



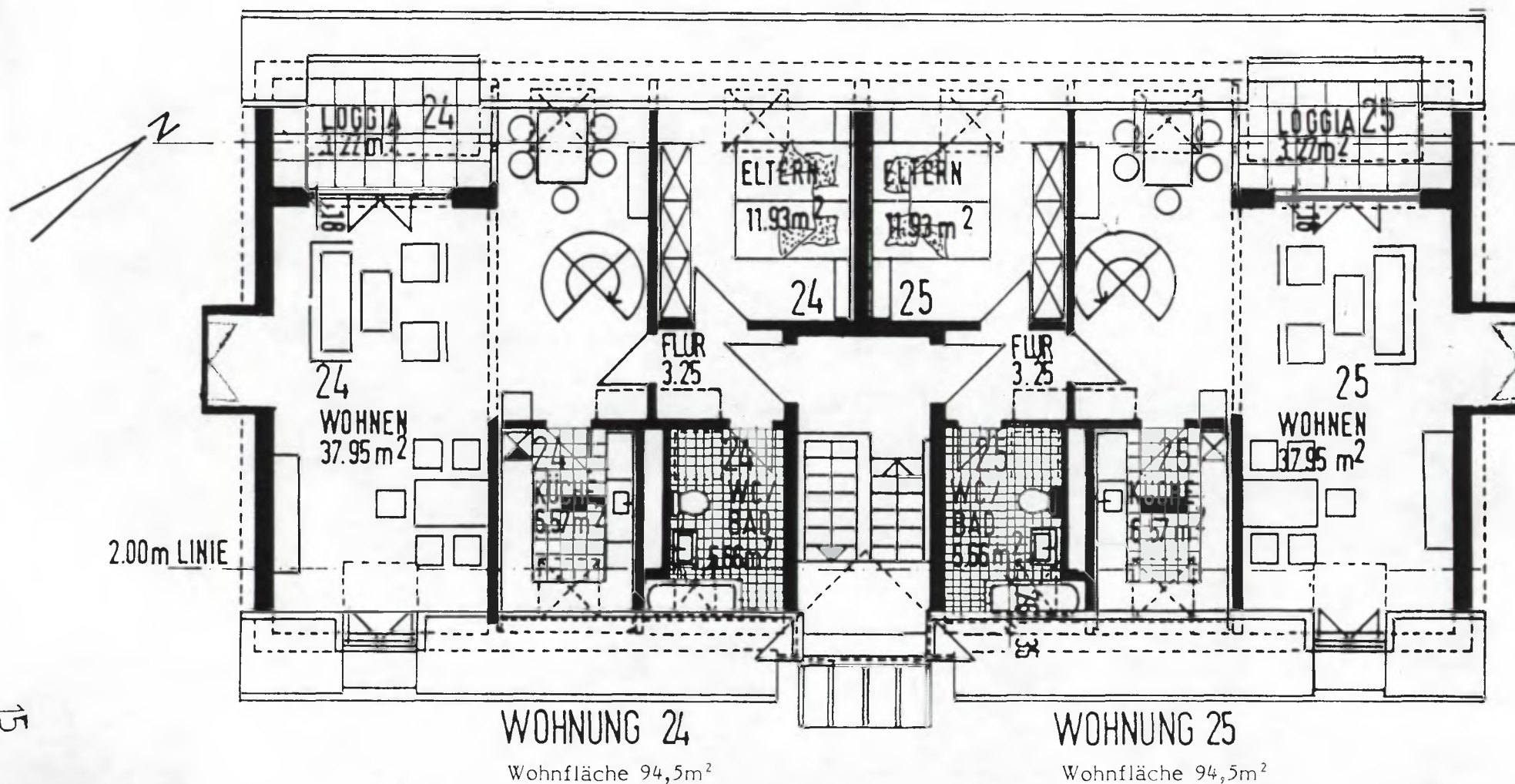
GEBAU SUD

Mit der Kraft der Erfahrung.

