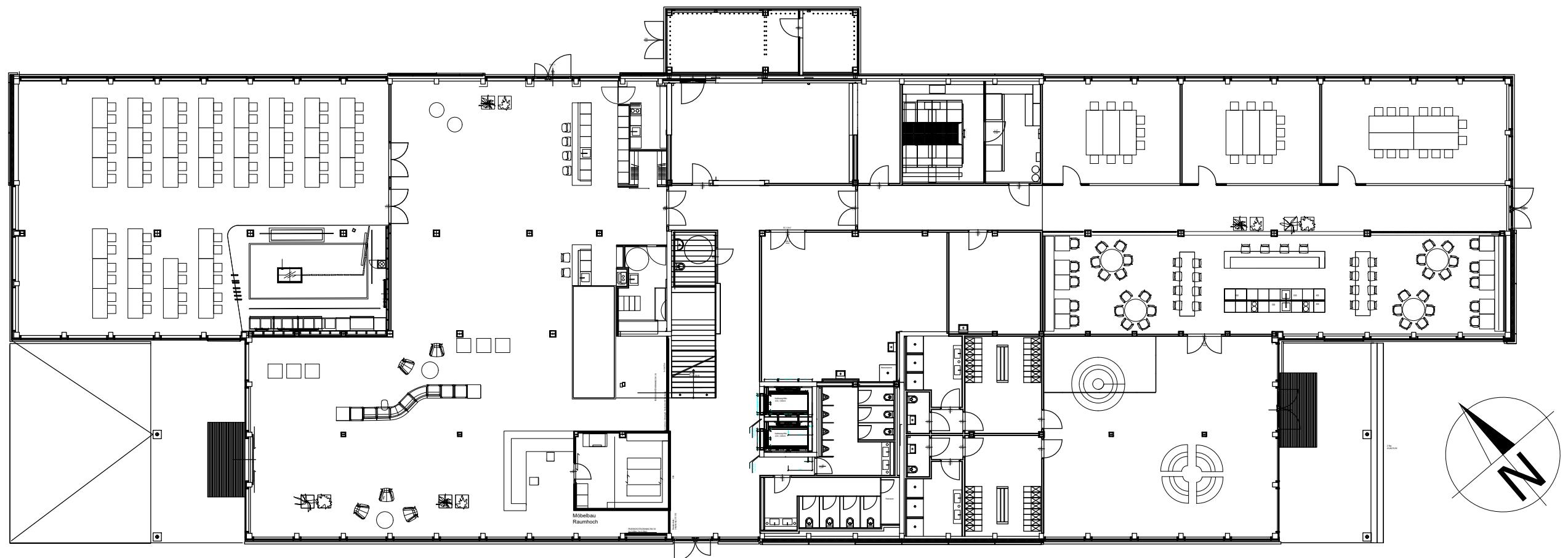




Objekt Planunterlagen

Im Schlatt 1, 6845 Hohenems



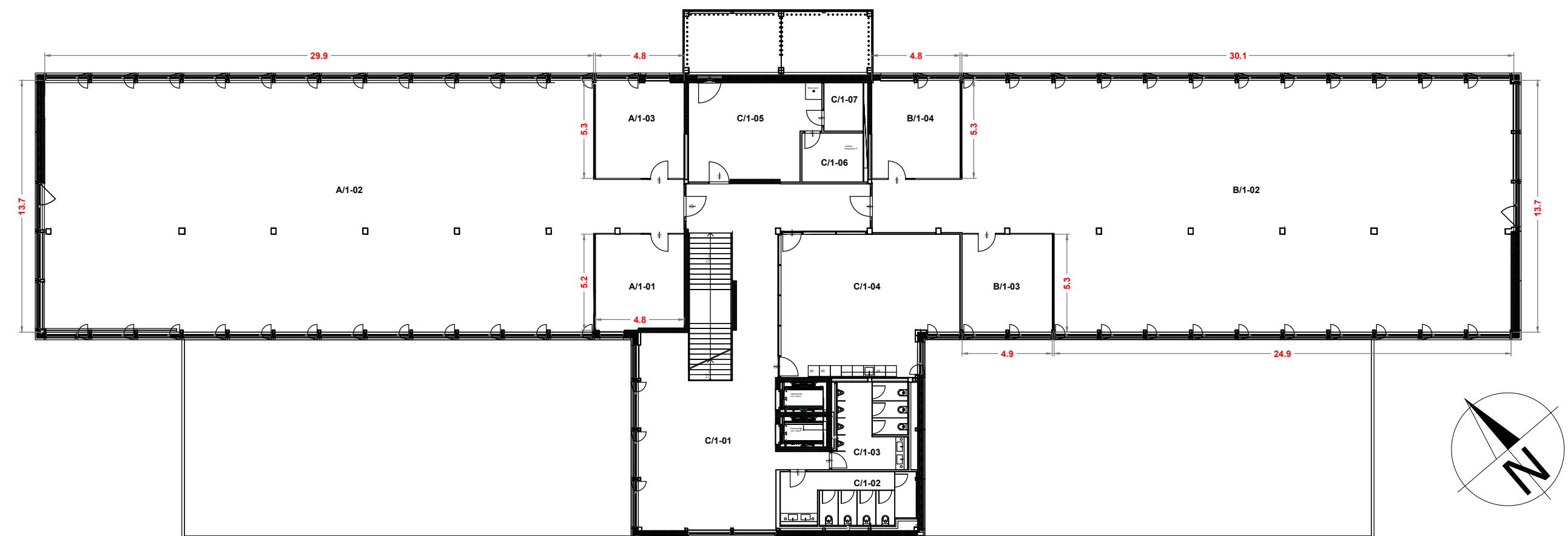
Bürogebäude - Ebene 0

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 27.02.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger



Raumbezeichnung	Größe
A/1-01	25,1 m ²
A/1-02	425,4 m ²
A/1-03	25,6 m ²
Gesamt	476,1 m²

Raumbezeichnung	Größe
B/1-02	398,1
B/1-03	26,1
B/1-04	25,6
Gesamt	449,8

Raumbezeichnung	Größe
C/I-01	135,5
C/I-02	20,4
C/I-03	17,9
C/I-04	70,2
C/I-05	35,4
C/I-06	8,8
C/I-07	5,5
Gesamt	294,1

