



18 Wohnungen zum Verkauf in Opal Sand Residence in Saranda

1.600 €	k.A.	k.A.
Kaufpreis	Wohnfläche	Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben
9701 Saranda

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2flts5w> →

Preise & Kosten

Kaufpreis

1.600 €

Provision für Käufer

3%

Lage

****Ap 2****

Fläche: 56,37 m²

Preis: 95.829 €

****Ap 3****

Fläche: 53,60 m²

Preis: 91.120 €

****Ap 5****

Fläche: 34,62 m²

Preis: 55.392 €

****Ap 6****

Fläche: 63,81 m²

Preis: 102.096 €

****Stockwerk 1****

****Ap 7****

Fläche: 74,68 m²

Preis: 134.424 €

****Ap 8****

Fläche: 50,05 m²

Preis: 90.090 €

****Ap 9****

Fläche: 114,19 m²

Preis: 205.540 €

****Ap 10****

Fläche: 77,01 m²

Preis: 130.917 €

****Stockwerk 2****

****Ap 14****

Fläche: 77,01 m²

Preis: 146.319 €

****Stockwerk 3****

****Ap 15****

Fläche: 79,23 m²

Preis: 174.306 €

****Ap 17****

Fläche: 111,19 m²

Preis: 244.618 €

****Stockwerk 4****

****Ap 19****

Fläche: 75,79 m²

Preis: 174.317 €

****Ap 20****

Fläche: 49,38 m²

Preis: 113.574 €

****Ap 21****

Fläche: 113,97 m²

Preis: 262.131 €

****Ap 22****

Fläche: 77,01 m²

Preis: 154.020 €

****Stockwerk 5****

****Ap 24****

Fläche: 48,38 m²

Preis: 111.274 €

****Ap 25****

Fläche: 111.19 m²

Preis: 255.737 €

****Ap 26****

Fläche: 77,01 m²

Preis: 169.422 €

****Studio****

1+1

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer

Küche

Balkon

Badezimmer

2+1

2 Schlafzimmer

Wohnzimmer

Küche

Balkon

2 Badezimmer

Die Wohnung

Kategorie
Apartment

Wohnanlage

✓ Baujahr: September 2026

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

****Ap 2****

Fläche: 56,37 m²

Preis: 95.829 €

****Ap 3****

Fläche: 53,60 m²

Preis: 91.120 €

****Ap 5****

Größe: 34,62 m²

Preis: 55.392 €

****Ap 6****

Fläche: 63,81 m²

Preis: 102.096 €

****Stockwerk 1****

****Ap 7****Fläche: 74,68 m²

Preis: 134.424 €

****Ap 8****Fläche: 50,05 m²

Preis: 90.090 €

****Ap 9****Fläche: 114,19 m²

Preis: 205.540 €

****Ap 10****Fläche: 77,01 m²

Preis: 130.917 €

****Stockwerk 2********Ap 14****Fläche: 77,01 m²

Preis: 146.319 €

****Stockwerk 3********Ap 15****Fläche: 79,23 m²

Preis: 174.306 €

****Ap 17****

Fläche: 111,19 m²

Preis: 244.618 €

****Stockwerk 4****

****Ap 19****

Fläche: 75,79 m²

Preis: 174.317 €

****Ap 20****

Fläche: 49,38 m²

Preis: 113.574 €

****Ap 21****

Fläche: 113,97 m²

Preis: 262.131 €

****Ap 22****

Fläche: 77,01 m²

Preis: 154.020 €

****Stockwerk 5****

****Ap 24****

Fläche: 48,38 m²

Preis: 111.274 €

****Ap 25****

Fläche: 111.19 m²

Preis: 255.737 €

****Ap 26****

Fläche: 77,01 m²

Preis: 169.422 €

****Studio****

1+1

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer

Küche

Balkon

Badezimmer

2+1

2 Schlafzimmer

Wohnzimmer

Küche

Balkon

2 Badezimmer

Raumaufteilung

Ein paar Schritte zum Meer

Meerblick

25 Minuten zum Stadtzentrum

Zweite Linie

Fertigstellung September 2026

Der Käufer zahlt die erste Tranche von 35% des Investitionswertes innerhalb von 14 Tagen nach Unterzeichnung des notariellen Vertrags.

