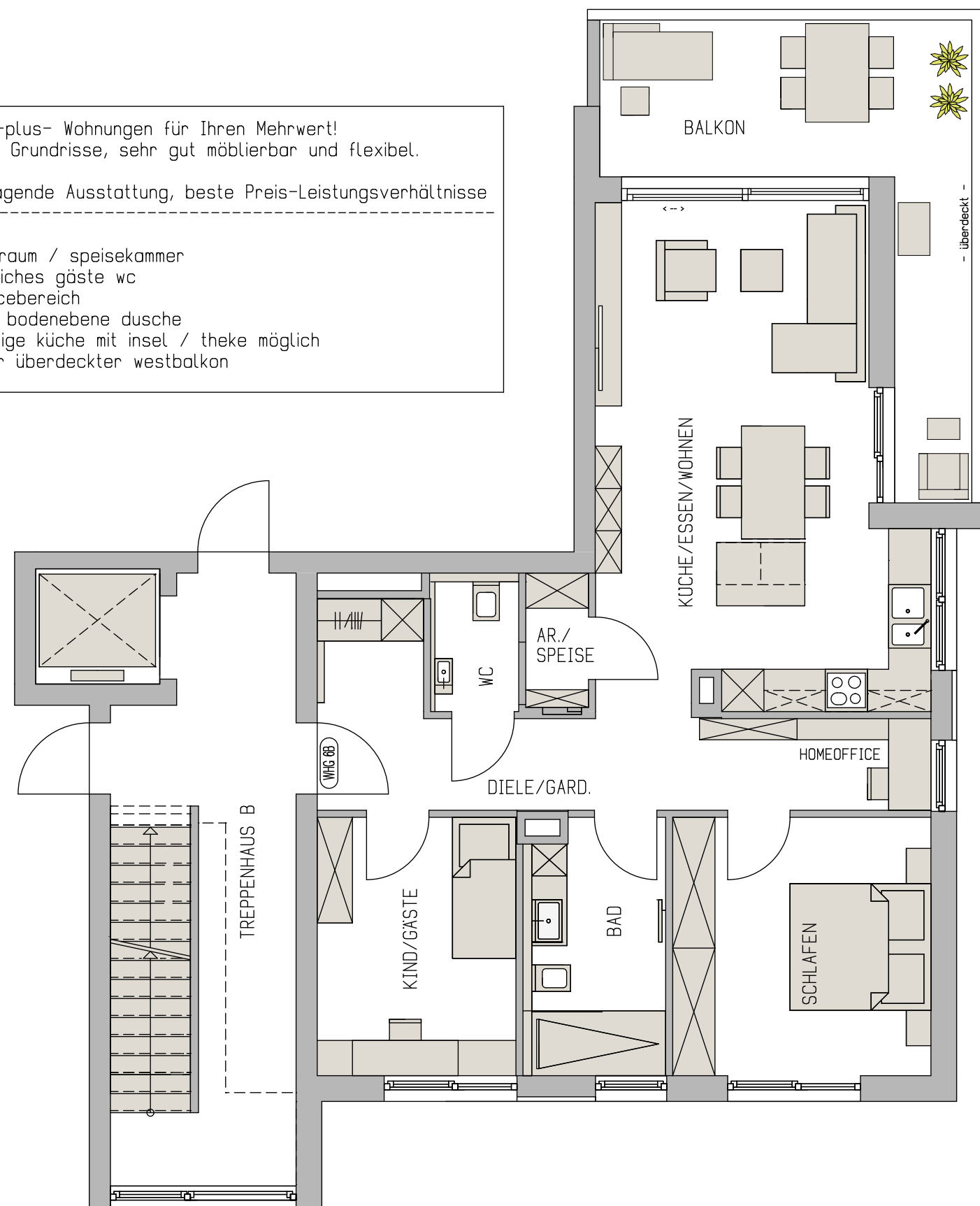


unsere -plus- Wohnungen für Ihren Mehrwert!
perfekte Grundrisse, sehr gut möblierbar und flexibel.

hervorragende Ausstattung, beste Preis-Leistungsverhältnisse

-abstellraum / speisekammer
-zusätzliches gäste wc
-homeofficebereich
-grosse bodenebene dusche
-zweizeilige küche mit insel / theke möglich
-grosser überdeckter westbalkon



kandel 2

kiefernweg 2 - haus 1/A
kastanienring 42 - haus 2/B
- b a d r a p p e n a u -
- das wohnen leben -

3 1/2 zimmerwohnung - plus 6
obergeschoss nr.6B

diele / garderobe	9.35	qm
küche / essen / wohnen	29.84	qm
schlafen	13.20	qm
bad	6.93	qm
kind / gäste	10.16	qm
homeoffice	4.35	qm
gäste-wc	2.28	qm
abstellraum / speise	1.73	qm
summe	77.84	qm

balkon (1/2) 8.28 qm

gesamtwohnfläche 86.12 qm
(nach wohnflächenverordnung WofLV)

557.600,- EUR



unverbindliche illustration 03-2023
kandel 2 - haus 2/B
kastanienring 42 - bad rappenau maßstab 1:75