

Freiwillige Mieterselbstauskunft

zu senden an den Vermieter: Werner Viertlboeck, Fregestrasse 32, 04105 Leipzig

e-mail: Werner.Viertlboeck@googlemail.com

Mietobjekt: Schloßblick 30, 04827 Machern

Wohnung Nr. 8: DG, mitte

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2

| | | |
|---|-------|-------|
| Name, Vorname: | _____ | _____ |
| Geburtsdatum: | _____ | _____ |
| Staatsangehörigkeit: | _____ | _____ |
| Familienstand: | _____ | _____ |
| Bisherige Anschrift: Straße | _____ | _____ |
| PLZ, Wohnort | _____ | _____ |
| Telefon: | _____ | _____ |
| ausgeübter Beruf: | _____ | _____ |
| Arbeitgeber: | _____ | _____ |
| Anschrift Arbeitgeber: Straße | _____ | _____ |
| PLZ, Wohnort | _____ | _____ |
| beschäftigt seit: | _____ | _____ |
| Arbeitsvertrag befristet oder unbefristet: | _____ | _____ |
| Aktuelles monatliches Gesamteinkommen netto: | _____ | _____ |
| Name bisheriger Vermieter: | _____ | _____ |
| Anschrift Vermieter: Straße | _____ | _____ |
| PLZ, Wohnort | _____ | _____ |
| Telefon | _____ | _____ |

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, sonstige Mitbewohner:

| Name, Vorname: | Geburtsdatum: | Verwandtschaftsgrad: |
|----------------|---------------|----------------------|
| | | |
| | | |

Die Wohnung wird also insgesamt von _____ Personen bezogen (Anzahl).

Ab wann kann die neue Wohnung bezogen werden:

Gründe für den Wohnungswechsel:

Anzahl und Art der Haustiere:

Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:

.....

☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Ist einer der Mietinteressenten Raucher? | ☐ Nein ☐ Ja

Ich/wir erhalte/erhalten Sozialhilfe. | ☐ Nein ☐ Ja

Ich/wir beziehe/beziehen Wohngeld/einen Mietzuschuß. ☐ Nein ☐ Ja

☐ Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben

☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten (kalt) zu leisten und die geforderte Miete nebst Nebenkosten laufend zu zahlen.

☐ Ich/wir habe/haben einen Einkommenssteuerbescheid (z. B. 1999 oder 2000)

☐ Gehaltsabrechnung,
Rentenbescheid, sonst. Bescheide etc.)

☐ Ich/wir habe/haben eine aktuelle SCHUFA - Selbstauskunft beigefügt.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Es werden nur **vollständig ausgefüllte** Formulare bearbeitet.

Diese Mieterselbstauskunft gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent 1

Unterschrift Mietinteressent 2