



aiutanda

LEBENS PARK

Am Zwenkauer See

Stationäres Wohnen • Umfassend Betreutes Wohnen
Servicewohnen • Tagespflege
Ambulanter Pflegedienst • Pflegeberatung

WASSER. KOMFORT. LEBEN.



Objektbeschreibung

Ihre neuen, attraktiven Gewerbeflächen befinden sich in einem modernen Wohnkomplex direkt am Zwenkauer See, der das Zuhause für Seniorinnen und Senioren im Rahmen eines betreuten Wohnens bietet. Sie erreichen die im Souterrain liegenden Räumlichkeiten über einen Haupteingang sowie einen Zugang über die Tiefgarage barrierefrei und rollstuhlgerecht.

Ausstattung der Räumlichkeiten

- > barrierefreier Zugang zu den Gewerbeflächen sowie allen Etagen
- > Räume mit digitalem Liveblick auf den See
- > Erweiterung durch flexible Raumaufteilung möglich
- > Teeküche zur Einzelnutzung
- > WC für das Personal
- > Tiefgaragen-Stellplätze können zusätzlich angemietet werden



Exposé

Haus 2 | Gewerbeeinheit 02 | Souterrain

Kaltmiete	nach Vereinbarung
Nebenkostenvorauszahlung	2,50 €/m ²
Kaution	3 Monatskaltmieten
Gesamtfläche	18,20 m²
Gewerbefläche mit TV	11,40 m ²
Teeküche	3,80 m ²
WC	3,00 m ²