Die zweite Tranche in Höhe von 35 % des Investitionswertes ist nach Abschluss der im Vertrag festgelegten Bauphase des Rahmenbaus zahlbar.

Die dritte Zahlung von 25% des Preises erfolgt bei der Schlüsselübergabe für die fertige Wohnung.

Die restlichen 5% werden vom Käufer bezahlt, nachdem die Investition abgeschlossen und das Zertifikat übergeben wurde

Die Provision der Agentur beträgt 3% des Verkaufspreises der Immobilie und ist bei Unterzeichnung des notariellen Vertrags zu zahlen.

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2flts5w> →

Alle Bilder



34.jpeg



35.jpeg



36.jpeg



37.jpeg



38.jpeg



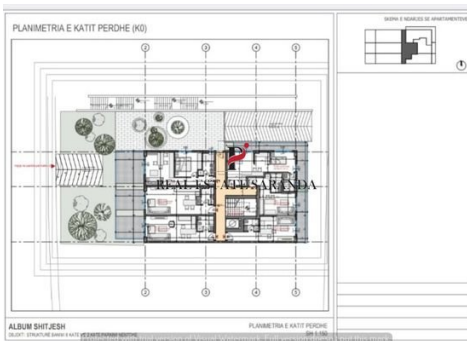
39.jpeg



40.jpeg



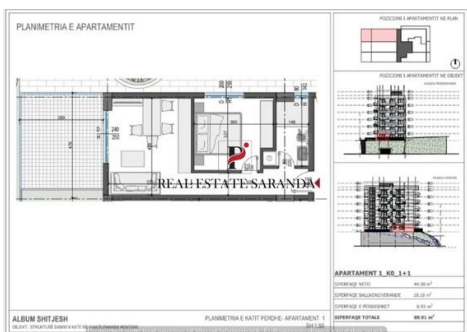
41.jpeg