Haslacher Str. 126
7800 Freiburg

Lerchenstr. 126
7819 Denzlingen

1. Dachgeschoß



Lerchenstr. 6
7819 Denzlingen

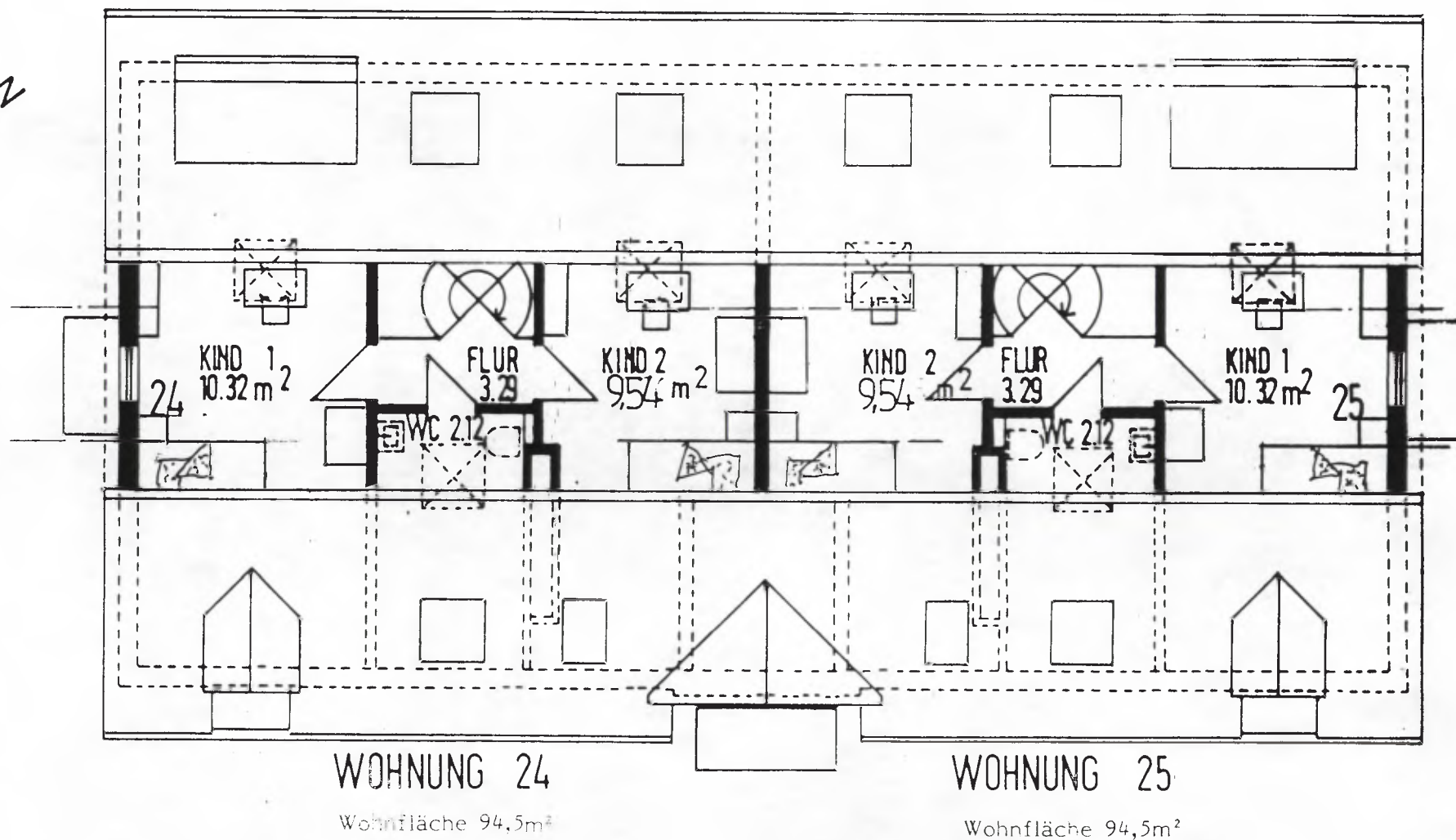


GEBAU SÜD

Mit der Kraft der Erfahrung.

Haslacher Str. 126
7800 Freiburg

2. Dachgeschoß



Wohnflächenberechnung nach 2. Berechnungsverordnung			Haus: 1 + 2 + 3 Ebene: 1. DG + 2. DG Whg.Nr.: 7, 16, 24, 25			
Raumbe- zeichnung	+ -	a x b	Raumflächen			Summe
			Teil	Brutto	Netto	
Wohnraum	+	$(7,26 - 1,0) \times 3,63^5$	22,76			
	+	$1,26 \times 1,0$	1,26			
	+	$0,5 \times (3,635 - 1,26) \times 1,0$	1,19			
	+	$2,635 \times (5,82 - 1,0)$	12,70			
	+	$2,635 \times 1,00 \times 0,5$	1,32			
	+	$2,51 \times 0,18$	0,45			
	+	$0,175 \times 3,635$	0,64			
	-	$\frac{7 \times 1,75^2}{4} \times 0,5$	1,20	39,12	37,95	
Schlafr. Etl.	+	$3,38^5 \times (4,13^5 \times 1,0)$	10,61			
	+	$3,38^5 \times 1,0 \times 0,5$	1,69	12,30	11,93	
Küche	+	$2,38^5 \times (3,51 - 1,0)$	5,99			
	+	$2,38^5 \times 0,65 \times 0,5$	0,78	6,77	6,57	
Bad	+	$2,01 \times (3,51 - 1,0)$	5,05			
	+	$0,37^5 \times 0,76 \times 0,5$	0,14			
	+	$2,01 \times 0,65 \times 0,5$	0,65	5,84	5,66	
Flur	+	$2,13^5 \times 1,57$	3,35	3,35	3,25	
Loggia	+	$3,00 \times 1,88^5$	5,66			
	+	$0,63^5 \times 0,88^5$	0,56			
	+	$0,63^5 \times 1,0 \times 0,5$	0,32	6,54	3,27	
Balkon	+	$0,76 \times 1,51$	1,15	1,15	0,58	

Wohnflächenberechnung
nach 2. Berechnungsverordnung

Haus: 1 + 2 + 3
Ebene: 1. DG + 2. DG
Whg.Nr.: 7, 16, 24, 25

Raum- bezeichnung	+	a x b	Raumflächen			Summe
			Teil	Brutto	Netto	
2. Dachgeschoß						
Kind 1	+	$2,08^5 \times 3,63^5$	7,58	10,64	10,32	
	+	$1,68^5 \times 3,63^5 \times 0,5$	3,06			
Kind 2	+	$2,08^5 \times 3,38^5$	7,06	9,83	9,54	
	+	$1,68^5 \times 3,38^5 \times 0,5$	2,85			
	-	$0,12^5 \times 0,60$	0,08			
WC	+	$2,38^5 \times 0,5$	1,19	2,19	2,12	
	+	$0,8425 \times 2,38^5 \times 0,5$	1,00			
Flur	+	$2,63^5 \times 1,13^5$	2,99	3,39	3,29	
	+	$\frac{\pi}{4} \times 1,75^2 \times \frac{1}{6}$	0,40			