Gesamte Fläche
Ebene 1

Raumhöhe: 2,80

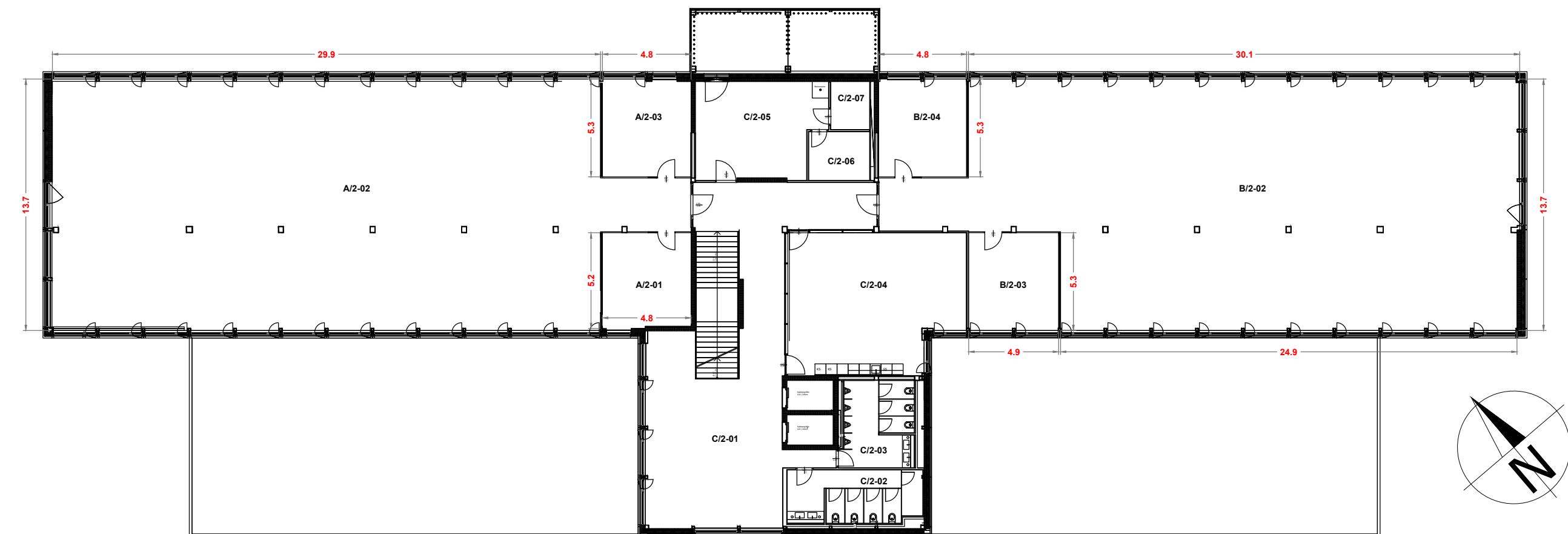
Bürogebäude - Ebene 1

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum | Date 27.02.2025
Format | format A3
Maßstab | Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger



Raumbezeichnung	Größe
A/2-01	25,1 m ²
A/2-02	425,4 m ²
A/2-03	25,6 m ²
Gesamt	476,1 m ²

Raumbezeichnung	Größe
B/2-02	398,1 m ²
B/2-03	26,1 m ²
B/2-04	25,6 m ²
Gesamt	449,8 m ²

Raumbezeichnung	Größe
C/2-01	135,9 m ²
C/2-02	20,4 m ²
C/2-03	17,9 m ²
C/2-04	70,2 m ²
C/2-05	35,4 m ²
C/2-06	8,8 m ²
C/2-07	5,5 m ²
Gesamt	294,1 m ²