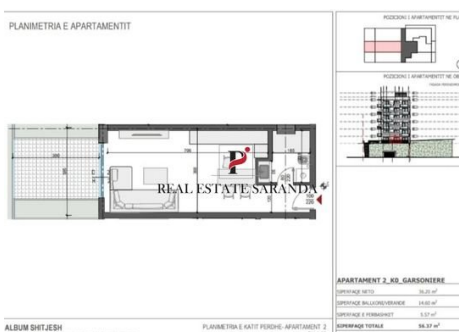
1 (1).jpeg



1.jpeg

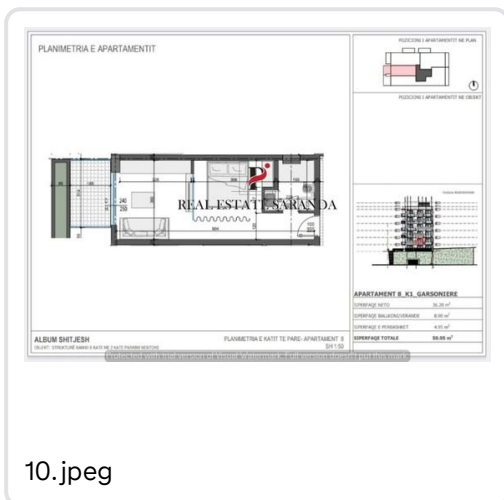


2.jpeg

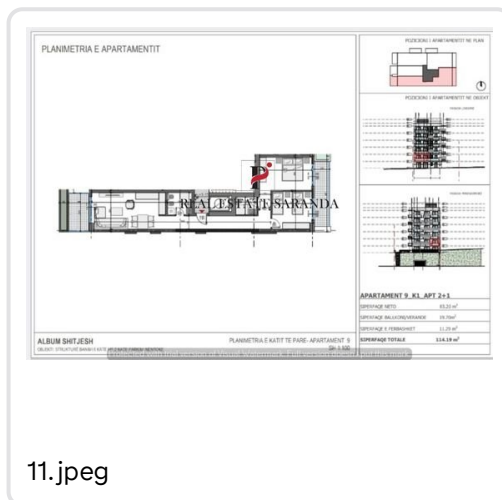


3.jpeg

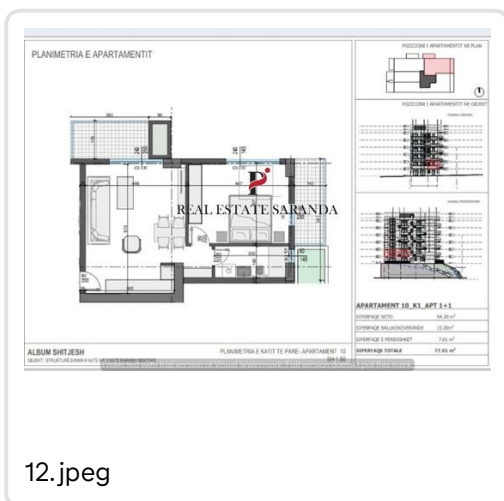




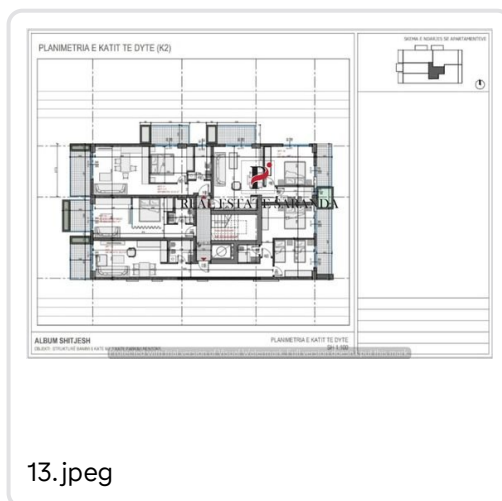
10.jpeg



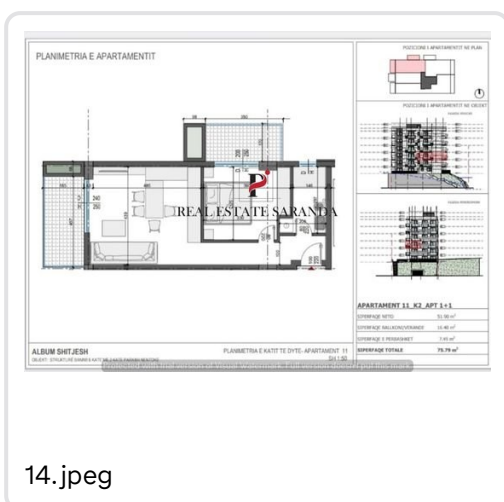
11.jpeg



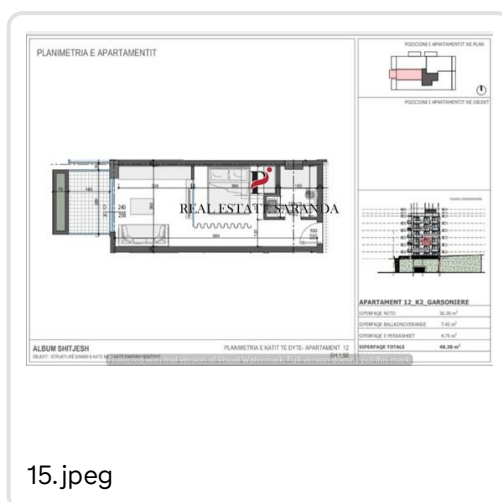
12.jpeg



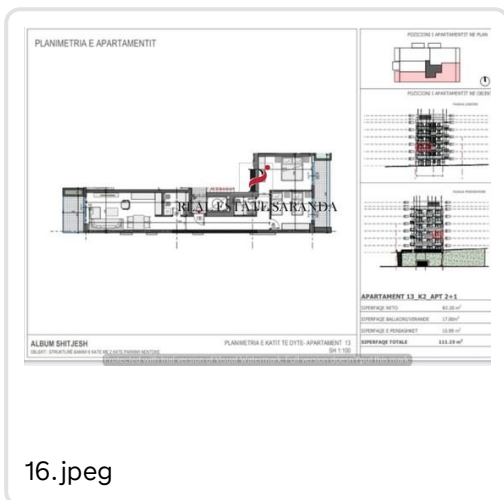
