



Berechnungsbeispiel Top 7 / 3-Zi ETW / Wnfl. 80,36 m² / Balkon 12 m²

Bezug jederzeit möglich

Neue Wohnbauförderung ab Jänner 2025 / Einmalzuschuss und zusätzlich die Möglichkeit eines monatlichen Ratenzuschusses

wachsende Familie mtl. Familieneinkommen € 3.128,-- (mtl. € 2.681 x 14:12)

Gesamtkaufpreis inkl. Carport + Parkplatz im Freien € 502.000,--

+ Nebenkosten (Grunderwerbsteuer, Rechtsanwalt) € 28.200,--

abzüglich Einmalzuschuss Wohnbauförderung € 62.000,--

abzüglich Eigenmittel € 68.200,--

zu finanzierender Betrag € 400.000,--

Kreditrate 30 Jahre Laufzeit / 15 Jahre Fixzins € 1.720,--

abzüglich mtl. Ratenzuschuss vom Land Salzburg € 500,--

monatlich zu zahlende Kreditrate € 1.220,--

Wir beraten und informieren Sie gerne über die neue Wohnbauförderung/Finanzierung.

Hans Reichholf 0664 4704458 office@rr-immobilien.at www.rr-immobilien.at