Gesamte Fläche
Ebene 2 1220,0 m²

Raumhöhe: 2,80 m

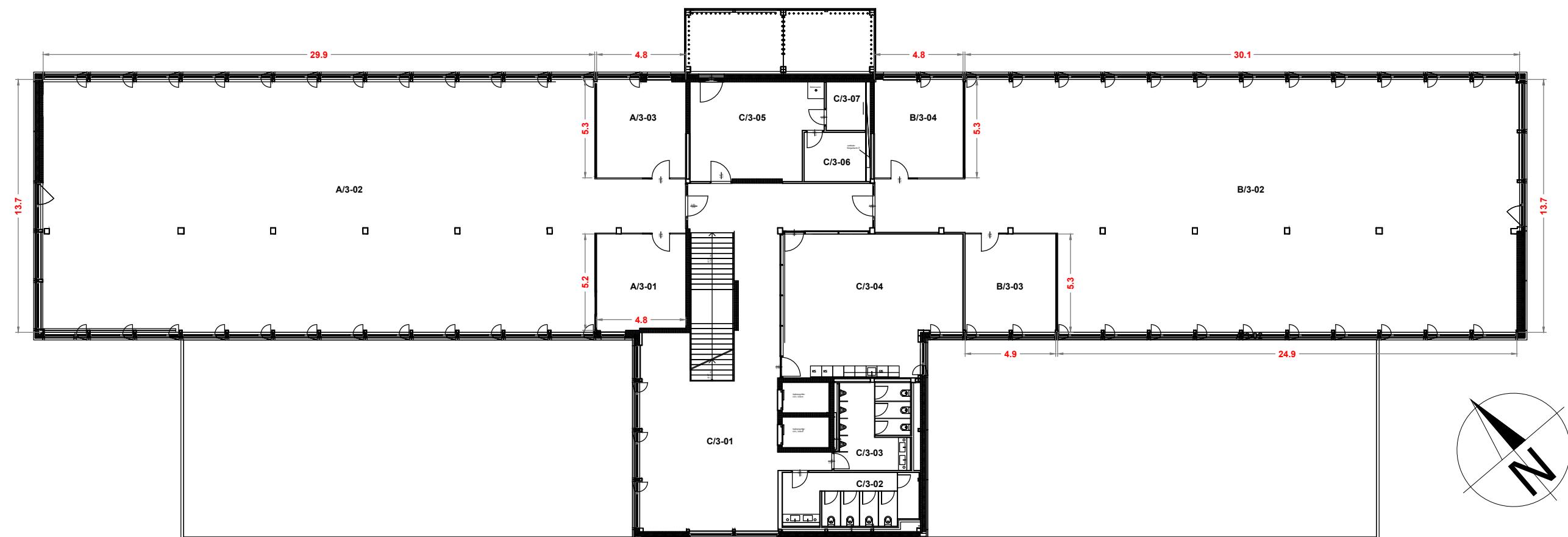
Bürogebäude - Ebene 2

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 27.02.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger



Raumbezeichnung	Größe
A/3-01	25,1 m ²
A/3-02	425,4 m ²
A/3-03	25,6 m ²
Gesamt	476,1 m ²

Raumbezeichnung	Größe
B/3-02	398,1 m ²
B/3-03	26,1 m ²
B/3-04	25,6 m ²
Gesamt	449,8 m ²

Raumbezeichnung	Größe
C/3-01	135,9 m ²
C/3-02	20,4 m ²
C/3-03	17,9 m ²
C/3-04	70,2 m ²
C/3-05	35,4 m ²
C/3-06	8,8 m ²
C/3-07	5,5 m ²
Gesamt	294,1 m ²

Gesamte Fläche Ebene 3	1220,0 m ²
------------------------	-----------------------