13.jpeg



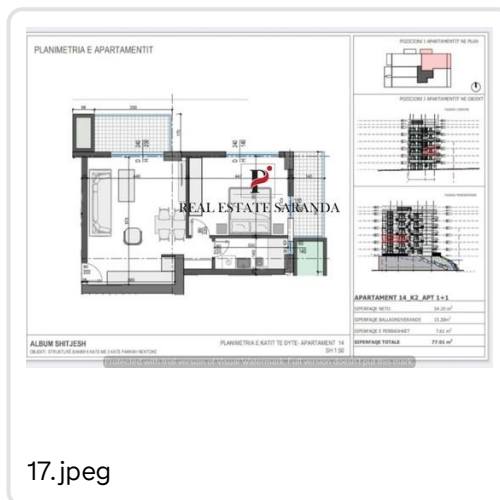
14.jpeg



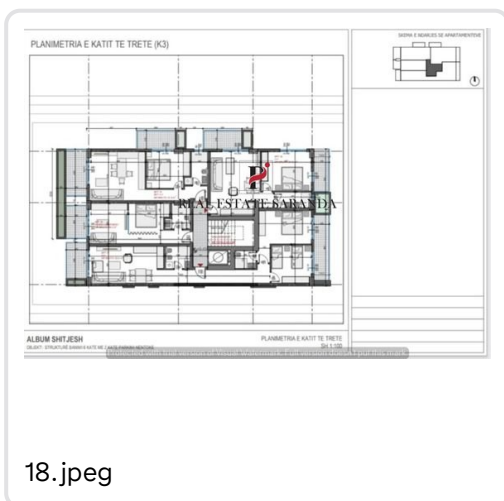
15.jpeg



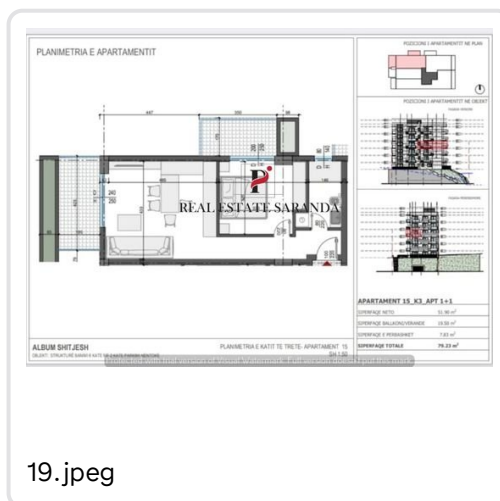
16.jpeg



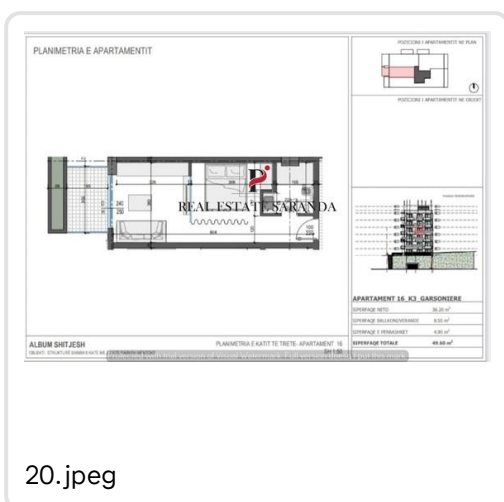
17.jpeg



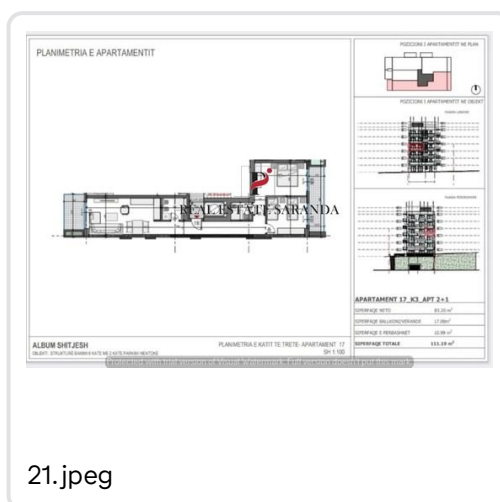
18.jpeg



19.jpeg



20.jpeg



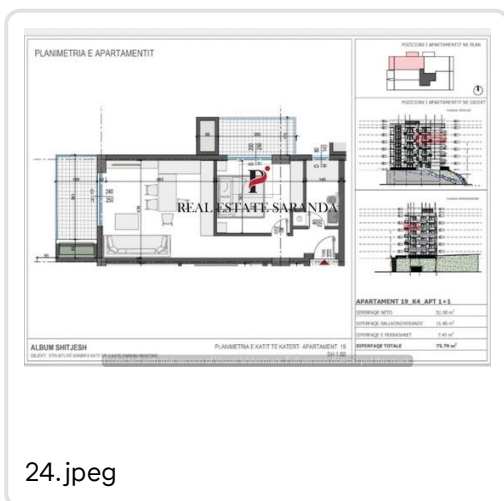
21.jpeg



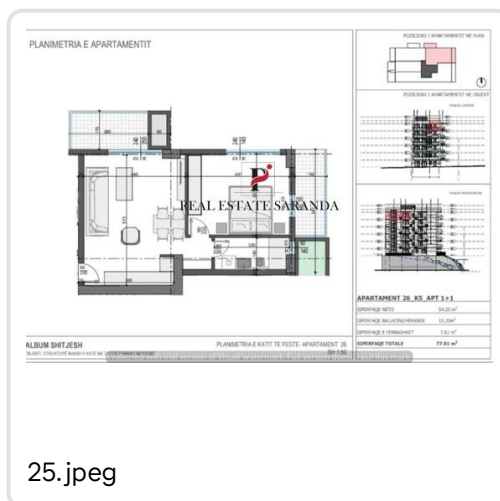
