

KENNZEICHEN:

10.34066.1.7

EXPOSÉ

WOHNUNGSVERMIETUNG



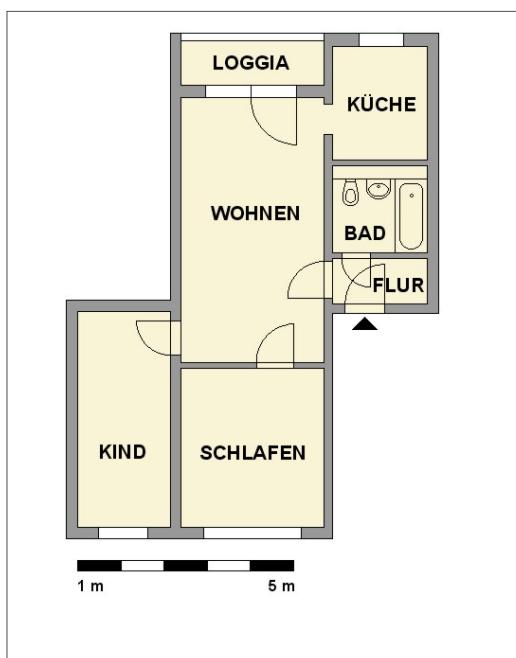
RUHIG GELEGENE 3-RAUM-WOHNUNG MIT EINBAUKÜCHE

STRASSE:	Weydemeyerstr. 61	WOHNFLÄCHE:	ca. 57 m ²	GESAMTMIETE:	475,00 €
LAGE:	3. OG links	WOHNRÄUME:	3	NETTOKALTMIETE:	315,00 €
STADTTEIL:	Rabenstein	VERFÜGBARKEIT:	sofort	NEBENKOSTEN:	160,00 €

AUSSTATTUNG	WOHNLAGE	FLÄCHEN*
<ul style="list-style-type: none">- Balkon, Loggia- Einbauküche- Bad mit Wanne- PVC- Etagenwohnung- Glasfaseranschluss- Kabelanschluss- Herdanschluss: Elektro- Warmwasseraufbereitung: Heizungsanlage- Trockenraum	<p>Die Ansiedlung vieler Einfamilienhäuser zeugt von einer fantastischen Wohngegend in ruhiger Lage am Rande der Stadt. Der Rabensteinwald und der beliebte Stausee Oberrabenstein sind von hier ebenso schnell erreichbar wie Verbindungsstraßen und Autobahn.</p>	<p>Küche: ca. 6 m² Bad: ca. 4 m² Flur: ca. 3 m² Raum 1: ca. 21 m² Raum 2: ca. 11 m² Raum 3: ca. 11 m² Heizfläche: ca. 56 m²</p> <p>* wesentliche Flächenangaben</p>

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis
Kennwert: 171,00 kWh/(m²*a)
Energieträger: Gas
Baujahr lt. EnA: 1985
Effizienzklasse: F



IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHCENTER STEINHAUS

Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz
Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT

Jakobikirchplatz 2 | 09111 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WWW.GGG.DE

wohnung@ggg.de

0371 533-1111