Raumhöhe: 2,80 m

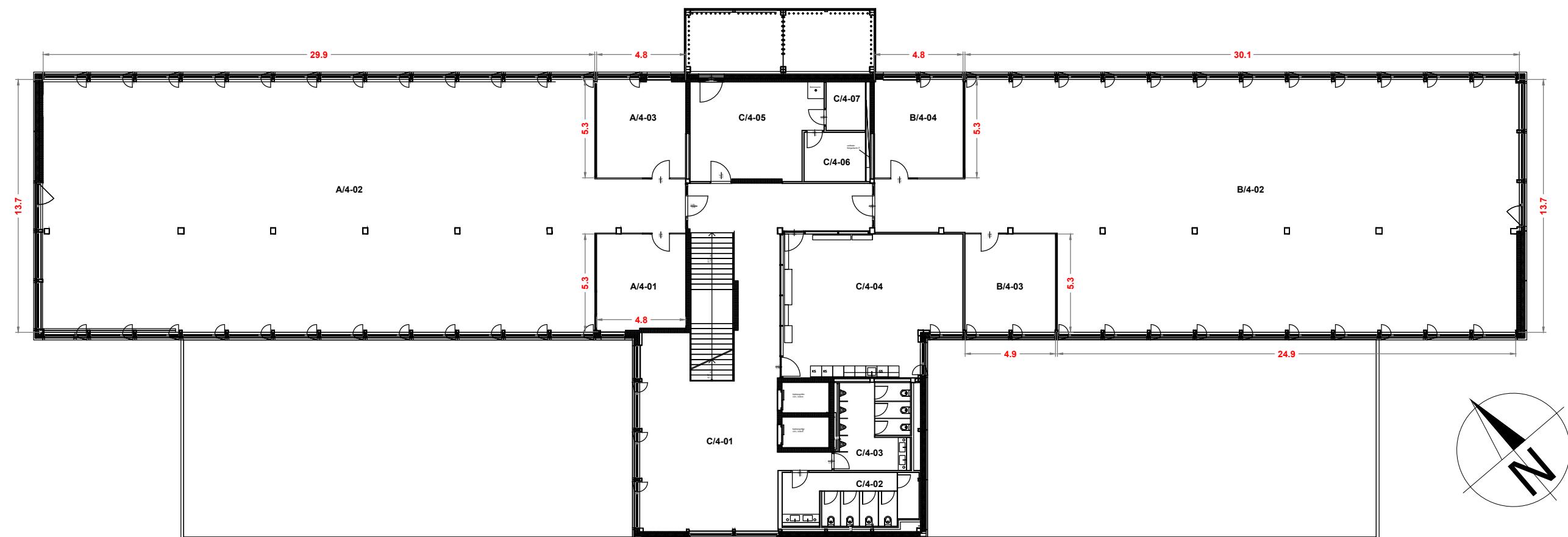
Bürogebäude - Ebene 3

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 27.02.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger



Raumbezeichnung	Größe
A/4-01	25,1 m ²
A/4-02	425,4 m ²
A/4-03	25,6 m ²
Gesamt	476,1 m ²

Raumbezeichnung	Größe
B/4-02	398,1 m ²
B/4-03	26,1 m ²
B/4-04	25,6 m ²
Gesamt	449,8 m ²

Raumbezeichnung	Größe
C/4-01	135,9 m ²
C/4-02	20,4 m ²
C/4-03	17,9 m ²
C/4-04	70,2 m ²
C/4-05	35,4 m ²
C/4-06	8,8 m ²
C/4-07	5,5 m ²
Gesamt	294,1 m ²

Gesamte Fläche Ebene 4	1220,0 m ²
------------------------	-----------------------