22.jpeg



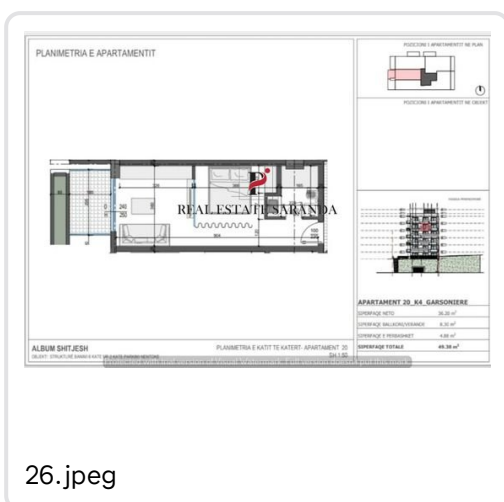
23.jpeg



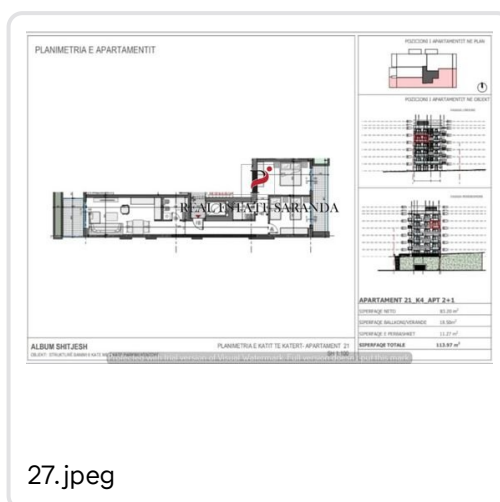
24.jpeg



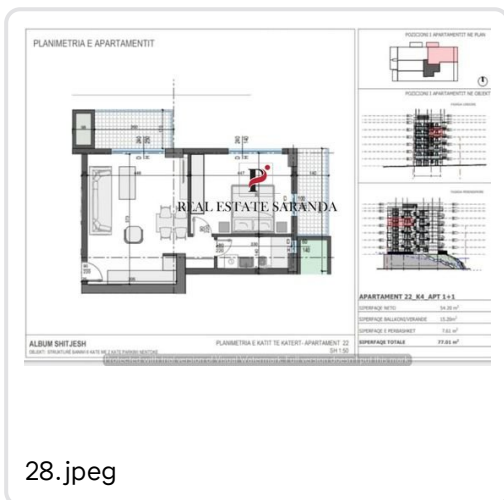
25.jpeg



26.jpeg



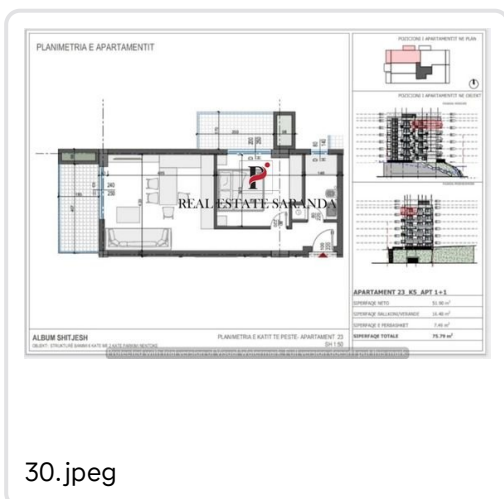
27.jpeg



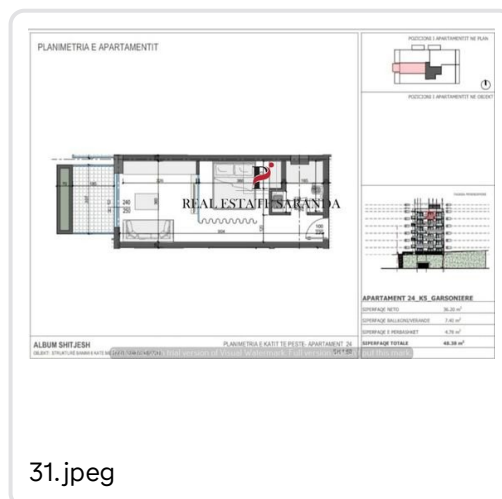
28.jpeg



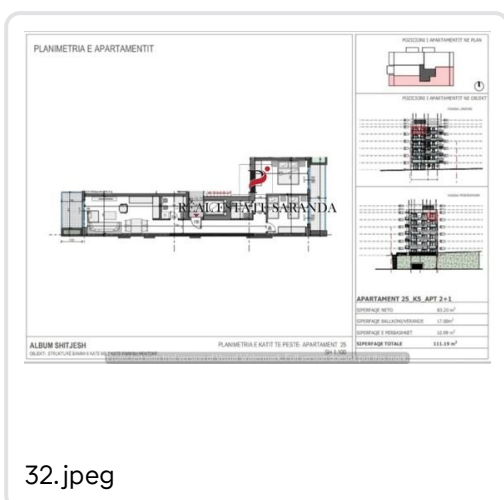
29.jpeg



30.jpeg



31.jpeg



32.jpeg