



Legende

- Laubbaum (eingemessen) mit Kronendurchmesser
- Nadelbaum (eingemessen) mit Kronendurchmesser
- Strauch
- Ampel
- Betonmast
- Straßeneintauf
- Gasschieber
- Holzmast
- Unterflurhydrant
- Oberflurhydrant
- Schaltkasten
- Stahlgittermast
- Telefonzelle
- Baumstumpf
- Anschlagsäule
- Parkplatz
- Haltestelle
- Warntafel
- Oriental
- Fahnenmast
- Pumpe
- Einfahrt
- Eingang
- Lichtschacht
- Schacht eckig
- Schacht rund
- Verkehrszeichen
- Wasserschieber
- Geländepunkt
- Kanaldeckel
- Straßenschild

Dachformen:
 B = Bogendach
 F = Flachdach
 K = Kegeldach
 M = Mansardendach
 P = Pultdach
 S = Satteldach
 W = Walmdach
 Z = Zeltdach
 KU = Kuppeldach
 KW = Krüppelwalmdach
 MI = Mischform
 PV = Pultdach versetzt
 SH = Sheddach

Befestigungsart:
 SD = Schotterdecke
 BB = Bitumenbelag
 GP = Großpflaster
 KP = Kleinpflaster
 Mo = Mosaikpflaster

Bauweise:
 BPI = Betonplatten
 BSP = Betonsteinpflaster
 SB = Straßenbeton
 PG = Natursteinpflaster
 VP = Verbundpflaster
 GPI = Granitplatten

Gebäudeart:
 Ehs = Einzelhaus
 Dhs = Doppelhaus
 Rhs = Reihnhaus
 Wbs = Wohnhaus
 Wi = Wirtschaftsgebäude
 R = Ruine
 Ga = Garage
 Bgl = Bungalow
 Schp = Schuppen
 FH = Firsthöhe
 HW = Wandhöhe

Bedachung:
 Zi = Ziegel
 H = Holz
 Bl = Blech
 Az = Asbest
 Pa = Peppe
 Gl = Glas
 S = Schiefer
 Sch = Schindel

Baumreihe
 Abgrenzung unterschiedl. Nutzungsarten von Baugruben Landesgrenze

ÖGK
 mittlere Geländehöhe im Baubereich

Gebüschfläche
 OE = Ödland

Abstandsfläche
 Überdach

geplantes Gebäude
öffentliche Verkehrsfläche

Abrill
geplante und verbleibende Befestigung

vorhandene Bebauung
vorhanden
geplant Grunddienstbarkeitsflächen

Amtlicher Lageplan
 zum Bauantrag

Maßstab: 1:200
 Lagesystem: 42/83
 Höhensystem: örtlich
 Blatt Nummer:
 Blatt Anzahl: 1/41

Baugenehmigungsbehörde: Bauordnungsamt Strausberg
 Bauvorhaben: Umbau u. Sanierung Mehrfam.-haus Bauherr: Gunnar Meier
 Waldemarstraße 6 Thomas Trautmann

Landkreis: Märkisch-Oderland Gemarkung: Strausberg
 Gemeinde: Strausberg Flur: 9

Flurstück	Fläche ha	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baulasten (siehe Anlage)
350	17,77	6126	Hondo Gisela	
			Pintschallee 12	
			12347 Berlin	
Teilfläche A	8,88		Bauherr: Gunnar Meier	
			Thomas Trautmann	
			Freiertweg 17	
			12305 Berlin	

Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan: ohne
 Baugebiet:
 Anzahl der Vollgeschosse:

Fläche des Flurstücks: 1777 m²
 + Zuschlag n.Par. 21a Abs.2 BauNVO m²
 Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie m²
 - Teilfläche des Flurstücks, die nicht im im Bauland liegen (Par. 19 Abs.3 BauNVO) 888 m²
 = Baulastflächen m²
 Fläche des Baugrundstückes: 888 m²

Grundflächen-Geschäftflächen-Baumessenzahl (I)	abgegrenzt	beanspruchte	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beansprucht

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen/Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von Projekt-eintragung und Bauzeichnung den

Bauherr: Architekt:

Strausberg, den 12.02.2002

Planverfasser

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist. Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich. Zur Vermeidung einer Grenzüberschreitung muß die zu bebauende Eigentumsgrenze vor Baubeginn hergestellt bzw. angezeigt werden. Nach Schlußabnahme des Bauvorhabens ist die Einmessung der baulichen Veränderung nach §15 VermLieg erforderlich.

Vermessungsbüro Kalb
 Dipl.-Ing. Matthias Kalb
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Buchhorst 3 15344 Strausberg
 Tel. 03341/314420
 Fax 03341/314410
 e-mail: mail@vermessung-kalb.de

Auftragsnr.	Datum	Zeichen
010360-L	01.02.02	
	11/2/02	
1. Änderung		
2. Änderung		
3. Änderung		
4. Änderung		
5. Änderung		