

Wohn- und Geschäftshaus Cottaer Str. 15

3. Obergeschoß

Wohnung 16

Raum	Berechnung	Grundfläche
Flur	$3,6096\text{m} \times 1,3613\text{m}$ $+ (3,071+3,6096):2 \times 0,5387 \text{ m}^2$ $+ (0,375+1,211) : 2 \times 0,836 \text{ m}^2$	$= 4,9137 \text{ m}^2$ $= 1,7994 \text{ m}^2$ $= 0,6629 \text{ m}^2$ $= 7,3760 \text{ m}^2$ $\approx 7,38 \text{ m}^2$ =====
Bad	$1,76\text{m} \times 2,96\text{m}$	$= 5,2096 \text{ m}^2$ $\approx 5,21 \text{ m}^2$ =====
Zimmer mit Küche	$4,705\text{m} \times 4,96\text{m}$ $- 0,60\text{m} \times 0,85\text{m}$	$= 23,3368\text{m}^2$ $= 0,51 \text{ m}^2$ $= 22,8268$ $\approx 22,83 \text{ m}^2$ =====
Wohnung 16	insgesamt, Rohbaumaße	35,42 m²
Wohnung 16	insgesamt, abzüglich 3%	34,36 m²