispielhaft.