



Aufteilung	Bezeichnung d. baul. Anlage	Grundfläche m ²	Wohnfläche m ²
Erdgeschoss			
Wohnung 1			
-0.4	Keller 2	5,84	
1.1	Flur	8,22	8,22
1.2	Wohnen	18,17	18,17
1.3	Raum Erker	3,61	3,61
1.4	Zimmer	13,94	13,94
1.5	Abstellraum	1,04	1,04
1.6	Kochen/Essen	13,93	13,93
1.7	Bad	9,41	9,41
1.8	Balkon	5,59	2,79
		79,75	71,11
Wohnung 2			
-0.5	Keller 3	5,91	
2.1	Wohnen	18,59	18,59
2.2	Raum Erker	3,62	3,62
2.3	Zimmer	13,90	13,90
2.4	Abstellraum	1,13	1,13
2.5	Kochen/Essen	13,68	13,68
2.6	Bad	9,41	9,41
2.7	Flur	7,98	7,98
2.8	Balkon	5,59	2,79
		79,81	71,10
Summe		159,56	142,21

Zeichnung: GRUNDRISS ERDGESCHOSS
- Vermietung -

Datum: 24.09.2024 Maßstab: 1 : 100 Blatt-Nr.: []

Diese Zeichnung ist unser geistiges Eigentum. Sie darf gemäß § 1.2 und 11ff Urh.G BBG ohne unsere schriftliche Genehmigung weder vervielfältigt und unbefugt verwendet, noch Dritten zur Einsicht überlassen oder in sonstiger Weise inhaltlich mitgeteilt werden.