Raumhöhe: 2,80 m

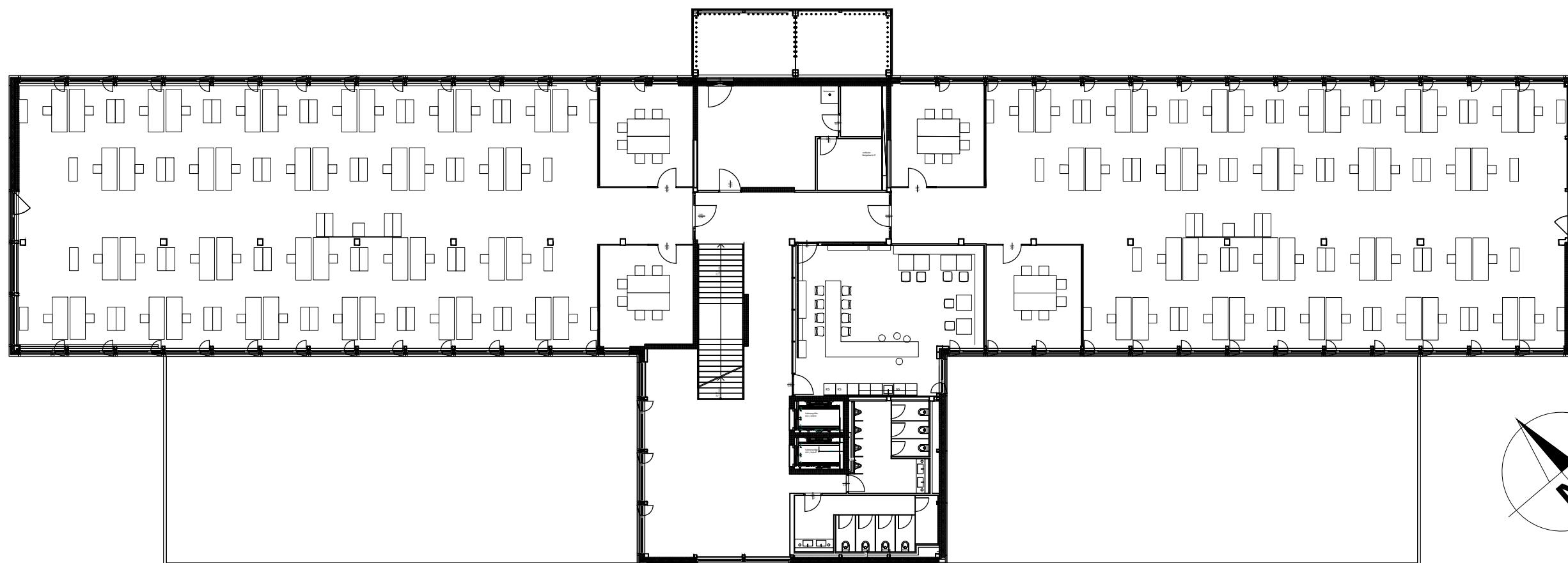
Bürogebäude - Ebene 4

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 27.02.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger



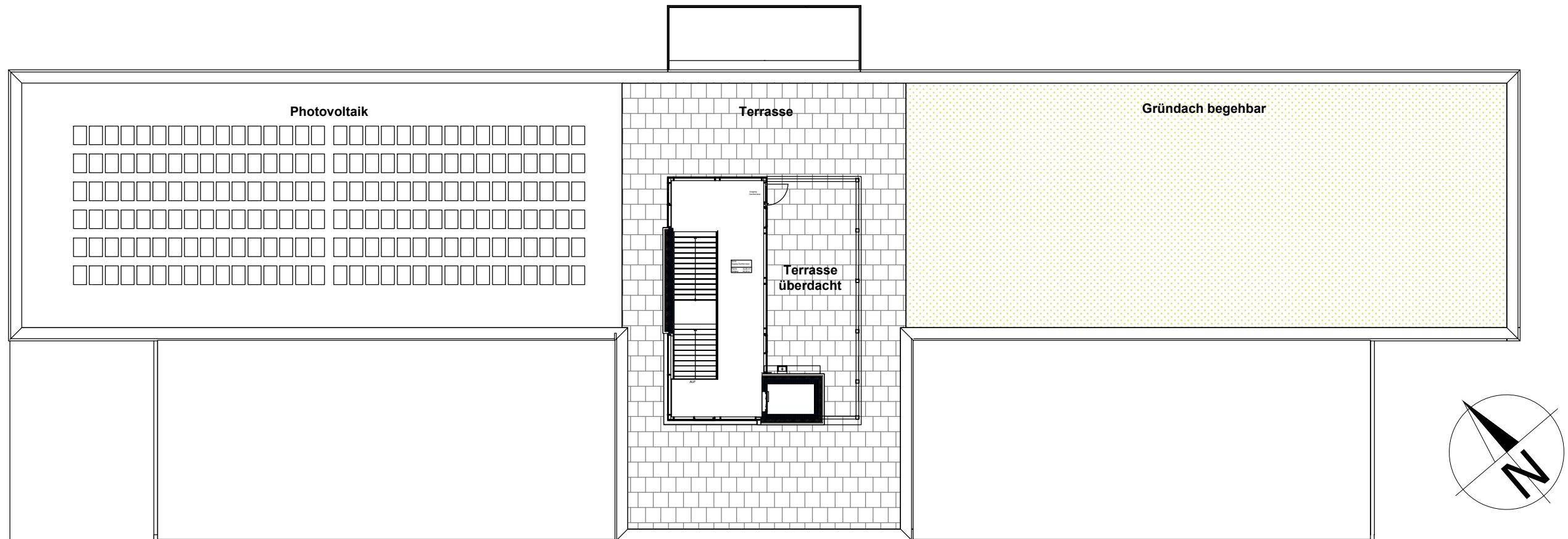
Ebene 1 - 4 mit Möblierung

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 27.02.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger



Raumbezeichnung	Größe
Terrasse gesamt	275 m ²
davon überdacht	59 m ²
Gründach begehbar	422 m ²

Bürogebäude - Ebene 5, Dach

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 27.02.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale 1:250

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

meusburger